

262214-2026 - Licitación

Alemania – Instalación de ascensores y escaleras mecánicas – Neubau Grundschule Grebben /Aufzugsanlage

OJ S 75/2026 17/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Heinsberg

Correo electrónico: Vergabestelle@Heinsberg.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau Grundschule Grebben/Aufzugsanlage

Descripción: Das 2-geschossige Gebäudetragwerk wird in Stahlbeton geplant. Die innenliegenden Flurwände werden in Sichtbeton hergestellt. Die vertikalen Lasten werden im Wesentlichen ohne Abfangkonstruktionen in die Gründungsbauteile eingeleitet. Sämtliche Treppenhäuser und Erschließungsschächte werden als gebäudeaussteifende Kerne in Massivbauweise geplant. Über die Deckenscheiben werden die Horizontallasten geschossweise in die Wandscheiben weitergeleitet. Der große Mensabereich kann ohne Unterzüge realisiert werden, die Geschossdecke wird über Rundstützen im EG und dem wandartigen Träger im OG abgefangen. Bauabschnitte Die Umsetzung erfolgt in 2 Bauabschnitten. Der Neubau wird auf dem nördlichen Grundstücksteil erstellt. Während der Bauphase wird das südliche Grundstücksteil mit dem Bestandgebäude durch einen Bauzaun abgetrennt. Die Zugänge zur Bestandsschule und der Sporthalle sind frei zugänglich. Nach Fertigstellung des Neubaus erfolgt der Abriss des Bestandsgebäudes und die Ergänzung der südlichen Freiflächen. Kennzahlen BGF Bruttogeschossfläche: ca. 3.541m² BRI

Bruttorauminhalt: ca. 15.639m³

Identificador del procedimiento: 32a6013a-1629-4c90-a218-e88e3b2d6cae

Identificador interno: 30/65-2026-036

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45313000 Instalación de ascensores y escaleras mecánicas

Clasificación adicional (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Karl-Arnold-Straße 57

Localidad: Heinsberg

Código postal: 52525

Subdivisión del país (NUTS): Heinsberg (DEA29)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y49YT8QGMBP4# Zur Angebotsabgabe sind ausschließlich elektronische Angebote zugelassen. Angebote in Papierform werden ausgeschlossen. Wir bitten um Beachtung. Bieterfragen und -antworten werden Bestandteil der Ausschreibung

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Falta profesional grave:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neubau Grundschule Grebben/Aufzugsanlage

Descripción: Neubau Personenaufzug Schule Kabine und Türen Wartungstableau:

Anordnung, von unten gezählt, in der obersten Haltestelle Montage im Türrahmen integriert

Ausführung in Edelstahl gebürstet gemäß Architektenwunsch aus Musterkarte des AN Türtyp:

Automatische Schiebetür, ausgelegt für bis zu 200.000 Türzyklen / Jahr, Laufrollen als

kunststoff-ummantelte, kugelgelagerte Profil-Laufrolle, Durchmesser min. 43mm 2-teilig rechts

öffnende Schiebetür Kabinentüren Kabinentür: Ausführung in Edelstahl gebürstet, nach

Musterkarte des AN Kabinentürschwelle: Stahlprofil mit Aluminiumabdeckung Schachttüren

Türrahmen: Installation als Rahmentür Ausführung und Material der Türoberfläche:

Ausführung in Edelstahl gebürstet, nach Musterkarte des AN Schachttürschwelle:

