

253497-2026 - Licitación

**Alemania – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Planungsleistung
Renaturierung
OJ S 72/2026 14/04/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Unterhaltungsverband Schunter

Correo electrónico: info@schunterverband.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Protección del medio ambiente

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Planungsleistung Renaturierung

Descripción: Der Unterhaltungsverband Schunter beabsichtigt die Renaturierung der Schunter zwischen Heiligendorf und Flechtorf. Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Leistungsphasen 1-9 auf Grundlage der HOAI 2021. Über die Grundleistungen der HOAI 2021 Leistungsphasen 1-9 hinaus sind zusätzliche/besondere Leistungen zu erbringen.

Identificador del procedimiento: e2de7cf8-17a3-4900-bfaa-7a334fbe2513

Identificador interno: 01-2026

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Der Auftraggeber beabsichtigt, das Vergabeverfahren als europaweites Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb gemäß §§ 14 Abs. 3, 17 und 74 VgV durchzuführen. In der ersten Angebotsstufe werden bis zu drei geeignete Bewerber auf Grundlage der in der EU-Auftragsbekanntmachung festgelegten Kriterien zur Angebotsabgabe aufgefordert. Nach Auswertung der Angebote nach den Zuschlagskriterien erfolgt die Einladung zur zweiten Angebotsstufe mit Verhandlungsgesprächen über die Erstangebote. Etwaige Änderungen der Vergabeunterlagen werden den Bietern bekanntgegeben, die daraufhin ein überarbeitetes finales Angebot vorlegen. Der Zuschlag wird auf das gemäß den Zuschlagskriterien wirtschaftlichste Angebot erteilt.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Clasificación adicional (cpv): 71222000 Servicios de arquitectura para instalaciones al aire libre , 71420000 Servicios de arquitectura paisajística

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Wolfsburg, Kreisfreie Stadt (DE913)

País: Alemania

Información complementaria: Betroffen ist der Fluss Schunter zwischen 38444 Heiligendorf und 38165 Flechtorf auf einer Länge von insgesamt 4,1 km

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Helmstedt (DE917)

País: Alemania

Información complementaria: Betroffen ist der Fluss Schunter zwischen 38444 Heiligendorf und 38165 Flechtorf auf einer Länge von insgesamt 4,1 km

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YYUMCXT#

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Planungsleistung Renaturierung

Descripción: Die Schunter wird auf einer Länge von rund 4,1 km renaturiert und wieder erlebbar gemacht. Hierzu sollen Varianten eines Laufverlegungs- bzw. eigendynamischen Entwicklungskonzepts sowie die Wiederanbindung eines Totarms bei Heiligendorf geprüft werden. Durch die Renaturierungsmaßnahmen werden die Wiederherstellung der biologisch ökologischen Durchgängigkeit und die Verbesserung der Gewässergüte angestrebt, um einen guten ökologischen Zustand bzw. ein gutes ökologisches Potenzial zu erreichen. Maßnahmen wie die Neupflanzung standorttypischer Gehölze, die Aufweitung der Uferbereiche und der Einbau einer Niedrigwasserrinne sollen gezielt zur Verbesserung der Gewässerstruktur beitragen. Ergänzend ist die Herstellung einer Überlaufschwelle zur Schaffung von Rückhaltevolumen und zur Verbesserung der Wasserqualität vorgesehen.

Identificador interno: 01-2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Clasificación adicional (cpv): 71222000 Servicios de arquitectura para instalaciones al aire libre , 71420000 Servicios de arquitectura paisajística

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Wolfsburg, Kreisfreie Stadt (DE913)

País: Alemania

Información complementaria: Betroffen ist der Fluss Schunter zwischen 38444 Heiligendorf und 38165 Flechtorf auf einer Länge von insgesamt 4,1 km

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Helmstedt (DE917)

País: Alemania

Información complementaria: Betroffen ist der Fluss Schunter zwischen 38444 Heiligendorf und 38165 Flechtorf auf einer Länge von insgesamt 4,1 km

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Alle erforderliche formale Angabe und Erklärungen sind als Anlagen in den Beschaffungsunterlagen verfügbar. Nachfolgende Erklärungen und Unterlagen sind vom Bieter / jedem Mitglied einer Bietergemeinschaft vorzulegen: - Auszug (nicht älter als 1 Jahr) aus dem Gesellschaftsregister (für jur. Personen), Nachweis der Mitgliedschaft in einer Ingenieur- oder Architektenkammer (für natürliche Personen) - Firmen- und mitarbeiterbezogene Auskünfte - Erklärung, dass keine Ausschlussgründe vorliegen . - Weitere Erklärungen Alternativ hierzu kann eine aktuelle Bescheinigung einer Präqualifikation, die nicht älter als 1 Jahr ist, vorgelegt werden, welche die abgeforderten Anforderungen vollständig erfüllt. Die Darstellung der Organisationsstruktur des Unternehmens soll als Organigramm dargestellt werden. Bitte beachten Sie die Angaben in den Vergabeunterlagen für weitere Details.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft hat mit dem Teilnahmeantrag eine Eigenerklärung über den Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung im Auftragsfall mit Deckungssummen für Personenschäden: 2.000.000 EUR und für Vermögens- und Sachschäden: 300.000 EUR vorzulegen. Es ist der Nachweis zu erbringen, dass die Gesamtleistung aller Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres mindestens das Zweifache der je Versicherungsfall vereinbarten Deckungssumme beträgt. Bitte beachten Sie die Angaben in den Vergabeunterlagen für weitere Details.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Gemittelter jährlicher Gesamtumsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren. Bitte beachten Sie die Angaben in den Vergabeunterlagen für weitere Details.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Nettobauvolumen (KG 500) der drei abgefragten Kompetenzbereiche in den letzten acht abgeschlossenen Geschäftsjahren (EUR). Bitte beachten Sie die Angaben in den Vergabeunterlagen für weitere Details.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 5,00

