

260126-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción de inmuebles – "LA JOYAU" - Construction de 47 logements - 1 LCR et 1 loge gardien - Quartier La Meynard - Fort-de-France

OJ S 74/2026 16/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Société Immobilière de La Martinique

Correo electrónico: servicemarches@simar.mq

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: "LA JOYAU" - Construction de 47 logements - 1 LCR et 1 loge gardien - Quartier La Meynard - Fort-de-France

Descripción: "LA JOYAU" - Construction de 47 logements - 1 LCR et 1 loge gardien - Quartier La Meynard - Fort-de-France

Identificador del procedimiento: b4c857c7-62d6-4e2a-a2c1-13f000a6a3c6

Identificador interno: SMO/ACP/WO/LAJYAU/0426/005

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Appel d'offres ouvert

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Fort-de-France

Localidad: Fort-de-France

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 14

El licitador debe presentar ofertas para todos los lotes

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 14

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Quiebra:

Corrupción:

Convenio con los acreedores:

Participación en una organización delictiva:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Insolvencia:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación :

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0017

Título: 17 - Imperméabilisation des façades - Peinture

Descripción: Imperméabilisation des façades - Peinture

Identificador interno: 17-Imperméabilisation-des-façades-Peinture

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45442100 Trabajos de pintura

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort-de-France

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: PRIX

Descripción: 70 %

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique : 30%

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/05/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société Immobilière de La Martinique

Información sobre los plazos de revisión: VOIR RC

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 01-Terrassements - Voiries - Réseaux

Descripción: Terrassements - Voiries - Réseaux

Identificador interno: 01-Terrassements-Voiries-Réseaux

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45112500 Trabajos de movimiento de tierras

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort-de-France

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: PRIX

Descripción: 70 %

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique : 30%

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/05/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société Immobilière de La Martinique

Información sobre los plazos de revisión: VOIR RC

5.1. Lote: LOT-0002

Título: 02-Eclairage public - Basse tension

Descripción: Eclairage public - Basse tension
Identificador interno: 02-EclairagePublic-Bassetension

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45316110 Instalación de equipo de alumbrado para carreteras

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort-de-France

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: PRIX

Descripción: 70 %

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique : 30%

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/05/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société Immobilière de La Martinique

Información sobre los plazos de revisión: VOIR RC

5.1. Lote: LOT-0005

Título: 05 - Espaces verts - Entretien

Descripción: Espaces verts - Entretien

Identificador interno: 05-Espacesverts-Entretien

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45112710 Trabajos de paisajismo en zonas verdes

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort-de-France

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: PRIX

Descripción: 70 %

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique : 30%

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/05/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société Immobilière de La Martinique

Información sobre los plazos de revisión: VOIR RC

5.1. Lote: LOT-0006

Título: 06 - Equipement de jeux et mobilier

Descripción: Equipement de jeux et mobilier

Identificador interno: 06-Equipement-de-jeux-et-mobilier

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45112723 Trabajos de paisajismo en parques infantiles

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort-de-France

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: PRIX

Descripción: 70 %

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique : 30%

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/05/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société Immobilière de La Martinique

Información sobre los plazos de revisión: VOIR RC

5.1. Lote: LOT-0007

Título: 07 - Clôtures

Descripción: Clôtures

Identificador interno: 07-Clôtures

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45342000 Instalación de barandillas

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort-de-France

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: PRIX

Descripción: 70 %

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique : 30%

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/05/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société Immobilière de La Martinique

Información sobre los plazos de revisión: VOIR RC

5.1. Lote: LOT-0008

Título: 08 - Gros-oeuvre - Béton armé

Descripción: Gros-oeuvre - Béton armé

Identificador interno: 08-Gros-oeuvre-Béton armé

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort-de-France

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: PRIX

Descripción: 70 %

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique : 30%

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/05/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société Immobilière de La Martinique

Información sobre los plazos de revisión: VOIR RC

5.1. Lote: LOT-0010

Título: 10 - Etanchéité
Descripción: Etanchéité
Identificador interno: 10-Etanchéité

