

254822-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de inmuebles – Sanierung Rathaus 2. BA

OJ S 73/2026 15/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

Correo electrónico: vergabestelle@neubrandenburg.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Sanierung Rathaus 2. BA

Descripción: Los R 4.30 + 4.31 HLS

Identificador del procedimiento: bba38e3f-d5e4-4e29-abb2-0582dda26770

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemania

Información complementaria: 17033 Neubrandenburg

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Vergabe 66-941/2026 Los R 4.30 + 4.31 HLS (keine Losvergabe)

Descripción: Mengenangaben: KG 410 - 40 m Grundleitung - 140 m AW-Leitung - 380 m RW-Druckrohrleitung - 10 Sanitärobjekte KG 120 - 1000 m Rohrleitung - 56 St. Erneuerung Heizkörperanschlüsse KG 430 - 4 St. Teilklima- bzw. Lüftungsanlagen und Küchenlüftung mit

Kanalnetz, Hauben und Auslässe 5.100 m³/h, 4.150 m³/h, 3.000 m³/h, 7.550 m³/h KG 550 - 1 St. Fettabscheider , - 1 St. Hebeanlage - 270 m AW+RW Leitungen - 120 m Druckrohrleitung - 400 m³ Erdarbeiten
Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemania

Información complementaria: 17033 Neubrandenburg

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 29/06/2026

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 80 % Preis

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 20 % Technischer Wert

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E94644179>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E94644179>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Bürgschaft

Plazo de recepción de ofertas: 19/05/2026 08:55:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 45 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: keine Nachforderung angebotsrelevanter Unterlagen

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 19/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Información sobre los plazos de revisión: gemäß VOB + VgV

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

Organización que recibe solicitudes de participación: Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

Organización que tramita ofertas: Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

Número de registro: Berichtseinheit-ID 00005740

Dirección postal: Friedrich-Engels-Ring 53

Localidad: Neubrandenburg

Código postal: 17033

Subdivisión del país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabestelle@neubrandenburg.de

Teléfono: +49 395 555-0

Dirección de internet: <https://www.neubrandenburg.de>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit
Número de registro: VKMV-13-L50010000000-78
Localidad: Schwerin
Código postal: 19053
Subdivisión del país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
País: Alemania

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0003**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 19caf044-1616-4334-bf7a-1981e9e41cb2 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 13/04/2026 09:47:22 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 254822-2026
Número de la edición del DO S: 73/2026
Fecha de publicación: 15/04/2026