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descripción del criterio de selección: Qualitätsmanagement. Beschreibung des internen Systems oder Zertifizierung. Bitte beachten Sie die Angaben in den Vergabeunterlagen für weitere Details.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 5,00

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Jährliches Mittel der vom Bewerber in den letzten drei Jahren Beschäftigten Ingenieure in den abgefragten Kompetenzbereichen. Bitte beachten Sie die Angaben in den Vergabeunterlagen für weitere Details.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Qualifikation des für die Dienstleistungen vorgesehenen Führungspersonals (Projektleiter/ PL und vorgesehener stellvertretender Projektleiter/ stv. PL), Referenzen und Berufserfahrung in den abgefragten Kompetenzbereichen. Bitte beachten Sie die Angaben in den Vergabeunterlagen für weitere Details.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 30,00

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Qualifikation des für die Dienstleistungen vorgesehenen Projektpersonals (Projektbearbeiter/ PB bzw. das für die Dienstleistungen vorgesehene Projektteam). Bitte beachten Sie die Angaben in den Vergabeunterlagen für weitere Details.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 30,00

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Vergleichbare Planungsleistungen im Bereich der Renaturierung von Fließgewässern. Bitte beachten Sie die Angaben in den Vergabeunterlagen für weitere Details.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 25,00

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Durchführungskonzept und ausführliche Darstellung der Aufgaben im Verständnis des Bieters

Descripción: Mit dem Angebot ist ein Durchführungskonzept mit einer detaillierten Aufgaben-/ Leistungsbeschreibung mit direktem Bezug auf den vorliegenden Projektzeitraum einzureichen. Die Vergabestelle prüft in erster Linie anhand des Durchführungskonzeptes die Qualität und die Zweckmäßigkeit der angebotenen Leistung. Im Durchführungskonzept ist die Herangehensweise der Leistungserbringung darzulegen.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Angemessenheit des Honorars

Descripción: Das Honorar für die Erbringung der Grundleistungen der Leistungsphasen 1-9, nach § 39 und § 43 der HOAI, soll auf Grundlage der vorgegebenen Grundleistungen und besonderen Leistungen angeboten werden. Für die Honorierung von Nebenkosten, die bei der Erbringung der angefragten Leistungen anfallen, ist vom Bieter ein konkretes Angebot zu unterbreiten.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Verhandlungsgespräch

Descripción: Insbesondere ist es Ziel des Verhandlungsgespräches, folgende Kriterien abzu prüfen: - Das Verständnis der Funktion des Planers im Rahmen der anstehenden Aufgabe - Die Herangehensweise an das Projekt

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 30/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYUMCXT/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYUMCXT>

Dirección web: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYUMCXT>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 01/06/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYUMCXT>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Der Auftraggeber behält sich vor, Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung aufzufordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen (insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise) fristgebunden nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Die Unterlagen sind vom Bewerber oder Bieter nach Aufforderung durch den Auftraggeber innerhalb einer angemessenen, nach dem Kalender bestimmten Frist vorzulegen. Der Auftraggeber behält sich vor, Bewerber oder Bieter vom Verfahren auszuschließen, die auf einmalige Nachforderung innerhalb der Frist keine oder nur unvollständige Unterlagen nachreichen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Bedingungen für die Auftragsdurchführung folgen insbesondere aus dem Tariftreue- und Vergabegesetz Niedersachsen. Die Erfüllung aller in den Vergabeunterlagen angegebenen Mindestanforderungen und formalen Kriterien ist ebenfalls von Relevanz.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Información sobre los plazos de revisión: Die Fristen des § 160 Abs. 3 Ziff. 1-4 GWB sind zu beachten. Danach ist ein Nachprüfungs-antrag unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich (d.h. innerhalb von 10 Kalendertagen) gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Unterhaltungsverband Schunter

Organización que recibe solicitudes de participación: Unterhaltungsverband Schunter

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Unterhaltungsverband Schunter

Número de registro: 053531507

Dirección postal: Kupfermühlenberg 1A

Localidad: Königslutter am Elm

Código postal: 38154

Subdivisión del país (NUTS): Helmstedt (DE917)

País: Alemania

Correo electrónico: info@schunterverband.de

Teléfono: 05353 1507

Funciones de esta organización:

Comprador

Organismo comprador central que adjudica contratos públicos o celebra acuerdos marco de obras, suministros o servicios destinados a otros compradores

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: IUP Ingenieure GmbH

Número de registro: DE114877545

Dirección postal: Heinrich-Büssing-Ring 25

Localidad: Braunschweig

Código postal: 38102

Subdivisión del país (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

País: Alemania

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Appelhagen Rechtsanwälte Steuerberater PartGmbH

Número de registro: DE 114 892 275

Localidad: Braunschweig

Código postal: 38122

Subdivisión del país (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

País: Alemania

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Número de registro: t:04131153308

Dirección postal: Auf der Hude 2

Localidad: Lüneburg

Código postal: 21339

Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemania

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: bd5552ec-89af-4e5d-a371-1477a1f4433a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/04/2026 16:24:29 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 253497-2026

Número de la edición del DO S: 72/2026

Fecha de publicación: 14/04/2026