

250004-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de plantas de tratamiento de aguas – Neubau Wasserwerk Süd Los 1-3

OJ S 71/2026 13/04/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: HNVG Heilbronner Versorgungs GmbH

Correo electrónico: p.freihardt@hnvg.de

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau Wasserwerk Süd Los 1-3

Descripción: Neubau Wasserwerk Süd Los 1-3 Los 1: Erd-,Entwässerung-, Stahlbetonarbeiten

Los 2: Holzbau-, Flachdach- und Fassadenarbeiten Los 3: Edelstahlsystemtanks

Identificador del procedimiento: ea98e5b6-5393-451d-935f-9133d91ba32f

Identificador interno: HVG-2026-0002

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación /
licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45252120 Trabajos de construcción de plantas de tratamiento de
aguas

Clasificación adicional (cpv): 45112000 Trabajos de excavación y movimiento de tierras,
45262310 Trabajos con hormigón armado, 45443000 Trabajos de fachada, 45422100
Trabajos en madera, 45261410 Trabajos de aislamiento para tejados, 45260000 Trabajos de
techado y otros trabajos de construcción especializados, 44611500 Cisternas para agua,
44611000 Cisternas

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Heilbronn

Código postal: 74080

Subdivisión del país (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: 3. Teilnahmebedingungen und Eignungskriterien Für die
Sicherstellung der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sind folgende
Eignungskriterien zu erfüllen bzw. die entsprechenden Nachweise zu erbringen. 3.1 Wirtschaftliche und
unterschieden in losübergreifende Kriterien und losbezogene Kriterien. 3.1 Wirtschaftliche und
finanzielle Leistungsfähigkeit 1) Berufshaftpflichtversicherung (§ 6a EU Nr. 2a VOB/A): - Der

Bieter hat den Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung vorzulegen mit einer Mindestdeckungssumme von jeweils 10.000.000 € je Schadensfall für: - Personenschäden, - Sachschäden und - Umweltschäden (jeweils separat) 2) Umsatz (§ 6a EU Nr. 2c VOB/A): - Nachweis über den Umsatz bezogen auf die letzten drei Jahren in einer Höhe von mindestens 6.200.000 € für das Los Erd-, Entwässerungs-, Stahlbetonarbeiten. - Nachweis über den Umsatz bezogen auf die letzten drei Jahren in einer Höhe von mindestens 3.200.000 € für das Los Holzbau. - Nachweis über den Umsatz bezogen auf die letzten drei Jahre in einer Höhe von mindestens 3.000.000 € für das Los Edelstahlsystemtanks. - Bei Angebotsabgabe für mehrere Lose sind die Mindestanforderungen aufzusummieren. 3) Qualitätsmanagementsystem (§ 6a EU Nr. 3c VOB/A): - Nachweis eines Qualitätsmanagementsystems nach DIN EN ISO 9001 oder gleichwertig. Der Nachweis über die Gleichwertigkeit ist vom Bieter mit der Vorlage des Nachweises zu erbringen. 4) Umweltmanagementsystem (§ 6a EU Nr. 3f VOB/A): - Nachweis eines Umweltmanagementsystems nach Din EN ISO 14001 oder gleichwertig. Der Nachweis über die Gleichwertigkeit ist vom Bieter mit der Vorlage des Nachweises zu erbringen. 3.2 Generelle Eignungskriterien 1) Sprache - Alle Angebotsunterlagen sowie die projektbezogene Dokumentation sind in deutscher Sprache einzureichen bzw. zu erstellen. Diese Vorgabe ist zur Sicherstellung einer reibungslosen Projektabwicklung erforderlich und dient der Gleichbehandlung aller Bieter. 2) Projektleiter - Der Projektleiter muss mindestens 7 Jahre Berufserfahrung nachweisen können, sowie die Umsetzung mindestens ein Projekt gemäß den untenstehenden Referenzvorgaben. Aufgrund der technischen Komplexität und der hohen Koordinationsanforderung des Projekts sind mindestens sieben Jahre einschlägige Berufserfahrung erforderlich. Anmerkung: Die geforderte Referenz muss nicht zwangsläufig beim aktuellen Arbeitgeber erbracht worden sein. 3.3 Losbezogene Eignungskriterien 1) Erd-, Entwässerungs- und Stahlbetonarbeiten - Nachweis von mindestens zwei Referenzprojekten in den letzten 5 Jahren. Die zeitliche Begrenzung auf die letzten fünf Jahre stellt sicher, dass die Referenzen den aktuellen technischen Standards entsprechen. - Referenz: Ingenieurbauwerk oder Objektbau als WU-Konstruktion mit einem Bauwerksvolumen von größer gleich 1500 m³ BRI. 2) Edelstahlsystemtank - Nachweis von mindestens 3 Referenzprojekten in den letzten 5 Jahren. Die zeitliche Begrenzung auf die letzten fünf Jahre stellt sicher, dass die Referenzen den aktuellen technischen Standards entsprechen. - Referenz: Edelstahlsystemtank für Trinkwasserspeicherung mit einem Nutzvolumen von mindesten 500 m³. 3) Holzbau (Dach, Wand, Fassade) - Nachweis von mindestens 3 Referenzprojekten in den letzten 5 Jahren. Die zeitliche Begrenzung auf die letzten fünf Jahre stellt sicher, dass die Referenzen den aktuellen technischen Standards entsprechen. --> - Referenz: Industrie- oder Gewerbebau als Holzbaukonstruktion in Modulbauweise mit einem Gebäudevolumen von größer gleich 5.000 m³ BRI oder einer Grundfläche von größer gleich 600 m² - Nachweis der Fachkunde für Erdung und Blitzschutz durch den Bieter oder einen beauftragten Nachunternehmer. Wichtig: Die im Teilnahmewettbewerb geforderten Kriterien stellen Mindestanforderungen dar. Sie sind zwingend zu erfüllen und werden nicht gewichtet. Nur Bewerber, die sämtliche Mindestanforderungen vollständig erfüllen, werden zur nächsten Verfahrensstufe zugelassen.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Corrupción:

