

257165-2026 - Licitación

Rumanía – Servicios de limpieza – Servicii de curățenie si dezinfectie

OJ S 73/2026 15/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Correo electrónico: irghcj@irgh.ro

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicii de curățenie si dezinfectie

Descripción: Acord Cadru - Servicii de curățenie si dezinfectie conform caietului de sarcini si documentatiei de atribuire publicate. Eventualele solicitari de clarificari se depun cu 18 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde la solicitarile de clarificari in a 11 zi inainte de data limita de depunere a ofertelor, ca ofertantii sa aiba 10 zile inainte de termenul limita pentru pregatirea documentatiei.

Identificador del procedimiento: dbe32c73-4ba7-4f87-a14b-60a64e7e956b

Identificador interno: 4354523/2026/43

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cluj (RO113)

País: Rumanía

Información complementaria: Cluj-Napoca, str. Croitorilor, nr. 19-21 și str.Constanța, nr. 5

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 14 000 000,00 RON

Valor máximo del acuerdo marco: 14 000 000,00 RON

2.1.4. Información general

Información complementaria: "Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Avand in vedere ca autoritatea contractanta va incheia un acord cadru cu maxim 10 operatori

economici, modul de departajare a ofertelor egale se va face astfel: 1. In cazul in care comisia constata ca au fost depuse/introduse in SEAP doua sau mai multe oferte admisibile cu preturi egale la ofertantii clasati pe locul 1, autoritatea contractanta va solicita in SEAP depunerea unor noi propuneri financiare imbunatatite (cu 2 zecimale), iar operatorii economici vor transmite raspunsul lor in SEAP, caz in care contractul va fi atribuit primilor 10 ofertanti care au pretul cel mai scazut. 2. In cazul ofertelor clasate pe urmatoarele locuri cu preturi egale, cu exceptia ofertei clasate pe locul 1, se vor solicita in SEAP, noi propuneri financiare, imbunatatite (cu 2 zecimale), iar operatorii economici vor transmite raspunsul lor in SEAP astfel incat ofertantii de pe pozitile precedente sa nu fie afectati, respectiv noile propuneri financiare sa nu fie egale sau mai mici decat ofertele clasate pe pozitile precedente din clasament. In cazul in care noile propuneri financiare imbunatatite depuse in SEAP, ca urmare a solicitarii autoritatii contractante vor influenta clasamentul locurilor precedente, acestea nu vor fi luate in considerare, pastrându-se ofertele initiale depuse in SEAP, la procedura. Termenele/datele de depunere ale noilor propuneri financiare se vor comunica în solicitarea transmisa de catre autoritatea contractanta. Autoritatea contractanta va incheia contracte subsecvente cu operatorul economic clasat pe locul I pana cand acesta isi declara incapacitatea de a mai presta servicii sau se reziliaza acordul cadru cu acesta. In aceasta situatie autoritatea contractanta va incheia contracte subsecvente cu operatorii economici clasati pe urmatoarele locuri, in ordinea clasamentului, bazandu-se pe aceleasi principii anterior mentionate. In cazul in care ofertantul prezinta in cadrul ofertei parti din propunerea tehnica sau financiara/alte documente care sunt confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala in baza legislatiei aplicabile va depune impreuna cu oferta Formularul nr. 6 din fisierul atasat "Formulare.doc" completat din care sa reiasa partile care sunt motivat considerate ca fiind confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Participación en una organización delictiva: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corrupción: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Convenio con los acreedores: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Quiebra: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvencia: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Falta profesional grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Default lot

Descripción: Servicii de curățenie si dezinfecție conform cantitatilor, conditiilor si specificatiilor din caietul de sarcini.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cluj (RO113)

País: Rumanía

Información complementaria: Cluj-Napoca, str. Croitorilor, nr. 19-21 și str.Constanța, nr. 5

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 14 000 000,00 RON

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor. Persoane juridice/ fizice romane: Certificat constatator emis de ONRC din care sa rezulte obiectul de activitate al operatorului economic. Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent in codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Persoane juridice/ fizice straine: documente edificatoare care sa dovedeasca o forma de inregistrare ca persoana juridica sau inregistrare/ atestare din punct de vedere profesional, in conformitate cu prevederile legale din tara in care ofertantul este rezident. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 10 locuri dupa aplicarea criteriului de atribuire in conformitate cu prevederile art. 196 alin (2)/LG 98/2016 coroborat cu prevederile art. 132 alin (2) / HG 395/2016. Toate documentele vor fi in limba romana. Documentele emise in alta limba decat romana vor fi insotite de traducere autorizata in limba romana.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Ofertantii trebuie sa demonstreze ca au realizat in ultimii 3 ani servicii similare (servicii de curatenie si dezinfectie in unitati sanitare cu paturi) in valoare cumulata de minim 1.200.000,00 lei, prin prezentarea a minim 1 - maxim 3 contracte finalizate pana la data limita de depunere a ofertelor. Modalitate prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerintei: Se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura, cu informatiile aferente situatiei lor. Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 10 locuri, dupa aplicarea criteriului de atribuire in conformitate cu prevederile art. 196 alin (2)/LG 98/2016 coroborat cu prevederile art. 132 alin (2) / HG 395/2016.

