

250722-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – BLB NRW NL BI / WE1992 / BI-H1-BI-HS Leuchtentausch-LED / ELT-Planung

OJ S 71/2026 13/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Bielefeld

Correo electrónico: BLBVergabe@blb.nrw.de

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: BLB NRW NL BI / WE1992 / BI-H1-BI-HS Leuchtentausch-LED / ELT-Planung

Descripción: Für das Hauptgebäude der Hochschule Bielefeld (HSBI) können aufgrund gesetzlicher Vorgaben keine neuen Ersatzleuchtmittel mehr beschafft werden. Aktuell bedient sich die HSBI eines Leuchtenvorrats der stetig kleiner wird und nicht mehr aufgefüllt werden kann. Somit ist es notwendig das gesamte Hauptgebäude mit neuen Leuchtmitteln auszustatten um den Betrieb des Gebäudes für die Zukunft sicherzustellen.

Identificador del procedimiento: ec4485ab-6239-4730-8704-e2955f9819a8

Identificador interno: 055-26-00080

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Hochschule Bielefeld (HSBI); Interaktion 1

Localidad: Bielefeld

Código postal: 33619

Subdivisión del país (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYT8NG66T0# Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt.

Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten

Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008>. *****

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: § 124 GWB - § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz sowie sämtliche Ausschlussgründe nach § 123 GWB

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Falta profesional grave:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: BLB NRW NL BI / WE1992 / BI-H1-BI-HS Leuchtentausch-LED / ELT-Planung

Descripción: Fachplanung Technische Ausrüstung nach § 55 HOAI Anlagengruppe 4 - Elektro-LPH1-3, 5-8 Dazu zählt die Bestandsaufnahme und Bewertung der Beleuchtungsanlagen hinsichtlich relevanter Beleuchtungskenngrößen und Weiterverwendung der

Leuchtengehäuse. Ebenso muss die Elektroinfrastruktur (Leitungen, Schaltpläne, Unterverteilungen, Notbeleuchtung) erfasst werden. Bestandspläne sind bei Änderungen anzupassen. Die Beleuchtung soll soweit möglich der aktuellen Beleuchtung in jeglichen Beleuchtungskenngrößen entsprechen. besondere Leistungen: LP 3: Lichtsimulation LP 8: Fortschreiben der Ausführungspläne (zum Beispiel Grundrisse, Schnitte, Ansichten) bis zum Bestand

Identificador interno: 055-26-00080

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Hochschule Bielefeld (HSBI); Interaktion 1

Localidad: Bielefeld

Código postal: 33619

Subdivisión del país (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguridad del suministro

Descripción del criterio de selección: 531 EU - Bewerber- / Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): nur einzureichen, bei Zusammenschluss zu einer Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft.

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: 533a EU - Informationen Unteraufträge bei Angebotsabgabe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: 533b EU - Nachweis Unterauftragnehmer (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: 534a EU - Erklärung Eignungsleihe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: 534b EU - Erklärung Eignungsleihe Haftung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Eignungsbogen: Angaben zum Wirtschaftsteilnehmer (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Ausgefüllter Eignungs- bzw. Bewerber-/Bieterbogen

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Eignungsbogen: Berufs- / Betriebshaftpflichtversicherung Land (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Mindestanforderung: Die Versicherung ist während der gesamten Vertragszeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Versicherung muss mindestens zweifach maximiert sein bei natürlichen Personen bzw. mindestens dreifach maximiert bei juristischen Personen. Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: - für Personenschäden mind. 1,5 Mio. Euro - für sonstige Schäden mind. 1 Mio. Euro. Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu erbringen. Mindestanforderung für die Bewerbung ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die Deckungssummen abgeschlossen wird. Die Erklärung des Versicherers muss der Bewerbung beigelegt werden.