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45261220 Trabajos de pintura y demás trabajos de recubrimiento de cubiertas

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort-de-France
Código postal: 97200
Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio
Nombre: PRIX
Descripción: 70 %

Criterio:

Tipo: Calidad
Nombre: Valeur technique
Descripción: Valeur technique : 30%

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 27/05/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: No autorizada
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société Immobilière de La Martinique

Información sobre los plazos de revisión: VOIR RC

5.1. Lote: LOT-0011

Título: 11 - Menuiseries extérieures

Descripción: Menuiseries extérieures

Identificador interno: 11-Menuiseries extérieures

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45421000 Trabajos de ebanistería

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort-de-France

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: PRIX

Descripción: 70 %

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique : 30%

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/05/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société Immobilière de La Martinique

Información sobre los plazos de revisión: VOIR RC

5.1. Lote: LOT-0013

Título: 13 - Cloisons sèches - Menuiseries extérieures - Quincaillerie - Bardage

Descripción: Cloisons sèches - Menuiseries extérieures - Quincaillerie - Bardage

Identificador interno: 13-Cloisons-sèches-Menuiseries-extérieures-Quincaillerie-Bardage

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45421000 Trabajos de ebanistería

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort-de-France

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: PRIX

Descripción: 70 %

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique
Descripción: Valeur technique : 30%

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/05/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société Immobilière de La Martinique

Información sobre los plazos de revisión: VOIR RC

5.1. Lote: LOT-0014

Título: 14 - Plomberie sanitaire

Descripción: Plomberie sanitaire

Identificador interno: 14-Plomberie-sanitaire

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45330000 Trabajos de fontanería

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort-de-France

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: PRIX

Descripción: 70 %

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique : 30%

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/05/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société Immobilière de La Martinique

Información sobre los plazos de revisión: VOIR RC

5.1. Lote: LOT-0015

Título: 15 - Installation de production d'eau chaude sanitaire par l'énergie solaire

Descripción: Installation de production d'eau chaude sanitaire par l'énergie solaire

Identificador interno: 15-Installation-de-production-Decs

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261215 Revestimiento de cubiertas con placas solares

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort-de-France
Código postal: 97200
Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: PRIX

Descripción: 70 %

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique : 30%

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/05/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société Immobilière de La Martinique

Información sobre los plazos de revisión: VOIR RC

5.1. Lote: LOT-0016

Título: 16 - Revêtements sols et murs

Descripción: Revêtements sols et murs

Identificador interno: 16-Revêtements-sols-et-murs

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45431000 Trabajos de alicatado

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort-de-France

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: PRIX

Descripción: 70 %

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique : 30%

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/05/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société Immobilière de La Martinique

Información sobre los plazos de revisión: VOIR RC

5.1. Lote: LOT-0019

Título: 19 - Installations électriques et téléphoniques - Télédistribution

Descripción: Installations électriques et téléphoniques - Télédistribution

Identificador interno: 19-Installations-électriques-téléphoniques-Télédistribution

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45311200 Trabajos de instalación de accesorios eléctricos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fort-de-France

Código postal: 97200

Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: PRIX

Descripción: 70 %

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique : 30%

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 27/05/2026 12:00:00 (UTC-04:00) Guadeloupe, Martinique, Curaçao
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: No autorizada
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Société Immobilière de La Martinique
Información sobre los plazos de revisión: VOIR RC

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Société Immobilière de La Martinique
Número de registro: 30318852800010
Dirección postal: Avenue du Petit Paradis
Localidad: SCHOELCHER
Código postal: 97233
Subdivisión del país (NUTS): Martinique (FRY20)
País: Francia
Correo electrónico: servicemarches@simar.mq
Teléfono: +33 596592700
Fax: +33 596630163
Dirección de internet: <https://www.marches-securises.fr>
Terminal de intercambio de información (URL): <http://www.simar.mq>
Perfil de comprador: <https://www.marches-securises.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b25b6d17-9260-4e8b-8473-ea3a7d875760 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 14/04/2026 12:16:12 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 260126-2026

Número de la edición del DO S: 74/2026

Fecha de publicación: 16/04/2026