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Proportia de subcontractare – Operatorul economic va prezenta DUAE in vederea demonstrarii indeplinirii cerintei, urmand ca documentul justificativ sa fie prezentat doar la solicitarea autoritatii contractante la finalizarea evaluarii ofertelor.

Documente justificative: - Document din care sa reiasa partea din contract pe care operatorul economic are intentia sa o subcontracteze. Se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura, cu informatiile aferente situatiei lor. Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 10 locuri, dupa aplicarea criteriului de atribuire in conformitate cu prevederile art. 196 alin (2)/LG 98/2016 coroborat cu prevederile art. 132 alin (2) / HG 395/2016.

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descripción del criterio de selección: Dovada implementarii sistemului de management al calitatii conform ISO 9001 sau echivalent, ISO 14001 sau echivalent si ISO 45001 sau echivalent, prin prezentarea unor certificate valabile la data prezentarii, emise de organisme de certificare acreditate sau alte probe/dovezi. Ofertantul va face dovada implementării sistemului de management al calitatii conform ISO 9001 sau echivalent, ISO 14001 sau echivalent si ISO 45001 sau echivalent. Modalitate prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerintei: Se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura, cu informatiile aferente situatiei lor. Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 10 locuri, dupa aplicarea criteriului de atribuire in conformitate cu prevederile art. 196 alin (2)/LG 98/2016 coroborat cu prevederile art. 132 alin (2) / HG 395/2016.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Pretul ofertei

Descripción: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Componentă tehnică : vechime in domeniu pentru responsabilul de contract

Descripción: Algoritmul de calcul : punctajul se acordă astfel a) - pentru ofertantul care demonstreaza ca are responsabil de contract cu o vechime mai mare de 5 ani in domeniu se acorda 20 puncte b) pentru ofertantul care demonstreaza ca are responsabil de contract cu o vechime mai mica de 5 ani in domeniu se acorda 0 puncte

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100206935>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-licitatie.ro>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: rumano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 20/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: In SEAP

Información complementaria: Comisia de evaluare

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

Estructura financiera: Garantia de buna executie conform prev. art.154 din L98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare este de 10 % din valoarea fara tva a contractului.

Garantia de buna executie se constituie in conf. cu preved. art.154 din L98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare si prevederile art.39 si 40 din HG 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare si devine anexa la contract. Garantia de buna executie se constituie in 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificata a contractantului, fara a depasi 15 zile de la data semnarii contractului subsecvent. Cont garantie de buna executie RO21TREZ2165005XXX006902.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 10

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Información sobre los plazos de revisión: Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare Termenul pentru procedurile de contestare: Utilizarea cailor de atac - termenele de exercitare a caii de atac sunt cele prevazute la art.8 din Legea 101/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Organización que recibe solicitudes de participación: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Organización que tramita ofertas: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

8. Organizaciones

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Número de registro: 4354523

Dirección postal: Strada: Constanța, nr. 5

Localidad: Cluj-Napoca

Código postal: 400158

Subdivisión del país (NUTS): Cluj (RO113)

País: Rumanía

Punto de contacto: Mihai Adrian Mlesnite

Correo electrónico: irghcj@irgh.ro

Teléfono: +40 264596414

Fax: +40 264455995

Dirección de internet: <https://www.irgh.ro>

Perfil de comprador: <https://www.e-licitatie.ro>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Número de registro: 20329980

Dirección postal: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localidad: Bucuresti

Código postal: 030084

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Correo electrónico: office@cnsr.ro

Teléfono: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Dirección de internet: <http://www.cnsr.ro>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Número de registro: 4354523_3

Dirección postal: Strada: Constanța, nr. 5

Localidad: Cluj-Napoca

Código postal: 400158

Subdivisión del país (NUTS): Cluj (RO113)

País: Rumanía

Punto de contacto: Mihai Adrian Mlesnite

Correo electrónico: irghcj@irgh.ro

Teléfono: +40 264596414

Fax: +40 264455995

Dirección de internet: <https://www.irgh.ro>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Operator SEAP

Número de registro: RO42283735

Dirección postal: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localidad: Bucuresti

Código postal: 020976

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Punto de contacto: Roxana Popescu

Correo electrónico: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Teléfono: +40 213032997

Dirección de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 208498f6-3b82-415f-b419-1df023ec529a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 14/04/2026 10:53:34 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 14/04/2026 08:00:40 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: rumano

Número de publicación del anuncio: 257165-2026

Número de la edición del DO S: 73/2026

Fecha de publicación: 15/04/2026