

266327-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de fachada – Erweiterung Mittelschule

OJ S 76/2026 20/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Freilassing

Correo electrónico: vergabestelle@freilassing.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Erweiterung Mittelschule

Descripción: Fassade aus Faserzement

Identificador del procedimiento: 58bee2da-306f-40c3-86e4-cb3f25edfa04

Identificador interno: VE 1154-02

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45443000 Trabajos de fachada

Clasificación adicional (cpv): 45261300 Colocación de vierteaguas y canalones

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Martin-Luther-Straße 4

Localidad: Freilassing

Código postal: 83395

Subdivisión del país (NUTS): Berchtesgadener Land (DE215)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción: Darüber hinausgehend gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Fassade aus Faserzement

Descripción: 140 m² Wärmedämmung hinterlüft. Fassade 220mm 40 m² Wärmedämmung hinterlüft. Fassade 180 mm 140 m² Faserzementplatten Fassade 70 m² Faserzementplatten Lüftungsturm 140 m² Unterkonstruktion hinterlüft. Fassade, ALU 70 m² Unterkonstruktion Lüftungsturm, ALU

Identificador interno: VE 1154-02

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45443000 Trabajos de fachada

Clasificación adicional (cpv): 45261300 Colocación de vierteaguas y canalones

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Martin-Luther-Straße 4

Localidad: Freilassing

Código postal: 83395

Subdivisión del país (NUTS): Berchtesgadener Land (DE215)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 15/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 25/09/2026

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: - Nachweis einer Berufs- oder

Betriebshaftpflichtversicherung in geeigneter Höhe - Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung durch die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes des Bieters

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Nachweis über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Nachweis von mindestens 3 Referenzen, die mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbar sind. Die Angaben erfolgen in Anlehnung an das Formblatt 444 Referenzbescheinigung (https://www.stmb.bayern.de/assets/stmi/buw/bauthemen/vergabeundvertragswesen/vhb/z5_vergabe_bauftraege_formblatt_444_referenz.docx)

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Nachweis der technischen Fachkräfte oder technischen Stellen, die mit der Qualitätskontrolle beauftragt sind und die, über die der Bieter für die Ausführung der Leistungen verfügt

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/296246>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Dirección web: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 62 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Nach Ermessen des Auftraggebers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Angebotsfristablauf innerhalb einer neu gesetzten Frist nachgereicht werden.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Südbayern

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stadt Freilassing

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Freilassing

Número de registro: 09172118 0000 23

Departamento: Vergabestelle

Dirección postal: Münchener Straße 15

Localidad: Freilassing

Código postal: 83395

Subdivisión del país (NUTS): Berchtesgadener Land (DE215)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabestelle@freilassing.de

Teléfono: +4986543099650

Dirección de internet: <https://freilassing.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Südbayern

Número de registro: 0002

Dirección postal: Maximilianstraße 39

Localidad: München

Código postal: 80535

Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Teléfono: +49 89 2176-2411

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0216268c-3ce9-4b78-bb33-38f4044a9685 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 15/04/2026 08:45:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 266327-2026
Número de la edición del DO S: 76/2026
Fecha de publicación: 20/04/2026