

259388-2026 - Licitación

Francia – Servicios de consultoría en protección y control de incendios y explosiones – Contrat avec obligation de résultat des vérifications périodiques réglementaires des installations électriques des locaux du Marché International de Rungis et vérifications réglementaires en exploitation des bâtiments soumis à Commission de Sécurité.

OJ S 74/2026 16/04/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Correo electrónico: isabel.marques@semmaris.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Entidad con derechos especiales o exclusivos

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contrat avec obligation de résultat des vérifications périodiques réglementaires des installations électriques des locaux du Marché International de Rungis et vérifications réglementaires en exploitation des bâtiments soumis à Commission de Sécurité.

Descripción: Le contrat concerne les prestations suivantes : - Les vérifications périodiques réglementaires conformément aux règles APSAD R18 et NFC 15-100, avec obligation de résultat : • des installations électriques privatives, • des installations électriques communes dites « Services Généraux », - Les vérifications périodiques réglementaires des équipements de protection contre la foudre conformément à l'arrêté du 4 octobre 2010 ; - Les vérifications par thermographie infrarouge TIR conformément à la règle APSAD R19 ; - Les vérifications réglementaires en exploitation des bâtiments soumis à la Commission de Sécurité, des bâtiments du Marché de Rungis.

Identificador del procedimiento: 8a925290-ea21-4fe0-ad45-ac12e40db421

Identificador interno: BU Immobilière - Direction de l'Exploitation et de la Maintenance

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71317100 Servicios de consultoría en protección y control de incendios y explosiones

Clasificación adicional (cpv): 71700000 Servicios de monitorización y control, 71356100

Servicios de control técnico, 71317000 Servicios de consultoría en protección y control de riesgos

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 1 rue de la Tour

Localidad: Chevilly Larue

Código postal: 94550

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Información complementaria: Des auditions de présentation des mémoires techniques pourront être organisées afin d'en clarifier la compréhension. Le délai minimum pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre est fixé à 6 mois. La présente consultation n'est pas allotie dès lors qu'elle ne concerne que les vérifications périodiques réglementaires sur un site unique.

2.1.4. Información general

Información complementaria: Ce marché est un appel d'offres restreint. A ce titre, il comprend deux phases : une phase de sélection des candidatures, puis une phase d'offres. Dès lors, les éléments techniques du marché seront communiqués en phase d'offres aux candidats retenus. Il est appelé l'attention des candidats sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase candidature et la phase de dépôt des offres. Conformément à l'article R.2151-6, le soumissionnaire (ou candidat) transmet son offre (ou candidature) en une seule fois. Si plusieurs offres (ou candidatures) sont transmises successivement, seule la dernière reçue dans le délai fixé sera examinée. Celle-ci sera admise et la première rejetée sans être ouverte. Pour modifier une offre (ou une candidature) déjà réceptionnée, le soumissionnaire (ou candidat) doit en transmettre une nouvelle, complète, avant la date limite de remise des offres. Nous vous remercions d'inscrire une adresse mél non sécurisée par des pare feux et de bien vérifier vos spams. Aucun délai supplémentaire ne sera octroyé pour ces motifs.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Contrat avec obligation de résultat des vérifications périodiques réglementaires des installations électriques des locaux du Marché International de Rungis et vérifications réglementaires en exploitation des bâtiments soumis à Commission de Sécurité

