

255581-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de obra bruta – Travaux de construction de 35 logements collectifs "Le Clos des moulins " à Six Fours 83140. Relance du lot 4 Gros oeuvre - Façades - Charpente couverture - Peinture suite à consultation infructueuse

OJ S 73/2026 15/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: OPH Var Habitat

Correo electrónico: service-marches@varhabitat.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Travaux de construction de 35 logements collectifs "Le Clos des moulins " à Six Fours 83140. Relance du lot 4 Gros oeuvre - Façades - Charpente couverture - Peinture suite à consultation infructueuse

Descripción: Travaux de construction de 2 bâtiments composés de 35 logements dont 15 logements BRS et 2 niveaux de sous-sol. Les travaux devraient débuter en septembre 2026

Identificador del procedimiento: a874ab76-1adc-4a3e-839b-9841f63b306b

Identificador interno: 2026-07

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

Clasificación adicional (cpv): 45261100 Trabajos de construcción de armaduras para cubiertas , 45442110 Trabajos de pintura de edificios, 45443000 Trabajos de fachada

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Six Fours Les plages

Código postal: 83140

Subdivisión del país (NUTS): Var (FRL05)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Critère de sélection des candidatures définis dans le règlement d'appel public à candidature

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Travaux de construction de 35 logements collectifs "Le Clos des moulins " à Six Fours 83140. Relance du lot 4 Gros oeuvre - Façades - Charpente couverture - Peinture suite à consultation infructueuse

Descripción: Travaux de construction de 2 bâtiments composés de 35 logements dont 15 logements BRS et 2 niveaux de sous-sol. Les travaux devraient débuter en septembre 2026

Identificador interno: T-PF-1806841

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

Clasificación adicional (cpv): 45261100 Trabajos de construcción de armaduras para cubiertas , 45442110 Trabajos de pintura de edificios, 45443000 Trabajos de fachada

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Six Fours Les plages

Código postal: 83140

Subdivisión del país (NUTS): Var (FRL05)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 15/09/2026

Duración: 23 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Le candidat doit compléter les déclarations du candidat types Dc1 et Dc2 ou Dume accompagnées d'un dossier de qualifications, compétences, expériences, références, moyens, d'un niveau équivalent à celui de l'opération objet du marché. Pour justifier des capacités professionnelles de sous traitants ou autres opérateurs économiques, le candidat doit produire les mêmes documents pour ces derniers, en outre, pour justifier qu'il dispose de leurs capacités, il doit également produire le contrat de sous traitance ou un engagement écrit du ou des sous traitants

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1806841>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1806841>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal administratif de Toulon

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Toulon

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: OPH Var Habitat

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: OPH Var Habitat

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 4B36FD0D-B6FE-B9AE-FEB7AF64C5DE20FF

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: OPH Var Habitat

Número de registro: 1735
Dirección postal: Boite postale 29 (Bp 29)
Localidad: Toulon
Código postal: 83040
Subdivisión del país (NUTS): Var (FRL05)
País: Francia
Punto de contacto: le Directeur Général -c/o serv.marchés
Correo electrónico: service-marches@varhabitat.com
Teléfono: 0494615500
Dirección de internet: <http://www.varhabitat.com/>
Perfil de comprador: <http://www.marches-publics.info>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: OPH Var Habitat
Número de registro: 4B36FD2B-AD34-31E7-F9B9B76AB17ECB90
Localidad: Toulon
Código postal: 83040
Subdivisión del país (NUTS): Var (FRL05)
País: Francia
Punto de contacto: Pour tout renseignement utiliser le module de communication du profil d'acheteur à l'adresse suivante : <https://www.marches-publics.info/accueil.htm>
Correo electrónico: service-marches@varhabitat.com
Teléfono: 0494615500

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal administratif de Toulon
Número de registro: 4B36FD39-9F8B-0B54-C5850175AA87B681
Dirección postal: 5 rue Racine adresse internet pour telerecours : voir adresse web
Localidad: Toulon
Código postal: 83041
Subdivisión del país (NUTS): Var (FRL05)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-toulon@juradm.fr
Teléfono: 0494427981
Dirección de internet: <https://www.telerecours.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Tribunal administratif de Toulon
Número de registro: 4B36FD49-B0F9-B789-B8113A5110257657
Dirección postal: 5 rue Racine
Localidad: Toulon
Código postal: 83041
Subdivisión del país (NUTS): Var (FRL05)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-toulon@juradm.fr

Teléfono: 0494427930

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0006

Denominación oficial: OPH Var Habitat

Número de registro: 4B36FD57-CC31-E104-670E6EE4A3E751E1

Dirección postal: service marchés

Localidad: Toulon

Código postal: 83040

Subdivisión del país (NUTS): Var (FRL05)

País: Francia

Correo electrónico: service-marches@varhabitat.com

Teléfono: 0494615500

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1382af07-a5b9-42d5-b348-ecc82f086b46 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 13/04/2026 17:46:06 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 255581-2026

Número de la edición del DO S: 73/2026

Fecha de publicación: 15/04/2026