

256980-2026 - Licitación

Rumanía – Trabajos de construcción – Construire atelier de reparații și întreținere tehnică militară, deposit piese auto și stație de spălare a tehnicii, central termică și rețele de utilități în cazarma 763 Ploiești, Cod proiect: 2024 –I – 763

OJ S 73/2026 15/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

Correo electrónico: um02547.achiz@mapn.ro

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Defensa

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Construire atelier de reparații și întreținere tehnică militară, deposit piese auto și stație de spălare a tehnicii, central termică și rețele de utilități în cazarma 763 Ploiești, Cod proiect: 2024 –I – 763

Descripción: Prin proiectul de investiție imobiliară se propun următoarele obiecte: • Obiect 1. Amenajarea terenului • Obiect 2. Realizare atelier de reparații/întreținere tehnică militară • Obiect 3. Realizare stație de spălare a tehnicii militare • Obiect 4. Realizare stație alimentare carburanți • Obiect 5. Realizare punct control tehnic auto • Obiect 6. Realizare centrală termică • Obiect 7. Realizare și extindere drumuri interioare și platforme • Obiect 8. Realizare împrejmuire perimetrală • Obiect 9. Realizare iluminat exterior • Obiect 10. Reabilitare, extindere rețea exterioară de alimentare cu energie electrică • Obiect 11. Reabilitare, extindere rețea exterioară de alimentare cu apă • Obiect 12. Reabilitare, extindere rețea de canalizare exterioară • Obiect 13. Instalații exterioare de utilizare cu gaze naturale • Obiect 14. Realizare /extindere rețea termică • Obiect 15. Racord electric medie-tensiune • Obiect 16. Grup electrogen • Obiect 17. Instalații în gospodăria de apă pentru stingerea incendiului Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor /candidaturilor: 20. Termenul limită exprimat în număr de zile în care AC va răspunde în mod clar și complet la toate solicitările de clarificări este de 10 zile înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor.

Identificador del procedimiento: 00dfe226-ccbc-4704-87e0-6022dfc91c4d

Identificador interno: 4192804_2026_PAAPD1606468

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Prahova (RO316)

País: Rumanía

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 28 584 298,80 RON

2.1.4. Información general

Información complementaria: 1. Se solicita depunerea documentelor semnate cu semnătură electronică extinsă bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii. 2. Dovada îndeplinirii criteriilor de calificare solicitate se face doar de către ofertantul de pe primul loc – conform art. 196 alin (2) din Legea 98/2016 și art. 132 alin (2) din HG 395/2016. 3. În cazul în care există discrepanțe între informațiile prevăzute în DUAЕ și cele prevăzute în fișa de date, prevalează informațiile din fișa de date - conf. art. 20 alin. (7) din HG 395/2016. 4. La definirea sau descrierea specificațiilor tehnice prin indicarea unei anumite origini, surse, producții, a unui procedeu special ori marca de fabrică sau de comerț, a unui brevet de invenție ori licență de fabricație se va lua în considerare și mențiunea "sau echivalent". 5. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică (în conformitate cu art.139 alin (3) din HG 395/2016. 6. În cazul în care beneficiază de susținere din partea unui terț, ofertantul va prezenta, odată cu DUAЕ Angajament ferm privind susținerea acordată ofertantului pentru îndeplinirea criteriului referitor la capacitatea tehnică - experiență similară, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere. Documentele transmise de către terțul/terții susținător/susținători operatorului economic, din care rezultă modul efectiv prin care terțul susținător va asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, se vor constitui anexe la respectivul angajament. Documentele emise de Beneficiarul serviciilor/Copii ale părților relevante ale contractelor/Procese verbale de recepție/predare-primire/Certificări de bună execuție/certificate constatatoare sau orice alte documente echivalente emise de autoritățile contractate, din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței de capacitate tehnică, conform celor declarate în DUAЕ, din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței de capacitate tehnică vor fi prezentate de ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, la solicitarea autorității contractante. 7. Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele /documentele edificatoare sau orice alte documente echivalente care probează îndeplinirea experienței similare, în copie lizibilă, semnate și ștampilate de reprezentantul legal însoțite de traducerea în limba română.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Participación en una organización delictiva: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corrupción: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Quiebra: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvencia: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Convenio con los acreedores: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Falta profesional grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Default lot