Aluminiumprofil Mauerumfassungszarge: Ausführung aus Edelstahl gebürstet Antrittsbleche: Antrittsbleche vor den Schachttürschwellen als Übergang zum Bodenbelag Ausführung aus geriffeltem Edelstahlblech Ausführung Kabine Kabinenwände: Ausführung in strukturiertem Edelstahl, nach Musterkarte des AN Eingangswand: Ausführung in strukturiertem Edelstahl, nach Musterkarte des AN Rückwand mit rahmenlosen Glasspiegel, volle Breite volle Höhe Paneelausrichtung: Vertikale Anordnung der Wandpaneele Wandschotten Kabinendecke: Abgehängte Decke Beleuchtung (LED Röhre) Ausführung in Edelstahl gebürstet, nach Musterkarte des AN Bodenbelag: bauseits, Wannenvertiefung für 4cm bauseits bereitgestellten Gussasphalt Handlauf: Handlauf an der Rückwand der Seitenwand gegenüber dem Tableau Rund mit abgerundeten Enden Ausführung in Edelstahl gebürstet, nach Musterkarte des AN Kabinentableau Tableau: Teilhohes Design-Kabinentableau mit LCD-Display Ausführung und Material: Ausführung in Edelstahl gebürstet, nach Musterkarte des AN Quadratische Edelstahl-Kurzhubtaster mit optischer Kommandoregistrierung weiße Tasterbeleuchtung Taster mit taktiler Beschriftung Taster mit grünem Ring zur Kennzeichnung der Haupthaltestelle Zusatzfunktionen: Tür-Zu-Taster zum vorzeitigen Schließen der Kabinentür Tür-Auf-Taster zum manuellen Öffnen der Kabinentür Akustische Quittierung der Rufannahme in den Haltestellen und in der Kabine Ausführung der Schlüsselschalter als Profil-Halbzylinder in Ausführung des AN, inkl. 3 Schlüssel je Schließung Haltestellentableaus Aussenrufe: Montage der Haltestellentableaus im Rahmen der Schachttüren Ausführung in Edelstahl gebürstet, nach Musterkarte des AN Quittierung der Rufannahme durch weiße Beleuchtung am Taster Fahrtrichtungsanzeige Ausführung und Material: Kabinenstandanzeigen in allen Haltestellen Stand- und Weiterfahrtsanzeige, Ausführung und Designpassend zum Kabinentableau und den Außenrufen Ausführung in Edelstahl gebürstet, nach Musterkarte des AN Haltestellensignalisation im Türrahmen integriert, es werden keine bauseitigen Aussparungen benötigt Zugänglichkeit & Sicherheit Sicherheitseinrichtung der Kabinentür: Berührungslose Überwachung des Türbereichs durch einen Lichtvorhang Zweite Parkhaltestelle: Die Parkposition des Aufzugs bei Nichtbenutzung kann frei definiert werden Sonderfunktionen Vorzugsfahrt: Vorrangsteuerung für die Exklusivnutzung des Aufzugs, aktivierbar über einen Schlüsselschalter im Kabinentableau Gefährdungsprävention Feuerwiderstandsklasse: Ausführung der Schachttüren in Feuerwiderstandsklasse E120 entsprechend EN81-58 Branderkennung: Bei bauseitiger Brandmeldung evakuiert der Aufzug in eine bauseits zu definierende Haltestelle Anbindung an die BMA mit statischer Brandfallsteuerung Montagegerüst Gerüst: Wenn keine gerüstlose Montage durchgeführt werden kann, so sind die Vorablieferung der Rüsthülsen, die Lieferung, Montage, Demontage und Entsorgung der erforderlichen Montagegerüste nach UVV und DIN 4420 durch den AN zu erbringen. Die Verantwortung für die Rüstung während der gesamten Nutzungszeit obliegt dem AN. Direkt nach erfolgter Demontage der Montagegerüste ist das Material von der Baustelle zu entfernen. Die Kosten für die Gesamtleistung Montagegerüste sind in der Preisauflistung, sowie auf dem Deckblatt zu inkludieren. Auf Wunsch des AG hat der AN Unterlagen zum Montageablauf bereitzustellen.

Identificador interno: 30/65-2026-036

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45313000 Instalación de ascensores y escaleras mecánicas

Clasificación adicional (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Karl-Arnold-Straße 57

Localidad: Heinsberg

Código postal: 52525
Subdivisión del país (NUTS): Heinsberg (DEA29)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2027
Fecha de finalización de la duración: 01/10/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio
Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante
Descripción del criterio de selección: Bescheinigung (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): Der Bieter hat eine Bescheinigung der Berufsgenossenschaft vorzulegen, Bieter die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben eine Bescheinigung de für sie zuständigen Versicherungsträgers vorzulegen.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Plazo para solicitar información complementaria: 11/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y49YT8QGMBP4/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y49YT8QGMBP4>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y49YT8QGMBP4>
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 19/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 59 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen entsprechend dem Formblatt 216 werden nachgefordert mit Ausnahme der Preisangaben im Leistungsverzeichnis. Das Leistungsverzeichnis muss vollständig mit sämtlichen Einheitspreisen versehen bereits mit der Submission zwingend vorliegen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: siehe Leistungsbeschreibung

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Estructura financiera: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland
Bezirksregierung Köln

Información sobre los plazos de revisión: Es gelten die gesetzliche Bestimmungen gemäß §
160 GWB

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Stadt Heinsberg

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Heinsberg

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Stadt Heinsberg

Número de registro: 122483360

Dirección postal: Apfelstraße 60

Localidad: Heinsberg

Código postal: 52525

Subdivisión del país (NUTS): Heinsberg (DEA29)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: Vergabestelle@Heinsberg.de

Teléfono: +492452143022

Fax: +492452141095

Dirección de internet: <https://www.heinsberg.de>

Perfil de comprador: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/company/welcome.do>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland Bezirksregierung Köln

Número de registro: DE812110859

Dirección postal: Zeughausstraße 2-10

Localidad: Köln

Código postal: 50667

Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemania

Correo electrónico: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Teléfono: 0221 147-3055

Dirección de internet: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/themen/wirtschaft-und-kultur/vergabekammer-rheinland>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0003**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 657168ec-74ef-4ada-ad38-577cef878ece - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/04/2026 10:52:38 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 262214-2026

Número de la edición del DO S: 75/2026

Fecha de publicación: 17/04/2026