Descripción: Les installations électriques communes et privatives sont réparties dans environ 150 bâtiments implantés sur l'ensemble du site du Marché International de Rungis qui représente une surface d'environ 234 ha. Le contrat concerne : - Les vérifications périodiques réglementaires conformément aux règles APSAD R18 et NFC 15-100 et avec obligation de résultat : • des installations électriques privatives (facturées sur la base du nombre de m² vérifiés) , soit environ 1 000 clients et une surface vérifiée d'environ 900 000 m²/an et, • des installations électriques communes dites « Services Généraux » (facturées sur la base d'un montant annuel forfaitaire), réparties dans les bâtiments de l'ensemble du site (65 machineries ascenseurs, 20 locaux compacteurs, 20 surpresseurs, 30 locaux sprinklage, 5 zones de péages, des bornes de charge de véhicules électriques, 20 locaux ATM, 72 sous-stations de chauffage, et environ 80 tableaux basse tension et 35 postes haute tension), soit environ 165 rapports Services Généraux. - Les vérifications périodiques réglementaires des équipements de protection contre la foudre conformément à l'arrêté du 4 octobre 2010. 20 bâtiments sont concernés par cette vérification ; - Les Vérifications Règlementaires en Exploitation des bâtiments soumis à la Commission de Sécurité : 1 IGH type GHW1 / 3 Parkings Silos PS / 1 salles polyvalente type L2 ; - Exceptionnellement, des vérifications par thermographie

infrarouge TIR, conformément à la règle APSAD R19, pourront être réalisées sur demande selon un bordereau de prix unitaire.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71317100 Servicios de consultoría en protección y control de incendios y explosiones

Clasificación adicional (cpv): 71356100 Servicios de control técnico, 71700000 Servicios de monitorización y control, 71317000 Servicios de consultoría en protección y control de riesgos

Opciones:

Descripción de las opciones: pas d'option.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 1 rue de la Tour

Localidad: Chevilly Larue

Código postal: 94550

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: La durée du marché est de 24 mois ferme. Il pourra faire l'objet de deux reconductions par période d'un an, sans que la durée totale du contrat ne puisse excéder 4 ans. Le démarrage du marché est prévu le 1er janvier 2027. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères annoncés n'atteint pas le minimum prévu, la procédure pourra se poursuivre avec les candidats ayant la capacité requise.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Les candidatures seront jugées selon la conformité administrative du dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur : L'attention du candidat est appelée sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase de candidature et la phase de dépôt des offres. - DC2 ; - DC4 La liste des sous-traitants envisagés, à déclarer dès la phase de candidature ; - Une déclaration sur l'honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ; - Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux informations pertinentes par le biais du site internet <https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr>

ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion. - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles pour l'exécution du marché ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe ; - Description de l'actionnariat ; - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier de pièces suivantes : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclarations appropriées de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents ; - Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années ; Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution ainsi que les prestations ou services similaires traités conjointement avec le groupement et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public ; - Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ; - L'indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du marché public ainsi que la démarche RSE de l'entreprise ; - Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants de type : Accréditation COFRAC de conformité relative aux vérifications périodiques réglementaires suivant les règles APSAD R18 et NFC 15-100. Les entreprises peuvent également justifier de leurs compétences par la production de références similaires. Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Tous les critères seront indiqués dans le dossier de consultation transmis aux candidats admis à répondre à la phase d'offres.

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://marches.maximilien.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 15/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organización encargada de los procedimientos de recurso: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organización que recibe solicitudes de participación: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organización que tramita ofertas: SEMMARIS - Marché International de Rungis

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Número de registro: 66201249100012

Departamento: 94550

Dirección postal: 1 rue de la Tour

Localidad: Chevilly Larue

Código postal: 94550

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Punto de contacto: SEMMARIS - Direction des Affaires Juridiques et Générales et de la Compliance

Correo electrónico: isabel.marques@semmaris.fr

Teléfono: +33141808147

Dirección de internet: <https://www.rungisinternational.com>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://marches.maximilien.fr>

Perfil de comprador: <https://marches.maximilien.fr>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Melun

Departamento: 77000

Código postal: 77000

Correo electrónico: greffe.ta-melun@juradm.fr

Teléfono: +33160565690

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9430687c-a8d3-4f17-b11f-56497b5fc042 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 14/04/2026 15:05:43 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 259388-2026

Número de la edición del DO S: 74/2026

Fecha de publicación: 16/04/2026