

263834-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura y servicios conexos – RENNES, square Yves Monnier – Maîtrise d'œuvre pour le renouvellement urbain du square Yves Monnier –(déconstruction de 160 logements et construction de 292 logements)– N° OP000472

OJ S 75/2026 17/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: NEOTOA

Correo electrónico: marches@neotoa.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: RENNES, square Yves Monnier – Maîtrise d'œuvre pour le renouvellement urbain du square Yves Monnier –(déconstruction de 160 logements et construction de 292 logements)– N° OP000472

Descripción: RENNES, square Yves Monnier – Maîtrise d'œuvre pour le renouvellement urbain du square Yves Monnier –(déconstruction de 160 logements et construction de 292 logements)– N° OP000472

Identificador del procedimiento: 64373301-3ae0-47ce-909a-ae91c3ec422a

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 41 Boulevard de Verdun

Localidad: RENNES

Código postal: 35011

Subdivisión del país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: RENNES, square Yves Monnier – Maîtrise d'œuvre pour le renouvellement urbain du square Yves Monnier –(déconstruction de 160 logements et construction de 292 logements)– N° OP000472

Descripción: RENNES, square Yves Monnier – Maîtrise d'œuvre pour le renouvellement urbain du square Yves Monnier –(déconstruction de 160 logements et construction de 292 logements)– N° OP000472

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 110 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.neotoa.fr/les-marches-publics-neotoa/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.neotoa.fr/les-marches-publics-neotoa/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 19/05/2026 23:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: NEOTOA

Información sobre los plazos de revisión: voir pièces de marché

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: NEOTOA

Número de registro: 34749837000027

Departamento: Ille-et-Vilaine

Dirección postal: 41 boulevard de Verdun CS 61121

Localidad: RENNES

Código postal: 35011

Subdivisión del país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: Francia

Punto de contacto: Pôle Juridique et Achats

Correo electrónico: marches@neotoa.fr

Teléfono: 0223482025

Dirección de internet: <https://www.neotoa.fr/>

Perfil de comprador: <https://www.neotoa.fr/neotoa/les-marches-publics-neotoa>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2fb4d767-b7f1-4f92-8981-9987d19feb36 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/04/2026 13:24:06 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 263834-2026

Número de la edición del DO S: 75/2026

Fecha de publicación: 17/04/2026