

263971-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de diseño de la estructura – Stadt Ellrich - Tragwerksplanung für das Vorhaben Gemeindezentrum Appenrode

OJ S 75/2026 17/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Ellrich

Correo electrónico: ellrich@stadtellrich.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Stadt Ellrich - Tragwerksplanung für das Vorhaben Gemeindezentrum Appenrode

Descripción: Stadt Ellrich - Tragwerksplanung für das Vorhaben Gemeindezentrum Appenrode

Identificador del procedimiento: 019d916e-2fed-432e-b047-47e8582b09ec

Identificador interno: EU 124/26

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71327000 Servicios de diseño de la estructura

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ellrich

Código postal: 99755

Subdivisión del país (NUTS): Nordhausen (DEG07)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Bekanntgabe der Eignungskriterien: Mit dem Teilnahmeantrag sind die nachstehend angeführten Eigenerklärungen im Bewerberformular wahrheitsgemäß abzugeben. Es werden also durchweg Eigenerklärungen verlangt. Das gilt auch für die zum Nachweis der Eignung geforderte Referenz (und auch für die im Hinblick auf die Auswahl möglichst anzugebenden weiteren Referenzen). Die Vergabestelle behält sich das Recht vor, zur Behebung von Zweifeln unter Fristsetzung entsprechende Urkunden (Bescheinigungen) über die Vergabeplattform nachzufordern. - Eigenerklärung zur finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit gemäß Ziffer IV.9.2 von Teil A der Vergabeunterlagen - Eigenerklärung zur fachlichen Leistungsfähigkeit gemäß Ziffer IV.9.3 von Teil A der Vergabeunterlagen

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: §§
123, 124 GWB, § 57 VgV

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Tragwerksplanung

Descripción: Die Vergabestelle beabsichtigt mit Hilfe des Förderprogramms „Integrierte ländliche Entwicklung und Revitalisierung von Brachflächen“ des Freistaats Thüringen den Neubau des Gemeindezentrums Appenrode. Einschlägig ist dabei die Richtlinie zur Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung und der Revitalisierung von Brachflächen ab 2023. Ein entsprechender Fördermittelbescheid liegt vor. Bewilligungszeitraum ist 16.07.2025 bis 01.08.2027. Eine Verlängerung wird seitens der Vergabestelle angestrebt. Dafür existiert bereits eine Entwurfsplanung als verbindliche Grundlage für die weitere Planung. (Die entsprechenden Fachplanungen sind jedoch bis dato nicht erbracht.) a) Gegenstand dieser Vergabe sind die Leistungen der Tragwerksplanung. Die Objektplanungen und weiteren Fachplanungen werden separat vergeben. Mehrfachbewerbungen in Bezug auf die verschiedenen Objekt- und Fachplanungen sind dabei zulässig. b) Dabei werden die Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 6 der Tragwerksplanung nach Maßgabe des Vertragsentwurfs (Teil C der Vergabeunterlagen) stufenweise vergeben werden. Es wird zudem folgende Besondere Leistung der Tragwerksplanung vergeben: - Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des Tragwerks auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen Im Übrigen wird hinsichtlich des Leistungsumfangs, der wechselseitigen Pflichten und der Honorierung bei der Tragwerksplanung auf den Vertragsentwurf (Teil C der Vergabeunterlagen) verwiesen. Die Beauftragung des zukünftigen Auftragnehmers erfolgt in Leistungsstufen. Der Abruf weiterer Leistungsstufen erfolgt unter den nachfolgenden Bedingungen sowie den weiteren Bedingungen des Stufenvertrags (siehe Vertragsentwurf Teil C der Vergabeunterlagen). a) Leistungsstufe 1 Die Vergabestelle beauftragt den zukünftigen Auftragnehmer zunächst mit der Erbringung der Leistungsstufe 1. Diese umfasst die Grundleistungen der Leistungsphasen 1 bis 4 b) Folgende Leistungsstufen Die Vergabestelle beabsichtigt, bei Fortsetzung der Planung und Ausführung der Maßnahme den zukünftigen Auftragnehmer mit weiteren Leistungen in folgenden Leistungsstufen zu beauftragen: • Leistungsstufe 2: Grundleistungen der LPH 5 und 6 • Leistungsstufe 3: Besondere Leistung der LPH 8 c) Beauftragung von weiteren Leistungsstufen Die Beauftragung von weiteren Leistungsstufen erfolgt durch die Vergabestelle (als zukünftiger Auftraggeber) vor jeder weiteren Leistungsstufe jeweils in Textform. Sollten mehrere Leistungsstufen gleichzeitig beauftragt werden, wird die Vergabestelle den zukünftigen Auftragnehmer hierauf ausdrücklich hinweisen. Der zukünftige Auftragnehmer ist verpflichtet, eine oder mehrere weiteren Leistungsstufen(n) zu erbringen, wenn sie ihm von der Vergabestelle innerhalb von maximal 12 Monaten nach Fertigstellung der Leistungen der vorangegangenen Stufe übertragen wird (werden). Der zukünftige Auftragnehmer hat die Vergabestelle rechtzeitig auf die Notwendigkeit der Anschlussbeauftragung einer Leistungsstufe hinzuweisen. Die Vergabestelle behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Maßnahme zu beschränken. Ein Rechtsanspruch auf

