

255333-2026 - Licitación

Bélgica – Trabajos de construcción – Cuesmes – Construction d'un atelier de traction

OJ S 73/2026 15/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SNCB

Correo electrónico: contract.management.sud@sncb.be

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

Actividad de la entidad adjudicadora: Servicios de transporte ferroviario

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Cuesmes – Construction d'un atelier de traction

Descripción: Construction d'un atelier de traction comprenant : • Un hall industriel ferroviaire de 5000m², structure béton et lamellé-collé, façade en panneaux sandwich, équipé de 3 voies sur fosses de visite et de ponts roulants. • Un bâtiment à usage divers de 2000m² sur 2 étages, en maçonnerie, comprenant bureaux, magasin, locaux techniques, vestiaires, ascenseur, etc. Le marché inclut les travaux de gros œuvre, finitions, électricité, HVAC, IT, voies, engins de levage, voiries et abords.

Identificador del procedimiento: 32acb72e-9756-4bca-900a-8a5f27466d47

Identificador interno: WS2865959919

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Mons (BE323)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: WS2865959919 - 1 - Cuesmes : Construction d'un atelier de traction

Descripción: Construction d'un atelier de traction comprenant : • Un hall industriel ferroviaire de 5000m², structure béton et lamellé-collé, façade en panneaux sandwich, équipé de 3 voies sur fosses de visite et de ponts roulants. • Un bâtiment à usage divers de 2000m² sur 2 étages, en maçonnerie, comprenant bureaux, magasin, locaux techniques, vestiaires, ascenseur, etc. Le marché inclut les travaux de gros œuvre, finitions, électricité, HVAC, IT, voies, engins de levage, voiries et abords.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Mons (BE323)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: 980 Días

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/b7b3452c-1577-416f-b9a8-f3824f90203b/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/b7b3452c-1577-416f-b9a8-f3824f90203b/forum>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/b7b3452c-1577-416f-b9a8-f3824f90203b/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Descripción de la garantía financiera: Voir les conditions énoncées dans le cahier spécial des charges qui sera transmis aux opérateurs économiques sélectionnés dans une deuxième phase de la procédure.

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Voir les critères de sélection repris dans le
guide de sélection se trouvant en annexe de cet avis de marché sur la plateforme [www.
publicprocurement.be](http://www.publicprocurement.be)

Estructura financiera: Voir les conditions énoncées dans le cahier spécial des charges qui
sera transmis aux opérateurs économiques sélectionnés dans une deuxième phase de la
procédure.

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Conseil d'État

Información sobre los plazos de revisión: Voir l'article 23 de la Loi de 17 juin 2013, modifiée
par la Loi du 16 février 2017, relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en
matière de marchés publics.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
SNCB

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: SNCB

Número de registro: 0203430576_5647

Departamento: SNCB, Direction Stations - District Sud

Dirección postal: Rue de France 91

Localidad: Anderlecht

Código postal: 1070

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: contract.management.sud@sncb.be

Teléfono: 00

Dirección de internet: <http://www.sncb.be>

Perfil de comprador: [https://www.publicprocurement.be/bda?
organisationIds=5647&includeOrganisationChildren=true](https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5647&includeOrganisationChildren=true)

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: SPF Stratégie et Appui

Número de registro: BE001

Dirección postal: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Localidad: Bruxelles

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: revise@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Conseil d'État

Número de registro: 0931814266

Dirección postal: Rue de la Science 33

Localidad: Bruxelles

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b2df3385-9a88-45ed-975c-05846335e25e - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 13/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 13/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 255333-2026

Número de la edición del DO S: 73/2026

Fecha de publicación: 15/04/2026