

266240-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción – Waldbad in 02994 Bernsdorf, Los 05 Errichtung Funktionsgebäude + Umbau Sanitärgebäude

OJ S 76/2026 20/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Bernsdorf

Correo electrónico: info@bernsdorf.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Waldbad in 02994 Bernsdorf, Los 05 Errichtung Funktionsgebäude + Umbau Sanitärgebäude

Descripción: Waldbad in 02994 Bernsdorf, Los 05 Errichtung Funktionsgebäude + Umbau Sanitärgebäude

Identificador del procedimiento: 019d9a3b-2ff6-4a1f-9a82-4f614d54d017

Identificador interno: BER-2026-05

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Badweg 4

Localidad: Bernsdorf (Waldbad)

Código postal: 02994

Subdivisión del país (NUTS): Bautzen (DED2C)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

Legislación transfronteriza aplicable: entfällt

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:
gemäß § 6e (EU) VOB/A

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Los 05 Errichtung Funktionsgebäude + Umbau Sanitärgebäude

Descripción: Los 05 Errichtung Funktionsgebäude + Umbau Sanitärgebäude: Teilabbruch und Neubau/Umbau Funktionsgebäude (Gastronomie, Lager, Sanitär, Technikräume) als schlüsselfertige Leistung mit Werkplanungen; Teilabbruch und Neubau/Umbau Sanitärgebäude (Sanitär, Werkstatt, Technikräume) als schlüsselfertige Leistung mit Werkplanungen

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Opciones:

Descripción de las opciones: geschlossene fertige Bauhüllen (Fassaden, Dach) bis 30.11.2026

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Badweg 4

Localidad: Bernsdorf (Waldbad)

Código postal: 02994

Subdivisión del país (NUTS): Bautzen (DED2C)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 23/06/2026

Fecha de finalización de la duración: 28/05/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: 100 % Preis

Descripción: 100 % Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d9a3b-2ff6-4a1f-9a82-4f614d54d017/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d9a3b-2ff6-4a1f-9a82-4f614d54d017/zustellweg-auswaehlen>

Descripción: nur elektronische Angebotsabgabe zugelassen

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Descripción de la garantía financiera: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge zu leisten).

Plazo de recepción de ofertas: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: gültige Präqualifikationsnachweise bzw. Einreichung Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124) Im Fall von Systemlösungen: Bauaufsichtliche Zulassungen und Nachweise Qualitätsüberwachung

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: entfällt

Información complementaria: entfällt, nur elektronische Angebotsabgabe zugelassen

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Este procedimiento se rige por el Reglamento de Subvenciones Extranjeras (FSR)

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: gemäß VOB/B

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Información sobre los plazos de revisión: Die Vergabekammer leitet ein

Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Antrags befugt ist jedes Unternehmen, das ein

Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber gegen § 134 GWB verstoßen hat oder den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist. Die Unwirksamkeit kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Stadt Bernsdorf

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:
Stadt Bernsdorf

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: 1.
Vergabekammer des Freistaates Sachsen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Bernsdorf

Número de registro: 14625030-9V01-38

Dirección postal: Rathausallee 2

Localidad: Bernsdorf

Código postal: 02994

Subdivisión del país (NUTS): Bautzen (DED2C)

País: Alemania

Correo electrónico: info@bernsdorf.de

Teléfono: +49 357232380

Dirección de internet: <https://www.bernsdorf.de>

Perfil de comprador: <https://www.bernsdorf.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Número de registro: DE 233121477

Dirección postal: Braustraße 2

Localidad: Leipzig

Código postal: 04107

Subdivisión del país (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

País: Alemania

Correo electrónico: wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de

Teléfono: +49 3419773800

Dirección de internet: <https://www.lds.sachsen.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0003**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 019d9a42-a96a-4706-8af2-8a0cfd8b233 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 17/04/2026 09:28:01 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 266240-2026

Número de la edición del DO S: 76/2026

Fecha de publicación: 20/04/2026