Criterio: Ratio financiero

Descripción del criterio de selección: Eignungsbogen: Eigenerklärung über den Umsatz (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Durchschnittlicher spezifischer Netto-Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

MINDESTANFORDERUNG: Umsatz durchschnittlich mind. XX EUR netto p.a. Mit Einreichung des ausgefüllten Eignungsbogens ist dieser Nachweis erbracht. Sofern der Bewerber sich bei der Einreichung von Nachweisen zum Umsatz auf Nachunternehmer/Unterauftragnehmer beruft, sind von diesen einzureichen: - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmer - Angaben zu wirtschaftlichen Verknüpfungen: Erklärung zur Unabhängigkeit von Ausführungs- und Lieferinteressen

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Eignungsbogen: Erklärung zur Zahl der in jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Angabe im Eignungs- bzw. Bewerberbogen

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Eignungsbogen: Unternehmensreferenzen lt. Bieter /Bewerberbogen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Anforderungen an die Referenzen: 1. XX Referenzen davon mindestens XX für XX 2. Die Referenz für die erbrachte Leistung muss mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sein. 3. Die Referenzen müssen zur Erfüllung der Mindestanforderung aus 1. für die Eignung wertungsfähig sein. Gewertet

werden vergleichbare Referenzen, bei denen Leistungen in den letzten XX Jahren (Vergabe von Bauaufträgen: längstens 5 Jahre; ansonsten 3 Jahre) erbracht wurden, die folgendermaßen nachgewiesen sind: - Ausfüllen des Referenzformblattes im Eignungsbogen - Referenzschreiben - z.B. des Auftraggebers - mit allen zur Wertung erforderlichen Angaben

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Umsatz - Umsatz der letzten 3 Jahre 0 - 249.999 EUR = 0 Punkte 250.000 - 499.999 EUR = 2 Punkte 500.000 - 749.999 EUR = 4 Punkte ab 750.000 EUR = 6 Punkte

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 10,00

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Ingenieure TGA-AG 440 - Ingenieure in der Planung der Technischen Ausrüstung, Anlagengruppe 440 Mittel der letzten 3 Jahre 0 - 3 = 0 Punkte 4 - 7 = 2 Punkte 8 - 11 = 4 Punkte ab 12 = 6 Punkte

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 10,00

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Referenzen (Mindestanforderungen) - Drei Referenzen für Fachplanung technische Ausrüstung Elektroplanung , davon mindestens eine Referenz mit dem Schwierigkeitsgrad mindestens Honorarzone II, mindestens eine Referenz mit Baukosten KG 440 über 2,5 Mio. Euro brutto

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Referenzen - Kriterien - Objekt - Referenz umfasst Austausch zu LED-Beleuchtung - Schwierigkeit der Planung - erbrachte Leistung - Projektgröße - Baukosten

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 80,00

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 6

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 30/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT8NG66T0/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT8NG66T0>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 19/06/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT8NG66T0>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Der Auftraggeber fordert - sofern gesetzlich zulässig - fehlende Erklärungen oder Nachweise nach, diese sind nach schriftlicher Anforderung der Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Wird der Auftrag einer Bieter- bzw.

Bewerbergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen

Información sobre los plazos de revisión: entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Bielefeld

Organización que recibe solicitudes de participación: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Bielefeld

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Bielefeld

Número de registro: 05111-32003-71

Dirección postal: August- Bebel-Straße 91

Localidad: Bielefeld
Código postal: 33602
Subdivisión del país (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)
País: Alemania
Punto de contacto: Einkauf und Vertragsmanagement
Correo electrónico: BLBVergabe@blb.nrw.de
Teléfono: +49 0
Fax: +49 0
Dirección de internet: <http://www.blb.nrw.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Westfalen
Número de registro: t:02514111691
Dirección postal: Albrecht-Thaer-Straße 9
Localidad: Münster
Código postal: 48147
Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
País: Alemania
Punto de contacto: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Correo electrónico: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Teléfono: +49 0
Fax: +49 2514112165
Dirección de internet: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e8441d9c-6dd3-439c-b3bf-968effb20543 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/04/2026 14:02:08 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 250722-2026

Número de la edición del DO S: 71/2026

Fecha de publicación: 13/04/2026