

266391-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Umbau und Erweiterung der Altrheingrundschole Eich

OJ S 76/2026 20/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Verbandsgemeindeverwaltung Eich

Correo electrónico: vergabestelle@vg-eich.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Umbau und Erweiterung der Altrheingrundschole Eich

Descripción: Die Grundschule Eich muss aufgrund steigender Schülerzahlen baulich erweitert werden. Der aus Turnhalle/ Mensa/ Schwimmbad, Verwaltungstrakt und Klassensälen bestehende Schulkomplex soll zu einer 3,5 zügigen Schule erweitert werden. Die bisherige Planung sieht vor den Verwaltungstrakt niederzulegen und das 1.275 qm große Raumprogramm an dieser Stelle umzusetzen. Während den Bauarbeiten wird die Verwaltung in Containern ausgelagert. Die Bestandsgebäude (Bereich Klassensäle im Osten) bedürfen einer brandschutztechnischen Sanierung, die zusammen mit der Erweiterung vollzogen werden soll. Nähere Details sind den Angaben zum Projekt zu entnehmen. Gegenstand dieses Loses die technische Gebäudeausrüstung; Anlagengruppe 1,2,3.

Identificador del procedimiento: aff2df85-b152-404f-8207-97a64ea4c4c4

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgr -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Insolvenz: Insolvenz = Sonstiges:
Die Ausschlussgründe ergeben sich aus den Paragraphen des Gesetzes über
Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) sowie der Vergabeverordnung (VgV)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Vergabe von Fachplanungsleistungen für technische Ausrüstung (HLS)

Descripción: Im Rahmen des VgV-Verfahrens soll ein Bewerber mit der Fachplanung für die technische Ausrüstung im Projekt „Umbau und Erweiterung der Altrheingrundschole Eich, inkl. Abbruch alte Verwaltung und Brandschutzsanierung“, beauftragt werden. Gegenstand dieser Ausschreibung sind Fachplanungsleistungen in den Anlagengruppen 1, 2, 3. Die Vergabe der Fachplanungsleistungen für technische Ausrüstung erfolgt stufenweise. Zunächst werden die Leistungsphasen 1 bis 4 beauftragt. Die Option zur weiteren stufenweisen Beauftragung der Leistungsphasen 5 bis 9 behält sich der Auftraggeber vor. Weitere Fachplanungsleistungen u. a. für verschiedene Anlagegruppen der Technischen Ausrüstung und die Tragwerksplanung werden separat vergeben.

Identificador interno: LOT-0001 03.2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Art: Eignung der Berufsausübung Bezeichnung:

Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem

Berufs- oder Handelsregister Beschreibung: Auflistung und kurze Beschreibung der

Bedingungen: 1. Erklärung des Bewerbers, dass in der Person des Bewerbers oder durch ein

Verhalten seiner Person oder durch das Verhalten einer Person, die dem Bewerber zuzurechnen ist, keine Ausschlussgründe nach § 42 Abs.1 VgV in Verbindung mit § 123 GWB und § 124 GWB begründet sind; 2. Ist der Bewerber eine juristische Person, hat er mit seinem Teilnahmeantrag einen Handelsregisterauszug oder gemäß den Rechtsvorschriften seines Heimatstaates einen entsprechenden Nachweis vorzulegen. Die vorgenannten Auskünfte sind mit dem Bewerbungsbogen zu erklären. Werden die Leistungen von einer Bietergemeinschaft angeboten, sind die Auskünfte gemäß den Ziffern 1 bis 4 des Bewerbungsbogens für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft zu erklären. Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung eines Dritten bedienen, sind die Auskünfte auf Verlangen auch vom Dritten abzugeben.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Bezeichnung: Wirtschaftliche und finanzielle

Leistungsfähigkeit Beschreibung: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: 1. Erklärung über den Gesamtumsatz des Bewerbers in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (§ 45 Abs. 1 Nr. 1 VgV); 2. Erklärung, ob und hinsichtlich welcher Leistungen sich der Bewerber der Kapazitäten anderer Unternehmer bedient, und dass die dann erforderlichen Mittel zur Verfügung stehen (§ 47 Abs. 1 VgV); 3. Angaben des Teils des Auftrages, den der Bewerber unter Umständen an Dritte vergeben will; 4. Der Bewerber muss über eine Berufshaftpflichtversicherung verfügen, deren Deckungssumme für Personenschäden mindestens 2.000.000 EUR, für Sachschäden und Vermögensschäden mindestens 1.000.000 EUR beträgt (§ 45 Abs. 1 Nr. 3 VgV).