Participación en una organización delictiva:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Insolvencia:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación :

Falta profesional grave:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Erd-,Entwässerung-, Stahlbetonarbeiten

Descripción: Siehe Ausschreibungsunterlagen

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45112000 Trabajos de excavación y movimiento de tierras

Clasificación adicional (cpv): 45262310 Trabajos con hormigón armado, 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Heilbronn

Código postal: 74080

Subdivisión del país (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 14/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 09/07/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19cdc0fa885-7fc8c572908c2831>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: www.vergabe24.de

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Keine

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Holzbau-, Flachdach- und Fassadenarbeiten

Descripción: Siehe Ausschreibungsunterlagen

Identificador interno: LOT-0002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45422000 Carpintería y ebanistería

Clasificación adicional (cpv): 45422100 Trabajos en madera, 45261410 Trabajos de aislamiento para tejados, 45443000 Trabajos de fachada

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Heilbronn

Código postal: 74080

Subdivisión del país (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 05/07/2027

Fecha de finalización de la duración: 11/02/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19cdc0fa885-7fc8c572908c2831>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: www.vergabe24.de

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Keine

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Edelstahlsystemtanks

Descripción: Siehe Ausschreibungsunterlagen

Identificador interno: LOT-0003

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262670 Trabajos de metalistería

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Heilbronn

Código postal: 74080

Subdivisión del país (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 27/09/2027

Fecha de finalización de la duración: 19/04/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19cdc0fa885-7fc8c572908c2831>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: www.vergabe24.de

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 13/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Keine

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: HNVG Heilbronner Versorgungs GmbH

Número de registro: 07131563590

Dirección postal: Weipertstrasse 41

Localidad: Heilbronn

Código postal: 74076

Subdivisión del país (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

País: Alemania

Punto de contacto: Einkauf

Correo electrónico: p.freihardt@hnvg.de

Teléfono: +49 7131562514

Fax: +49 7131563329

Dirección de internet: <https://www.hnvg.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registro: 0721 / 926-8730

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76131

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registro: 0721 / 926-8730

Dirección postal: Kapellenstraße 17

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76131

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Teléfono: +49 721926-0

Fax: +49 7219263985

Dirección de internet: <https://www.rp-karlsruhe.de>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

a974ec01-cbf9-42c0-a1b9-1756e3df45b1-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Teilnahmebedingungen und Eignungskriterien wurden in der Bekanntmachung EU ergänzt.
Und Abschreiben wurde noch mal angepasst.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 11eac479-22e0-49c4-bd60-d2da21ed0821 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/04/2026 15:24:16 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 250004-2026

Número de la edición del DO S: 71/2026

Fecha de publicación: 13/04/2026