Descripción: Prin prezentul proiect de investiție imobiliară sunt propuse lucrări pentru: amenajarea terenului (desființare pavilioane A3, C-C1, F, FI, F2, F3, F4 și N3), realizare atelier

reparatii / întreținere tehnică militară (ARTM); stație de spălare a tehnicii militare cu recircularea apei uzate; stație alimentare carburanți; punct control tehnic auto; realizare centrală termică pe gaze; realizare și extindere drumuri interioare și platforme; desfacere împrejmuire perimetrală, realizare împrejmuire perimetrală; realizare iluminat exterior; reabilitare, extindere rețea exterioară de alimentare cu energie electrică (după caz); reabilitare, extindere rețea exterioară de alimentare cu apă; reabilitare, extindere rețea de canalizare exterioară; instalații exterioare de utilizare cu gaze naturale; realizare / extindere rețea termică; branșament / racord de apa-canal, racord electric medie tensiune (după caz); grupuri electrogene; gospodărie de apă pentru stingerea incendiului (după caz). Prin realizarea proiectului de investiție imobiliară, construcțiile și infrastructura aferentă vor fi dimensionate, dispuse și dotate corespunzător funcțiunilor necesare și nevoilor personalului, respectând standardele, normele și legislația de specialitate din domeniu. Prin proiectul de investiție imobiliară se propun următoarele obiecte: • Obiect 1. Amenajarea terenului • Obiect 2. Realizare atelier de reparații/întreținere tehnică militară • Obiect 3. Realizare stație de spălare a tehnicii militare • Obiect 4. Realizare stație alimentare carburanți • Obiect 5. Realizare punct control tehnic auto • Obiect 6. Realizare centrală termică • Obiect 7. Realizare și extindere drumuri interioare și platforme • Obiect 8. Realizare împrejmuire perimetrală • Obiect 9. Realizare iluminat exterior • Obiect 10. Reabilitare, extindere rețea exterioară de alimentare cu energie electrică • Obiect 11. Reabilitare, extindere rețea exterioară de alimentare cu apă • Obiect 12. Reabilitare, extindere rețea de canalizare exterioară • Obiect 13. Instalații exterioare de utilizare cu gaze naturale • Obiect 14. Realizare/extindere rețea termică • Obiect 15. Racord electric medie-tensiune • Obiect 16. Grup electrogen • Obiect 17. Instalații în gospodăria de apă pentru stingerea incendiului

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Prahova (RO316)