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen =

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Bezeichnung: Technische und berufliche

Leistungsfähigkeit Beschreibung: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: 1. Erklärung zur Verfügbarkeit des Bewerbers, Planungs- und Bauleitungskapazität ab Projektstart mit LPH 1 3. Quartal 2026 bzw. sofort nach Auftragserteilung. 2. Tabellarische Liste, in der die zur Leistungserbringung vorgesehenen Personen (Leitung, Projektleitung, Stellvertretende Projektleitung, Bauleitung) namentlich genannt und unter Nennung der jeweiligen Befähigung zur Berufsausübung aufgeführt werden. - Nachweis über abgeschlossenes Studium im Schwerpunkt Versorgungstechnik oder vergleichbar oder abgeschlossene Ausbildung zum Meister mit 10 Jahren Berufserfahrung. - Bescheinigung über berufliche Qualifikation und Erfahrung des Projektleiters. 3. Angaben zur Bürostruktur, Anzahl festangestellte Mitarbeiter und durchschnittliche Beschäftigtenanzahl der letzten drei Jahre. 4. Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung eines Dritten bedienen, sind die Auskünfte auf Verlangen der Vergabestelle auch vom Dritten abzugeben. 5. Einreichung von 3 Referenzobjekten: Nachweise der Erfahrung in den Leistungsphasen 1 – 9 HOAI (mind. In den LPH 3-6 sowie 8) in Neubau- und Sanierungsmaßnahmen im Schulbau oder vergleichbaren Projekten in der Größenordnung des hier ausgeschrieben Projektes in den zurückliegenden Jahren (max. 10 Jahre) mit folgenden Angaben: Auftraggeber mit Kontaktdaten, kurze Beschreibung/ Erläuterung zum Projekt, Ausführungszeitraum, Einhaltung von Baukosten und Bauzeiten. Der jeweiligen Referenz ist ein aussagekräftiger Ausführungsplan beizufügen. Die vorgenannten Auskünfte sind mit dem Bewerbungsbogen zu erklären.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Bezeichnung: Die detaillierten Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung (5.3 Wertung der Angebote) und/oder dem Formblatt 227 aus den Vergabeunterlagen Beschreibung: Wirtschaftlichkeit: Preis der Leistung 25%, Maximale Punktzahl: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bezeichnung: Die detaillierten Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung (5.3 Wertung der Angebote) und/oder dem Formblatt 227 aus den Vergabeunterlagen Beschreibung: Leistungsfähigkeit: Qualitätsmanagement im Rahmen der Planung und geplante Methoden zur Einhaltung von Baukosten und Bauzeit und Berufserfahrung 25 %, Maximale Punktzahl: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bezeichnung: Die detaillierten Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung (5.3 Wertung der Angebote) und/oder dem Formblatt 227 aus den Vergabeunterlagen Beschreibung: Referenzen: Gesamteindruck der zur Verfügung gestellten Unterlagen sowie Bewertung der Ausführungspläne 25%, Maximale Punktzahl: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bezeichnung: Die detaillierten Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung (5.3 Wertung der Angebote) und/oder dem Formblatt 227 aus den Vergabeunterlagen Beschreibung: Örtliche Präsenz und Organisation in der Phase der Bauüberwachung 20 %, Maximale Punktzahl: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bezeichnung: Die detaillierten Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung (5.3 Wertung der Angebote) und/oder dem Formblatt 227 aus den Vergabeunterlagen Beschreibung: Akzeptanz des Vertrages 5%, Maximale Punktzahl: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E12118146>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E12118146>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 56 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Zusätzliche Informationen: Wichtig, Formblatt 633 muss zwingend abgegeben werden.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 20/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, -Vergabekammer-

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Verbandsgemeindeverwaltung Eich

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Verbandsgemeindeverwaltung Eich

Número de registro: Leitweg-ID 073315002000-001

Dirección postal: Hauptstr. 26

Localidad: Eich

Código postal: 67575

Subdivisión del país (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabestelle@vg-eich.de

Teléfono: 06246 69-0

Dirección de internet: <https://www.vg-eich.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, -Vergabekammer-

Número de registro: +49 6131 162113

Localidad: Mainz

Código postal: 55116

Subdivisión del país (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

País: Alemania

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: aa0d86a2-e8b8-4c85-8321-223ce61d7610 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 16/04/2026 16:13:09 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 266391-2026
Número de la edición del DO S: 76/2026
Fecha de publicación: 20/04/2026