Beauftragung weiterer Leistungsstufen/Teilleistungen besteht nicht. Der zukünftige Auftragnehmer ist verpflichtet, weitere Leistungen zu erbringen, wenn die Vergabestelle sie ihm rechtzeitig überträgt. Aufgrund einer stufenweisen Beauftragung gemäß den vertraglichen Regelungen (vgl. auch Teil C der Vergabeunterlagen) kann der zukünftige Auftragnehmer keine Erhöhung seines Honorars oder sonstige Ansprüche ableiten. d) Orientierung ausschließlich an der HOAI 2021 Es erfolgt eine Orientierung ausschließlich an der HOAI 2021 und insbesondere den darin vorgesehenen Tafelwerten. Das gilt auch für zukünftige Leistungsstufen. Eine Orientierung an etwaigen zukünftigen HOAIs (mit womöglich erhöhten Tafelwerten, womöglich geänderten Teilleistungen und womöglich geänderten Vom-Hundert-Sätzen für einzelne Grundleistungen) erfolgt also selbst dann nicht, wenn zum Zeitpunkt des Abrufs einer Leistungsstufe bereits eine zukünftige Fassung der HOAI in Kraft getreten sein sollte.

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71327000 Servicios de diseño de la estructura

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ellrich

Código postal: 99755

Subdivisión del país (NUTS): Nordhausen (DEG07)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Es erfolgt eine stufenweise Vergabe: Mit der Ausführung ist sofort nach Vertragsschluss zu beginnen. Ferner gilt folgender Zeitplan: 1. Stufe Grundleistungen LPH 5 -7: Erstellung der Ausführungsplanung bis 31.10.2026, Vorbereitung der Vergabe (erweiterter Rohbau) bis 30.11.2026, Erstellung der Vergabe (Innenausbau), bis 31.03.2027 2. Stufe Grundleistungen LPH 8 und 9: Bauzeit 01.09.2026 bis 30.06.2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Descripción: Vorgesehener Projektleiter / vorgesehenes Projektteam

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Herangehensweise an die Aufgabe

Descripción: Herangehensweise an die Aufgabe

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Honorar

Descripción: Honorar

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d916e-2fed-432e-b047-47e8582b09ec/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d916e-2fed-432e-b047-47e8582b09ec/zustellweg-auswaehlen>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 15/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: gemäß § 56 VgV

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Información sobre los plazos de revisión: Sieht sich ein Teilnehmer durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Ellrich

Número de registro: 16062005-0001-59

Dirección postal: Salzstraße 8

Localidad: Ellrich

Código postal: 99755

Subdivisión del país (NUTS): Nordhausen (DEG07)

País: Alemania

Correo electrónico: ellrich@stadtellrich.de

Teléfono: +4936332250

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Schicker Thies Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Número de registro: DE205009126

Dirección postal: Dalbergsweg 3

Localidad: Erfurt

Código postal: 99084

Subdivisión del país (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

País: Alemania

Punto de contacto: RA Dr. Martin Thies

Correo electrónico: post@schickerthies.de

Teléfono: +49361659240

Dirección de internet: <https://schickerthies.de/>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Número de registro: 16900334-0001-29

Dirección postal: Jorge-Semprun-Platz 4

Localidad: Weimar

Código postal: 99423

Subdivisión del país (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Teléfono: +49361573321254

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 019d9172-79c7-4c34-a10b-dbcedef57df1 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/04/2026 16:22:31 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 263971-2026

Número de la edición del DO S: 75/2026

Fecha de publicación: 17/04/2026