

## 265545-2026 - Licitación

### **Irlanda – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios – 9582 Provision of Preventative Maintenance and Repairs to Mechanical, Fire Security and Gates + Barriers Systems and Services in 4 Lots**

**OJ S 75/2026 17/04/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Servicios**

## **1. Comprador**

---

### **1.1. Comprador**

Denominación oficial: Iarnród Éireann-Irish Rail

Correo electrónico: [TBC@irishrail.ie](mailto:TBC@irishrail.ie)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad de la entidad adjudicadora: Servicios de transporte ferroviario

## **2. Procedimiento**

---

### **2.1. Procedimiento**

Título: 9582 Provision of Preventative Maintenance and Repairs to Mechanical, Fire Security and Gates + Barriers Systems and Services in 4 Lots

Descripción: Iarnród Éireann is seeking to commence a tender process to appoint up to four contractors for the preventative maintenance of existing (Lot 1) Mechanical, (Lot 2) Fire, (Lot 3) Security and (Lot 4) Gates + Barriers systems located throughout the IE network including safety critical building types such as stations, the existing CTC, the new NTCC and SET and CME depot facilities. The contracts will include the provision of planned preventative maintenance (testing), unplanned asset replacement (repairs) and technical resources (enabling works).

Identificador del procedimiento: b09fdb07-d561-4184-ae2c-c828fb0e47b6

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

#### **2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50712000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 35125300 Cámaras de seguridad, 35121000 Aparatos e instrumentos de seguridad, 35121300 Accesorios de seguridad, 50610000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad, 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios, 45312100 Instalación de sistemas de alarma contra incendios, 34928110 Medianas, 45233280 Instalación de barreras viarias, 44221300 Portones, 44221310 Puertas de acceso, 45421148 Instalación de verjas

#### **2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

#### **2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 60 000 000,00 EUR

#### **2.1.4. Información general**

##### **Base jurídica:**

Directiva 2014/25/UE

#### **2.1.5. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

El licitador debe presentar ofertas para todos los lotes

#### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## **5. Lote**

---

### **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Mechanical

Descripción: Iarnród Éireann is seeking to commence a tender process to appoint up to four contractors for the preventative maintenance of existing (Lot 1) Mechanical, (Lot 2) Fire, (Lot 3) Security and (Lot 4) Gates + Barriers systems located throughout the IÉ network including safety critical building types such as stations, the existing CTC, the new NTCC and SET and CME depot facilities. The contracts will include the provision of planned preventative maintenance (testing), unplanned asset replacement (repairs) and technical resources (enabling works).

Identificador interno: 1

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50712000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 35125300 Cámaras de seguridad, 35121000 Aparatos e instrumentos de seguridad, 35121300 Accesorios de seguridad, 50610000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad, 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios, 45312100 Instalación de sistemas de alarma contra incendios, 34928110 Medianas, 45233280 Instalación de barreras viarias, 44221300 Portones, 44221310 Puertas de acceso, 45421148 Instalación de verjas

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 6 Años

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 3

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 24 000 000,00 EUR

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: award criteria includes Social Value Delivery and sustainability

Objetivo social promovido: Otros

La contratación pública entra en el ámbito de aplicación de la Directiva 2009/33/CE del Parlamento Europeo y del Consejo (Directiva sobre vehículos limpios)

Base jurídica de la CVD para establecer qué categoría de procedimiento de contratación pública es aplicable: Otro contrato de servicios

#### **5.1.8. Criterios de accesibilidad**

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad por la siguiente justificación

Justificación: See procurement docs

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: inglés

Plazo para solicitar información complementaria: 15/05/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7914435>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7914435>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 26/05/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: see procurement documents

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: See procurement documents

Estructura financiera: see procurement documents

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Iarnród Eireann-Irish Rail

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Iarnród Eireann-Irish Rail

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que recibe solicitudes de participación: Iarnród Eireann-Irish Rail

Organización que tramita ofertas: Iarnród Eireann-Irish Rail

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Fire

Descripción: Iarnród Éireann is seeking to commence a tender process to appoint up to four contractors for the preventative maintenance of existing (Lot 1) Mechanical, (Lot 2) Fire, (Lot 3) Security and (Lot 4) Gates + Barriers systems located throughout the IÉ network including safety critical building types such as stations, the existing CTC, the new NTCC and SET and CME depot facilities. The contracts will include the provision of planned preventative maintenance (testing), unplanned asset replacement (repairs) and technical resources (enabling works).

Identificador interno: 2

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50712000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 35125300 Cámaras de seguridad, 35121000 Aparatos e instrumentos de seguridad, 35121300 Accesorios de seguridad, 50610000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad, 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios, 45312100 Instalación de sistemas de alarma contra incendios, 34928110 Medianas, 45233280 Instalación de barreras viarias, 44221300 Portones, 44221310 Puertas de acceso, 45421148 Instalación de verjas

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 6 Años

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 3

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 15 000 000,00 EUR

##### **5.1.6. Información general**

###### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

La contratación pública entra en el ámbito de aplicación de la Directiva 2009/33/CE del Parlamento Europeo y del Consejo (Directiva sobre vehículos limpios)

Base jurídica de la CVD para establecer qué categoría de procedimiento de contratación pública es aplicable: Otro contrato de servicios

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: inglés

Plazo para solicitar información complementaria: 15/05/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7914435>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7914435>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 26/05/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: see procurement documents

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: see procurement documents

Estructura financiera: see procurement documents

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Iarnród Eireann-Irish Rail

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Iarnród Eireann-Irish Rail

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que recibe solicitudes de participación: Iarnród Eireann-Irish Rail

Organización que tramita ofertas: Iarnród Eireann-Irish Rail

## 5.1. Lote: LOT-0003

Título: Security

Descripción: Iarnród Éireann is seeking to commence a tender process to appoint up to four contractors for the preventative maintenance of existing (Lot 1) Mechanical, (Lot 2) Fire, (Lot 3) Security and (Lot 4) Gates + Barriers systems located throughout the IÉ network including safety critical building types such as stations, the existing CTC, the new NTCC and SET and CME depot facilities. The contracts will include the provision of planned preventative maintenance (testing), unplanned asset replacement (repairs) and technical resources (enabling works).