País: Rumanía

Información complementaria: Cazarma 763 Ploiești

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 922 Días

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 28 584 298,80 RON

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna din situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitate profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autoritatii Contractante, Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Teritorial in integralitate, din care sa rezulte ca activitatea principala/ secundara pe care o desfasoara conform codificarii CAEN corespunde obiectului contractului. De asemenea, in Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Teritorial trebuie sa se regaseasca si urmatoarele informatii: datele de identificare ale operatorului economic, actionarii/ asociatii, organele de conducere, administratorii, membrii Consiliului de Administratie, membrii Consiliului de Supraveghere, cotele de participare. Nota 1: Pentru persoanele juridice straine, se vor prezenta documente edificatoare care dovedesc o forma de inregistrare in conformitate cu prevederile legale din tara in care ofertantul este stabilit, din care sa reiasa informatiile solicitate de catre Autoritatea Contractanta. Nota 2: In cazul unei asocieri, se vor prezenta documente pentru fiecare dintre membrii asocierii. Pentru indeplinirea cerintei este suficient ca obiectul de activitate al fiecarui membru sa fie in concordanta cu partea din contract pe care o va realiza. Nota 3: In situatia in care Ofertantul beneficiaza de sustinere din partea unor terti sau in situatia in care subcontracteaza parti din contract, acesta va prezenta Certificatul Constatator si pentru Terti sustinatori/ Subcontractantii declarati in DUAE. Nota 4: Pentru subcontractantii declarati in DUAE, obiectul de activitate in scris in Certificatul Constatator va fi in concordanta cu partea din contract pe care acestia o vor realiza. De asemenea, la momentul depunerii ofertei, operatorii economici participanti (ofertantul individual, fiecare dintre membrii unei asocieri ofertante, subcontractantii si tertii sustinatori) la procedura de atribuire vor completa Formularului pus la dispozitie de autoritatea contractanta, intitulat „Declarație privind îndeplinirea condițiilor legale referitoare la «operatorul economic» în sensul art. 3 alin. (1) lit. jj) din Legea nr. 98/2016”. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea D.U.A.E. urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar, în urma aplicării criteriului de atribuire, conform art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016. Totodată, potrivit dispozițiilor art. 196 alin. (1) din Legea nr. 98 /2016, autoritatea contractantă poate solicita ofertanților să depună toate sau o parte dintre documentele justificative ca dovadă a informațiilor cuprinse în D.U.A.E., în orice moment pe durata desfășurării unei proceduri de atribuire, dacă acest lucru este necesar pentru a asigura desfășurarea corespunzătoare a procedurii.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Operatorul economic trebuie să facă dovada că a avut o medie a cifrei de afaceri globale pe ultimii 3 ani (2023, 2024, 2025) de cel puțin 53.986.000,00 lei. Dacă o asociere de operatori economici depune o oferta comuna, nivelul cifrei de afaceri solicitat se calculează prin cumul. Documente justificative: Se va prezenta bilanț contabil (fiind considerata ca suficient prezentarea formularului F20 din cadrul bilanțului) sau documente echivalente, cum ar fi, rapoarte de audit financiar întocmite de entitati specializate, sau balanțe de verificare asumate de operatorul economic, in cazul in care situațiile aferente anului financiar încheiat nu au fost inca definitivare conform prevederilor legislației incidente in domeniu. Daca situațiile financiare sunt întocmite in alta moneda, pentru conversia in lei, se va

lua în considerare cursul mediu anual lei/altă valută comunicat de Banca Națională a României pentru fiecare an în parte. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici (oferanți/ofertanți asociați/terți susținători, după caz) care confirmă media cifrei de afaceri globale a operatorului economic pe ultimii 3 ani (2023, 2024, 2025). Se vor prezenta documentele justificative, care probează îndeplinirea cerinței cu privire la cifra de afaceri, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire, respectiv: bilanțurile contabile aferente pe ultimii 3 (trei) ani (2023, 2024, 2025), sau extrase de bilanț înregistrate la organele competente sau orice alte documente edificatoare emise de organisme specializate, în măsura în care acestea confirmă nivelul cifrei de afaceri înscris în DUAE, vizate și înregistrate de organele competente. În cazul în care capacitatea economică și financiară a ofertantului este susținută, în DUAE completat de ofertant se vor include și informații cu privire la existența unei susțineri de terță parte, precum și celelalte aspecte solicitate prin formatul standard DUAE. Totodată, în conformitate cu art.182 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare odată cu depunerea DUAE va depune și angajamentul ferm al terțului susținător, precum și documentele anexe la angajament, din care trebuie să rezulte modul efectiv în care terțul/terții susținători vor asigura îndeplinirea angajamentului. Angajamentul ferm va include: - o enumerare și descriere a resurselor pe care le pune la dispoziția operatorului economic ofertant, prin raportare cu cerința minimă; - specificarea în mod expres a faptului că terțul susținător își asumă în mod solidar cu operatorul economic ofertant răspunderea pentru executarea contractului ce rezultă din această procedură, în cazul în care acesta (terțul) nu își îndeplinește obligațiile de susținere asumate prin angajament; - anexa /anexele ce prezintă modul efectiv prin care terțul susținător va asigura îndeplinirea angajamentului. În conformitate cu art. 193 alin. 2 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea contractantă respinge terțul susținător propus, dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicită ofertantului o singură dată înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt terț, cu respectarea principiului tratamentului egal. În cazul depunerii unei oferte comune (asociere), fiecare operator economic membru al asocierii va prezenta DUAE, în care va include informațiile cu privire la modul de îndeplinire a cerințelor de capacitate economică și financiară. Notă: În cazul în care, din motive obiective și justificate, operatorul economic nu este în măsură să prezinte una sau mai multe dintre informațiile și documentele, mai sus menționate, operatorul economic este autorizat să facă dovada situației sale economice și financiare prin orice alte documente edificatoare care să reflecte o imagine fidelă a situației economice și financiare. Pentru operatorii economici străini, în măsura în care publicarea bilanțurilor contabile nu este prevăzută de legislația țării de origine/țării în care este stabilit operatorul economic, atunci acesta va prezenta alte documente edificatoare care să reflecte o imagine fidelă a situației economice și financiare a operatorului economic. Documentele se vor prezenta însoțite de traducerea autorizată a acestora în limba română.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Accesul la lichidități Ofertantul trebuie să demonstreze că are disponibile sau va avea acces la resurse reale, negrevate de datorii, linii de credit confirmate de bănci, conturi bancare constituite cu destinație special pentru realizarea contractului de proiectare și execuție lucrări ce face obiectul prezentei proceduri de achiziție sau orice alte resurse financiare suficiente pentru a realiza un cash-flow de realizare a contractului, pentru o perioadă de minim 2 luni, independent de angajamentele pentru alte contracte, în valoare de cel puțin 2.118.641,83 lei. Formula de calcul: $Ve \times n / Dc = \text{cash-flow}$, unde Ve - reprezintă valoarea estimată a contractului, n - reprezintă perioada pentru care se solicită cash-flow (2 luni), Dc – reprezintă durata de realizare a contractului (până la recepția la

