

263200-2026 - Licitación

España – Trabajos de construcción – Contratación, mediante sistema dinámico de adquisición, de obras cuyo valor estimado no exceda de DOSCIENTOS CINCUENTA MIL EUROS (250.000 €).

OJ S 75/2026 17/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

Correo electrónico: contratacion@losrealejos.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contratación, mediante sistema dinámico de adquisición, de obras cuyo valor estimado no exceda de DOSCIENTOS CINCUENTA MIL EUROS (250.000 €).

Descripción: Todo tipo de obras, siempre que su valor estimado, a computar por cada contratación derivada no exceda de 250.000 euros.

Identificador del procedimiento: 2d327c43-81de-40b4-b7fe-fbfd953a4930

Identificador interno: 2025/1010

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45100000 Trabajos de preparación del terreno, 45200000

Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil, 45300000

Trabajos de instalación en edificios, 45400000 Acabado de edificios, 45500000 Alquiler de maquinaria y equipo de construcción y de ingeniería civil con maquinista

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Palma (ES707)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 700 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Serán causas de exclusión cualesquiera de las previstas legalmente

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Quiebra: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Fraude: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Serán causas de exclusión cualesquiera de las previstas legalmente

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Serán causas de exclusión cualesquiera de las previstas legalmente
Corrupción: Serán causas de exclusión cualesquiera de las previstas legalmente
Participación en una organización delictiva: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Serán causas de exclusión cualesquiera de las previstas legalmente
Insolvencia: Cualesquiera de los motivos legalmente previstos
Falta profesional grave: Serán causas de exclusión cualesquiera de las previstas legalmente
Convenio con los acreedores: Serán causas de exclusión cualesquiera de las previstas legalmente

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contratación, mediante sistema dinámico de adquisición, de obras cuyo valor estimado no exceda de DOSCIENTOS CINCUENTA MIL EUROS (250.000 €).

Descripción: Todo tipo de obras, siempre que su valor estimado, a computar por cada contratación derivada no exceda de 250.000 euros.

Identificador interno: 2025/1010

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45100000 Trabajos de preparación del terreno, 45200000

Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil, 45300000

Trabajos de instalación en edificios, 45400000 Acabado de edificios, 45500000 Alquiler de maquinaria y equipo de construcción y de ingeniería civil con maquinista

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Palma (ES707)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/04/2025

Fecha de finalización de la duración: 22/05/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Se establece la posibilidad de incluir tres prórrogas anuales sin que la duración total, incluidas las prórrogas sea superior a cuatro años, sin perjuicio de la prórroga extraordinaria prevista en la LCSP

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Informe de entidades financieras

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Fondos propios

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=APWfs5Eb5oT%2Fa9DgO%2BoYKQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=APWfs5Eb5oT%2Fa9DgO%2BoYKQ%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 22/05/2027 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Las previstas en la cláusula 36 de los pliegos.

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Sistema dinámico de adquisición, utilizable también por compradores que no figuran en este anuncio

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos - Ayuntamiento de Los Realejos

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-05-18+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos - Ayuntamiento de Los Realejos

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

Número de registro: 31155750159335

Número de registro: P3803100A

Localidad: Los Realejos

Código postal: 38410

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

Correo electrónico: contratacion@losrealejos.es

Teléfono: 922346234

Fax: 922341783

Dirección de internet: <http://www.losrealejos.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RunC7zqUhlRvYnTkQN0%2FZA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Los Realejos

Localidad: Los Realejos

Código postal: 38410

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: subvenciones.resiliencia@ayto-realejos.es

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Los Realejos
Localidad: Los Realejos
Código postal: 38410
Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)
País: España
Correo electrónico: subvenciones.resiliencia@ayto-realejos.es
Teléfono: 922346234

Funciones de esta organización:

Comprador

Organismo comprador central que adjudica contratos públicos o celebra acuerdos marco de obras, suministros o servicios destinados a otros compradores

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e12668f0-afd6-49c9-b19a-e109ef737022 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/04/2026 13:23:58 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 263200-2026

Número de la edición del DO S: 75/2026

Fecha de publicación: 17/04/2026