Identificador interno: 3

### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50712000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 35125300 Cámaras de seguridad, 35121000 Aparatos e instrumentos de seguridad, 35121300 Accesorios de seguridad, 50610000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad, 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios, 45312100 Instalación de sistemas de alarma contra incendios, 34928110 Medianas, 45233280 Instalación de barreras viarias, 44221300 Portones, 44221310 Puertas de acceso, 45421148 Instalación de verjas

### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Años

### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 15 000 000,00 EUR

### 5.1.6. Información general

#### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: social value delivery and sustainability

Objetivo social promovido: Otros

La contratación pública entra en el ámbito de aplicación de la Directiva 2009/33/CE del Parlamento Europeo y del Consejo (Directiva sobre vehículos limpios)

Base jurídica de la CVD para establecer qué categoría de procedimiento de contratación pública es aplicable: Otro contrato de servicios

### 5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: inglés

Plazo para solicitar información complementaria: 15/05/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7914435>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7914435>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 26/05/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: See Procurement Document

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: See Procurement Document

Estructura financiera: Procurement Document

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Iarnród Eireann-Irish Rail

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Iarnród Eireann-Irish Rail

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que recibe solicitudes de participación: Iarnród Eireann-Irish Rail

Organización que tramita ofertas: Iarnród Eireann-Irish Rail

#### **5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Gates and Barriers

Descripción: Iarnród Éireann is seeking to commence a tender process to appoint up to four contractors for the preventative maintenance of existing (Lot 1) Mechanical, (Lot 2) Fire, (Lot 3) Security and (Lot 4) Gates + Barriers systems located throughout the IÉ network including safety critical building types such as stations, the existing CTC, the new NTCC and SET and CME depot facilities. The contracts will include the provision of planned preventative maintenance (testing), unplanned asset replacement (repairs) and technical resources (enabling works).

Identificador interno: 4

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50712000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 35125300 Cámaras de seguridad, 35121000 Aparatos e instrumentos de seguridad, 35121300 Accesorios de seguridad, 50610000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad, 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios, 45312100 Instalación de sistemas de alarma contra incendios, 34928110 Medianas, 45233280 Instalación de barreras viarias, 44221300 Portones, 44221310 Puertas de acceso, 45421148 Instalación de verjas

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 6 Años

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 3

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 7 000 000,00 EUR

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: See Procurement Document

Objetivo social promovido: Otros

La contratación pública entra en el ámbito de aplicación de la Directiva 2009/33/CE del Parlamento Europeo y del Consejo (Directiva sobre vehículos limpios)

Base jurídica de la CVD para establecer qué categoría de procedimiento de contratación pública es aplicable: Otro contrato de servicios

#### **5.1.8. Criterios de accesibilidad**

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad por la siguiente justificación

Justificación: See Procurement Document

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: inglés

Plazo para solicitar información complementaria: 15/05/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7914435>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7914435>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 26/05/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: See Procurement Document

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: See Procurement Document

Estructura financiera: See Procurement Document

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Iarnród Eireann-Irish Rail

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Iarnród Eireann-Irish Rail

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que recibe solicitudes de participación: Iarnród Eireann-Irish Rail

Organización que tramita ofertas: Iarnród Eireann-Irish Rail

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Iarnród Eireann-Irish Rail

Número de registro: 119571

Dirección postal: Inchicore  
Localidad: Dublin  
Código postal: Dublin 8  
Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)  
País: Irlanda  
Correo electrónico: [TBC@irishrail.ie](mailto:TBC@irishrail.ie)  
Teléfono: 011234567  
Dirección de internet: <https://www.irishrail.ie>  
Perfil de comprador: <https://www.irishrail.ie>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: The High Court of Ireland  
Número de registro: The High Court of Ireland  
Departamento: The High Court of Ireland  
Dirección postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7  
Localidad: Dublin  
Código postal: D07 WDX8  
Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)  
País: Irlanda  
Correo electrónico: [HighCourtCentralOffice@courts.ie](mailto:HighCourtCentralOffice@courts.ie)  
Teléfono: +353 1 8886000

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: European Dynamics S.A.  
Número de registro: 002024901000  
Departamento: European Dynamics S.A.  
Localidad: Athens  
Código postal: 15125  
Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)  
País: Grecia  
Correo electrónico: [eproc-esender@eurodyn.com](mailto:eproc-esender@eurodyn.com)  
Teléfono: +30 2108094500

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: a93128b5-39b5-49bc-bd1d-eefa4dff6c89 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 15/04/2026 16:07:45 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés  
Número de publicación del anuncio: 265545-2026  
Número de la edición del DO S: 75/2026  
Fecha de publicación: 17/04/2026