

252068-2026 - Licitación

Italia – Trabajos de revisión y reacondicionamiento – Procedura aperta finalizzata alla sottoscrizione di n. 3 Accordi Quadro con un unico operatore economico della durata massima di 48 mesi per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere murarie del patrimonio edilizio di Acer Campania - Dipartimento di SALERNO, negli ambiti Zona SALERNO, Zona NORD e Zona SUD

OJ S 72/2026 14/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

Correo electrónico: acercampania@legalmail.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Procedura aperta finalizzata alla sottoscrizione di n. 3 Accordi Quadro con un unico operatore economico della durata massima di 48 mesi per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere murarie del patrimonio edilizio di Acer Campania - Dipartimento di SALERNO, negli ambiti Zona SALERNO, Zona NORD e Zona SUD

Descripción: Accordo quadro quadriennale lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio edilizio di Acer Campania nel Dipartimento di SALERNO (n. 3 lotti) - Zona Salerno, Zona Nord e Zona SUD

Identificador del procedimiento: b684d04b-bcf3-4892-800c-3f26c1f63d1c

Identificador interno: 4a1d550e-3a70-4ceb-b2c8-d4d6a23f9668@108-G-562

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Salerno (ITF35)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 12 344 743,68 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Legislación transfronteriza aplicable: Accordo quadro quadriennale lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio edilizio di Acer Campania nel Dipartimento di SALERNO (n. 3 lotti) - Zona Salerno, Zona Nord e Zona SUD

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lotto 1 - Zona Salerno

Descripción: Accordo Quadro della durata massima di 48 mesi per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere murarie del patrimonio edilizio di Acer Campania nel Dipartimento di SALERNO - Zona Salerno

Identificador interno: 4a1d550e-3a70-4ceb-b2c8-d4d6a23f9668@108-G-562/LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Salerno (ITF35)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 114 914,56 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://acercampania.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=562>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://acercampania.tuttogare.it/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 100

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

Información sobre los plazos de revisión: 30 giorni dalla pubblicazione

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lotto 2 - Zona NORD

Descripción: Accordo Quadro della durata massima di 48 mesi per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere murarie del patrimonio edilizio di Acer Campania nel Dipartimento di SALERNO - Zona NORD

Identificador interno: 4a1d550e-3a70-4ceb-b2c8-d4d6a23f9668@108-G-562/LOT-0002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Salerno (ITF35)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 114 914,56 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://acercampania.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=562>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://acercampania.tuttogare.it/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 100

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

Información sobre los plazos de revisión: 30 giorni dalla pubblicazione

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lotto 3 - Zona SUD

Descripción: Accordo Quadro della durata massima di 48 mesi per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria opere murarie del patrimonio edilizio di Acer Campania nel Dipartimento di SALERNO - Zona SUD

Identificador interno: 4a1d550e-3a70-4ceb-b2c8-d4d6a23f9668@108-G-562/LOT-0003

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Salerno (ITF35)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 114 914,56 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://acercampania.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=562>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://acercampania.tuttogare.it/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 100

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

Información sobre los plazos de revisión: 30 giorni dalla pubblicazione

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Agenzia Campana per L'Edilizia Residenziale (A.C.E.R)

Número de registro: 08496131213

Dirección postal: Via Domenico Morelli, 75

Localidad: Napoli

Código postal: 80121

Subdivisión del país (NUTS): Napoli (ITF33)

País: Italia

Correo electrónico: acercampania@legalmail.it

Teléfono: 0817973241

Fax: 0817973238

Dirección de internet: <http://www.acercampania.it>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b684d04b-bcf3-4892-800c-3f26c1f63d1c - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 13/04/2026 10:50:03 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 252068-2026

Número de la edición del DO S: 72/2026

Fecha de publicación: 14/04/2026