terminarea lucrărilor). Modalitatea de îndeplinire: Documente justificative: se vor prezenta linii de credit confirmate de bănci sau un extras de cont bancar pentru cont bancar constituit cu destinație special pentru execuția contractului ce face obiectul prezentei proceduri de achiziție sau extrasul liniei de credit confirmată de bancă sau orice alt document doveditor prin care să dovedească faptul că are acces la lichidități în cuantum de cel puțin 2.118.641,83 lei, pentru minim 2 luni de derulare a contractului, independent de angajamentele pentru alte contracte. Se va completa DUAE atât de către ofertanți, cât și, dacă este cazul, de către terți susținători. În cazul depunerii unei oferte comune (asociere), fiecare operator economic membru al asocierii va prezenta DUAE în care va include informațiile cu privire la modul de îndeplinire a cerințelor de capacitate economică și financiară, aceștia urmând să răspundă solidar pentru executarea contractului de achiziție publică. În situația susținerii capacității economice și financiare a operatorului economic, se va prezenta DUAE completat de către ofertant în care se vor include informațiile cu privire la existența unei susțineri de terță parte, inclusiv măsurile avute în vedere de acesta pentru a accesa în orice moment resursele necesare, la care se atașează DUAE și angajamentul ferm al terțului susținător/angajamentele ferme ale terților susținători din care trebuie să rezulte modul efectiv în care terțul/terții susținători vor asigura îndeplinirea angajamentului. Prin angajamentul ferm, terțul/terții susținători confirmă faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va/vor interveni concret pentru a duce la îndeplinire respectivele obligații pentru care a acordat susținerea, fie prin indicarea resurselor financiare pe care le va pune la dispoziție ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru). Conform prevederilor art.184 din Legea 98/2016, prin angajamentul ferm, terțul/terții susținători se va /vor angaja că va/vor răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică. Răspunderea solidară a terțului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin DUAE urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Ofertantul trebuie să facă dovada că, în ultimii 5 ani calculați până la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor au fost executate în conformitate cu normele profesionale în domeniu și duse la bun sfârșit lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin prezenta procedură (lucrări de execuție sau intervenție asupra unor clădiri/construcții civile cu încadrarea globală în categoria de importanță C sau superioară, în conformitate cu prevederile HG 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare), cu o valoare totală cumulată, fără TVA, mai mare sau cel puțin egală cu 26.993.432,00 lei, la nivelul unui contract, maximum 3 contracte. La nivelul acestor contracte, ofertantul trebuie să prezinte, obligatoriu: 1. Minim un contract (oricare dintre cele prezentate) în cadrul căruia antreprenorul a avut capacitatea de a realiza un nivel de producție zilnică cel puțin egal cu cel necesar pentru îndeplinirea prezentului contract. Capacitatea se va demonstra pe baza coeficientului: $C \geq 0,7$ Coeficientul (C) se calculează după cum urmează: $C = C_c / C_e$, în care: C_c reprezintă nivelul specific de producție realizat în contractul similar și se stabilește utilizând următorul mod de calcul: $C_c = P_c / T_c$, unde: P_c = Valoarea (lei, fără TVA) aferentă execuției lucrărilor (inclusiv valoarea aferentă echipamentelor cu montaj) indicată în procesul verbal de la terminarea lucrărilor (PV-RTL), sau înregistrată în contabilitatea executantului (pe baza documentelor care probează valoarea facturată pentru execuția lucrărilor), din cadrul contractelor prezentate ca experiență similară; T_c = Timpul în care au fost realizate lucrările de execuție din cadrul contractelor prezentate ca experiență similară (de la data ordinului

