

265752-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura para edificios – Accord cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitation

OJ S 75/2026 17/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

Correo electrónico: g.dekergariou@grouperbhabitat.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Accord cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitation

Descripción: La présente consultation a pour objet la mise en place d'un accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitation-rénovation des sociétés du Groupe LB HABITAT : LE FOYER D'ARMOR et HABITATION FAMILIALE LORIENT BREST. L'accord-cadre est à bons de commandes et multi-attributaires. L'accord-cadre concerne uniquement les opérations répondant aux conditions cumulatives suivantes : opérations dont l'enveloppe financière prévisionnelle de travaux (dont VRD) est inférieure ou égale à 3,5 millions d'euros HT, et dont les prestations de maîtrise d'oeuvre estimées n'excèdent pas le seuil des procédures formalisées mentionnées à l'article L. 2124-1 du code de la commande publique.

Identificador del procedimiento: 0efdedc7-2f98-48c3-ae62-3e8f8e4bd8e8

Identificador interno: 260416MOE_LBHABITAT

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Morbihan et Finistère

Localidad: Morbihan et Finistère

Código postal: 56 et 29

Subdivisión del país (NUTS): Morbihan (FRH04)

País: Francia

Información complementaria: Morbihan et Finistère

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitations

Descripción: Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitations

Identificador interno: Marchamp;eacute; unique

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Morbihan et Finistère

Localidad: Morbihan et Finistère

Código postal: 56 et 29

Subdivisión del país (NUTS): Morbihan (FRH04)

País: Francia

Información complementaria: Morbihan et Finistère

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an ferme á compter de sa date de notification. Il est reconductible par tacite reconduction trois fois, sauf décision expresse notifiée un mois avant la date anniversaire du marché. Les reconductions auront une durée d'un an chacune. La durée globale de l'accord-cadre ne pourra excéder quatre ans. Valeur maximale de l'accord-cadre : 4 000 000 HT

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 6

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Pertinence et qualité des moyens humains et matériels

Descripción: Pertinence et qualité des moyens humains et matériels

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Pertinence et qualité des références

Descripción: Pertinence et qualité des références

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Capacité économique et financière

Descripción: Capacité économique et financière

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.synapse-ouest.com/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.synapse-ouest.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 6

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal de Grande Instance de LORIENT

Información sobre los plazos de revisión: voir RC

Organización que recibe solicitudes de participación: SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

Número de registro: 86350039300013

Dirección postal: 21 rue Jules Legrand - CS 70735
Localidad: LORIENT
Código postal: 56107
Subdivisión del país (NUTS): Morbihan (FRH04)
País: Francia
Punto de contacto: Marie-Gabrielle de KERGARIOU
Correo electrónico: g.dekergariou@groupelbhabitat.fr
Teléfono: 0684605182
Dirección de internet: <https://www.ao-groupelbhabitat.com>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal de Grande Instance de LORIENT
Número de registro: 17350111500088
Dirección postal: 1 rue Maître Pierre Esvelin
Localidad: LORIENT
Código postal: 56325
Subdivisión del país (NUTS): Morbihan (FRH04)
País: Francia
Punto de contacto: Tribunal de Grande Instance de LORIENT
Correo electrónico: tj-lorient@justice.fr
Teléfono: 0297841250
Dirección de internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/rennes/tribunal-judiciaire-de-lorient>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b608b6d8-6a7b-4469-89d5-c94945943748 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 16/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 265752-2026
Número de la edición del DO S: 75/2026
Fecha de publicación: 17/04/2026