

España – Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central – Mantenimiento Integral Instalaciones de Climatización de Oficinas Empleo, Centros de Formación y Sedes de la Cons. Economía, Hacienda y Empleo en C/Vía Lusitana 21, C/Princesa 5 y Almacén C/Gamonal 77

OJ S 84/2024 29/04/2024

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mantenimiento Integral Instalaciones de Climatización de Oficinas Empleo, Centros de Formación y Sedes de la Cons. Economía, Hacienda y Empleo en C/Vía Lusitana 21, C /Princesa 5 y Almacén C/Gamonal 77

Descripción: Mantenimiento Integral de las Instalaciones de Climatización de las Oficinas de Empleo, Centros de Formación y Sedes de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo en C/ Vía Lusitana 21, C/ Princesa 5 y del Almacén de la C/ Gamonal 77

Identificador del procedimiento: 5a6d089a-527e-41e6-88e4-a0b79226a13d

Anuncio anterior: 1076-2024

Identificador interno: C-923M/007-23 (A/SER-040123/2023)

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000

Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 586 377,02 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Mantenimiento Integral Instalaciones de Climatización de Oficinas Empleo, Centros de Formación y Sedes de la Cons. Economía, Hacienda y Empleo en C/Vía Lusitana 21, C /Princesa 5 y Almacén C/Gamonal 77

Descripción: Mantenimiento Integral de las Instalaciones de Climatización de las Oficinas de Empleo, Centros de Formación y Sedes de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo en C/ Vía Lusitana 21, C/ Princesa 5 y del Almacén de la C/ Gamonal 77
Identificador interno: C-923M/007-23 (A/SER-040123/2023)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000

Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: Plazo incluida la prórroga: 24 meses.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 586 377,02 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 1076-2024

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Ponderación (puntos, exacto): 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas

Ponderación (puntos, exacto): 30

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE LA CONTRATACION PUBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Consejería de Economía, Hacienda y Empleo
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Consejería de Economía, Hacienda y Empleo
Organización que firma el contrato: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 322 507,36 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.

Oferta:

Identificador de la oferta: Oferta C-923M/007-23 (A/SER-040123/2023)

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor del resultado: 322 507,36 EUR

Información del contrato:

Identificador del contrato: C-923M/007-23 (A/SER-040123/2023)

Título: Mantenimiento Integral de las Instalaciones de Climatización de las Oficinas de Empleo, Centros de Formación y sedes de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo en C/ Vía Lusitana nº. 21, C/ Princesa nº. 5 y del Almacén de la C/ Gamonal nº. 77

Fecha de elección del ganador: 21/03/2024

Fecha de celebración del contrato: 22/04/2024

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

Organización que firma el contrato: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Número de registro: S7800001E

Dirección postal: Calle Ramírez de Prado, 5 bis

Localidad: Madrid

Código postal: 28045

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: contratem@madrid.org

Teléfono: 917207932

Dirección de internet: <http://www.comunidad.madrid>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización que firma el contrato

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE LA CONTRATACION PUBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Número de registro: No aplica.

Dirección postal: Plaza de Chamberí, 8

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal.contratacion@madrid.org

Teléfono: 917206346

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.

Número de registro: A60470127

Dirección postal: Calle Vallés, 2 Polígono Industrial Almeda

Localidad: Cornellá del Llobregat

Código postal: 08940

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: luisalvarez@comsa.com

Teléfono: 934809150

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0000

11. Información del anuncio

11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9e508885-a68c-4001-a0ea-0e864d41e5c1 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Fecha de envío del anuncio: 26/04/2024 08:25:36 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

11.2. Información de publicación

Número de publicación del anuncio: 253088-2024

Número de la edición del DO S: 84/2024

Fecha de publicación: 29/04/2024