administrativ de începere până la data RTL), exprimat în zile calendaristice (1 lună= 30,5 zile). Ce reprezintă minimul necesar îndeplinirii activităților din contract în termenul stabilit și s-a stabilit utilizând următor mod de calcul: $Ce = Pe/Te = (26.993.432,00)/732 = 36.876,27 \text{ lei/zi}$, unde: Pe = Valoarea estimată (lei, fără TVA) a contractului (componenta de execuție), indicată în documentația de atribuire; Te = Durata estimată (zile) aferentă execuției lucrărilor din cadrul contractului, indicată în documentația de atribuire. Cerința se consideră îndeplinită atunci când valoarea coeficientului este cel puțin egală cu 0,7. 2. Minim un contract (oricare dintre cele prezentate) în cadrul căruia antreprenorul a avut capacitatea de a adapta procesul specific de producție pentru a eficientiza resursa de timp, în condițiile unor eventuale fluctuații ale nivelului de lucrări.. Capacitatea se va demonstra pe baza raportului: $CT/CP \leq 1,1$. Coeficienții CT și CP se calculează după cum urmează: $CT = T_f/T_i$, unde: T_f = Durata efectivă în care contractul a fost finalizat (de la data ordinului administrativ de începere a execuției lucrărilor până la data RTL), exprimată în zile calendaristice (1 lună= 30,5 zile) T_i = Durata stipulată în acordul contractual inițial, exprimată în zile calendaristice (1 lună= 30,5 zile) NOTĂ: În cazul în care ofertantul va face dovada sistării activităților din contract din motive independente de antreprenor (prin prezentarea de documente relevante), autoritatea contractantă va lua în considerare informațiile din documentele menționate în calculul duratei efective de finalizare a contractului. $CP = P_f/P_i$, unde: P_f = Valoarea (lei, fără TVA) aferentă execuției lucrărilor (inclusiv valoarea aferentă echipamentelor cu montaj) indicată în procesul verbal de la terminarea lucrărilor (PV-RTL), sau înregistrată în contabilitatea executantului (pe baza documentelor care probează valoarea facturată pentru execuția lucrărilor); P_i = Valoarea execuției lucrărilor din acordul contractual inițial, exprimată în lei, fără TVA. Cerința se consideră îndeplinită atunci când raportul CT/CP este mai mic sau egal cu 1,1. Se va prezenta: Lista principalelor lucrări executate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 5 ani (raportați la data limită de depunere a ofertei stabilită inițial prin anunțul de participare), cu indicarea valorilor, datelor și a beneficiarilor publici sau privați, însoțită de certificări / documente constatatoare sau echivalent. Ultimii 5 ani vor fi calculați prin raportare la data limită de depunere a ofertei, cu mențiunea că modul de calcul a perioadei nu va fi afectat de eventuale decalări ale termenului limită prevăzut în anunțul de participare publicat. În cazul în care este depusă o ofertă de către operatori economici care participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea cerinței valorice (26.993.432,00 lei) referitoare la experiența similară se realizează prin cumul. Se vor consulta și informațiile din documentul Anexă la Instrucțiuni pentru ofertanți.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Ofertantul trebuie să prezinte lista serviciilor prestate însoțită de certificări/documente constatatoare sau echivalent, prin care să facă dovada că, în ultimii 3 ani calculați până la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor (cu mențiunea că modul de calcul a perioadei nu va fi afectat de eventuale decalări ale termenului limită prevăzut în anunțul de participare publicat), au fost prestate în conformitate cu normele profesionale în domeniu și duse la bun sfârșit, servicii similare cu cele ce fac obiectul prezentei proceduri de atribuire servicii de proiectare (pentru lucrări de execuție sau intervenție asupra unor clădiri/construcții civile cu încadrarea globală în categoria de importanță C sau superioară, în conformitate cu prevederile HG 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare), cu o valoare totală cumulată mai mare sau cel puțin egală cu 1.590.866,80 lei fără TVA, la nivelul unui contract, maximum 3 contracte. În cazul în care este depusă o ofertă de către operatori economici care participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor referitoare la experiența similară se realizează prin cumul. Serviciile similare se referă la servicii de proiectare aferente oricărei faze din SF/DALI/PT/PT+DDE, astfel încât să reflecte categoriile/tipurile de servicii de o complexitate comparabilă cu cele care fac obiectul contractului, fiind permise și cele

echivalente sau superioare din punct de vedere al complexității și/sau scopului obiectului contractului. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către ofertanți, cu informațiile ce descriu nivelul lor de experiență, prin raportare la serviciile prestate în trecut, corespunzător cerințelor autorității contractante. Pentru îndeplinirea cerinței, operatorii economici (ofertanți/ofertanți asociați/terți susținători, după caz) vor completa DUAE – Partea IV "Criteriile de selecție" - Secțiunea C "Capacitatea tehnică și profesională" cum ar fi: numărul și data contractului/contractelor invocat/invocate drept experiență similară, beneficiarul/beneficiarii acestora, data și numărul documentelor de recepție (procese verbale), ale documentelor constatatoare, ale certificărilor de bună execuție, precum și ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea acestora, fără TVA. Ofertantul clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile, va prezenta la solicitarea Autorității Contractante, documentele justificative care atestă îndeplinirea cerinței, și anume: Copii ale părților relevante ale contractelor/Procese verbale de recepție/predare-primire/Certificări de bună execuție/certificate constatatoare sau orice alte documente echivalente emise de autoritățile contractate, din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței de capacitate tehnică, conform celor declarate în DUAE. Aceste documente vor fi prezentate și de către ofertantul asociat, în situația în care resursele acestuia au fost luate în considerare pentru îndeplinirea cerinței. În cazul în care contractul a fost executat într-o formă de asociere, ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea acestora, fără TVA. Note: 1. Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În această situație, și ofertantul asociat va completa DUAE - Partea IV "Criteriile de selecție" - Secțiunea C "Capacitatea tehnică și profesională". Acordul de asociere se va posta în SEAP odată cu DUAE. Nedepunerea acordului de asociere odată cu DUAE constituie temei pentru solicitarea de clarificări pentru eventuale inadvertențe de formă ale informațiilor cuprinse în secțiunile DUAE, atât ale ofertantului, cât și ale ofertantului asociat, acest lucru fiind necesar pentru a asigura desfășurarea corespunzătoare a procedurii de atribuire. 2. În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul poate beneficia de susținerea unui/unor terț/terți. În acest sens vor fi respectate prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 48 din HG nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare. 3. Terțul susținător va completa DUAE - Partea IV "Criteriile de selecție" - Secțiunea C "Capacitatea tehnică și profesională". 4. Pentru contractele exprimate în valută se va folosi pentru conversie rata medie lunară de schimb comunicată de către Banca Centrală Europeană pe site-ul „<https://commission.europa.eu/funding-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-infoeuro>” pentru luna decembrie a anului în care respectivul contract a fost semnat (exemplu: decembrie 2023: 1 liră turcească = 0,15655 lei, decembrie 2024: 1 liră sterlină = 5,98018 lei, decembrie 2025: 1 euro = 5,0911 lei).

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Operatorul economic intentioneaza sa subcontracteze eventual urmatoarea parte (adica procentaj) din contract. Va rugam sa retineti ca, In cazul in care operatorul economic a decis sa subcontracteze o parte din contract si se bazeaza pe capacitatile subcontractantului pentru executarea partii respective, trebuie sa completati un DUAE separat pentru astfel de subcontractanti; a se vedea partea II secțiunea C de mai sus.

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descripción del criterio de selección: Certificate emise de organisme independente cu privire la standardele de asigurare a calitatii Respectarea de către ofertant a unor standarde minime

de asigurare a calității, care să se raporteze la sistemele de asigurare a calității bazate pe seriile de standarde relevante în legislația comunitară, certificate de organisme conforme cu seriile de standarde comunitare privind certificarea calității – certificat SR EN ISO 9001, emis de organisme independente, conforme cu legislația comunitară privind certificarea calității, corespunzătoare categoriilor de lucrări care formează obiectele prezentei achiziții. Pentru îndeplinirea cerinței, operatorii economici vor completa DUAE – Partea IV "Criteriile de selecție" - Secțiunea D "Sisteme de asigurare a calității si standarde de management de mediu". Ofertantul (Operator Economic individual sau membru al asocierii) aflat pe primul loc trebuie să fie în măsură să prezinte documente care să probeze toate afirmațiile incluse în DUAE (răspuns), prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de asigurare a calității corespunzătoare categoriilor lucrărilor care formează obiectele prezentei achiziții. NOTĂ: În cazul unei asocieri, aceste documente se vor prezenta de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizează. Documentele se vor prezenta sub formă de copie scanată după original, copie scanată după copie legalizată sau copie, scanată, lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”. Se acceptă și alte probe/dovezi, în măsura în care aceste probe/dovezi confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al sistemului calității.

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre sistemas o normas de gestión ambiental

Descripción del criterio de selección: Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management de mediu Respectarea de către ofertant a unor standarde minime privind sistemul de management de mediu bazate pe seriile de standarde relevante în legislația comunitară, certificate de organisme conforme cu seriile de standarde comunitare privind sistemul de management de mediu - certificat SR EN ISO 14001/2005, emis de organisme independente, conforme cu legislația comunitară privind certificarea categoriilor de servicii și lucrări care formează obiectele prezentei achiziții. Pentru îndeplinirea cerinței, operatorii economici vor completa DUAE – Partea IV "Criteriile de selecție" - Secțiunea D "Sisteme de asigurare a calitatii si standarde de management de mediu". Ofertantul (Operator Economic individual sau membru al asocierii) aflat pe primul loc trebuie să fie în măsură să prezinte documente care să probeze toate afirmațiile incluse în DUAE (răspuns), prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de management de mediu corespunzătoare categoriilor lucrărilor care formează obiectele prezentei achiziții. NOTĂ: În cazul unei asocieri, aceste documente se vor prezenta de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizează. Documentele se vor prezenta sub formă de copie scanată după original, copie scanată după copie legalizată sau copie, scanată, lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”. Se acceptă și alte probe/dovezi, în măsura în care aceste probe/dovezi confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al sistemului de management de mediu.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Pretul ofertei

Descripción: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Durata suplimentară a perioadei de garanție

Descripción: Pentru oferta cu perioada de garanție egală cu minimul solicitat de 36 de luni se vor acorda 0 puncte. Ofertele cu perioade de garanție a lucrărilor sub perioada minimă stabilită în caietul de sarcini (36 de luni) sunt considerate neconforme. Pentru alte durate de garanție, punctajul se acorda conform algoritmului de calcul, astfel: $Pgs(n) = (Dsgn / Dsgm) \times 25$ $Pgs(n)$ = punctaj pentru Durata perioadei de garanție suplimentara pentru oferta n $Dsgn$ = Durata suplimentara a perioadei de garanție a ofertei n $Dsgm$ = Durata suplimentara a perioadei de garanție cea mai mare ofertata dintre ofertele admisibile, maxim 24 luni. Pentru o durata suplimentara a perioadei de garanție mai mare de 24 luni se va acorda punctajul maxim alocat, respectiv 25 puncte. Modalitate de îndeplinire: Prezentarea Formularului nr. 13: Declarația privind termenul de garanție acordat lucrărilor executate (conform modelelor de formulare din documentația de atribuire).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Tehnic

Descripción: Suma punctajului maxim obținut pentru acest criteriu este 30 de puncte pentru cei doi experți cheie: pentru Șef proiect servicii de proiectare (coordonator echipa de proiectare) – 12 puncte și pentru Manager de contract – 18 puncte. Notă: Pentru ofertele care prezintă un proiect similar, nu se acordă puncte (oferta este conformă, îndeplinind cerința minimă). A se consulta algoritmul de calcul anexat.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Durata de mentenanță asigurată pentru principalele echipamente funcționale care necesită montaj

Descripción: Ofertele care nu vor acorda mentenanță pentru principalele echipamente funcționale care necesită montaj, sau vor acorda mentenanță doar pentru o parte din aceste echipamente, vor fi admise, însă vor fi punctate cu 0 puncte. Pentru alte durate de asigurare a mentenanței, punctajul se acordă conform algoritmului de calcul, astfel: $Pm(n) = (Dm(n) / Dm(m)) \times 5$ $Pm(n)$ = punctaj pentru durată de asigurare mentenanță a ofertei n $Dm(n)$ = Durata de asigurare mentenanță a ofertei n $Dm(m)$ = Durata de asigurare mentenanță cea mai mare ofertată dintre ofertele admisibile, maxim 60 luni. Pentru o durată de mentenanță asigurată pentru principalele echipamente funcționale care necesită montaj mai mare de 60 luni se va acorda punctajul maxim alocat, respectiv 5 puncte. Modalitate de îndeplinire: Prezentarea Formularului nr. 13bis: Declarația privind durata de mentenanță asigurată pentru principalele echipamente funcționale care necesită montaj (conform modelelor de formulare din documentația de atribuire).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 09/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-licitatie.ro>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: rumano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 29/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 29/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: In SEAP

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Información sobre los plazos de revisión: Conform Legii 101/2016: 10 zile, începând cu ziua următoare luării la cunoștință despre actul autorității contractante considerat nelegal

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

Organización que recibe solicitudes de participación: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

Organización que tramita ofertas: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

8. Organizaciones

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

Número de registro: 4192804

Dirección postal: Strada: Godeanu Constantin, slt., nr. 121-129

Localidad: Bucuresti

Código postal: 013045

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Punto de contacto: Unitatea Militară 02547 București

Correo electrónico: um02547.achiz@mapn.ro

Teléfono: +40 0216672098

Fax: +40 216672098

Dirección de internet: <https://www.mapn.ro>

Perfil de comprador: <https://www.e-licitatie.ro>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Número de registro: 20329980

Dirección postal: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localidad: București

Código postal: 030084

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Correo electrónico: office@cnsr.ro

Teléfono: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Dirección de internet: <http://www.cnsr.ro>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: MINISTERUL APARARII - UNITATEA MILITARA 02547 BUCURESTI

Número de registro: 4192804_3

Dirección postal: Strada: Godeanu Constantin, slt., nr. 121-129

Localidad: Bucuresti

Código postal: 013045

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Punto de contacto: Unitatea Militară 02547 București

Correo electrónico: um02547.achiz@mapn.ro

Teléfono: +40 0216672098

Fax: +40 216672098

Dirección de internet: <https://www.mapn.ro>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Operator SEAP

Número de registro: RO42283735

Dirección postal: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localidad: Bucuresti

Código postal: 020976

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Punto de contacto: Roxana Popescu
Correo electrónico: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Teléfono: +40 213032997
Dirección de internet: <https://www.adr.gov.ro/>
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse
:
ff8b72de-b882-4931-963a-8f6624e1eb0f-01
Principal motivo de la modificación
:
Corrección comprador
Descripción
:
Quantumul corect al lichidităților este de 2.118.641,83 lei.

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE
Descripción de las modificaciones: Descriere modalitate de indeplinire la "III.1.2) Situatia economica si financiara"

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 737d14be-35fb-45ad-861d-8a8f8b12e367 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 14/04/2026 12:53:20 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 14/04/2026 12:02:12 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: rumano
Número de publicación del anuncio: 256980-2026
Número de la edición del DO S: 73/2026
Fecha de publicación: 15/04/2026