

## 267428-2026 - Licitación

**Países Bajos – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios –  
Onderhoud en inspecties elektrotechnische installaties**

**OJ S 76/2026 20/04/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios  
Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Stichting Breda University of Applied Sciences

Correo electrónico: [aanbesteden@buas.nl](mailto:aanbesteden@buas.nl)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Onderhoud en inspecties elektrotechnische installaties

Descripción: BUas is voornemens een raamovereenkomst te sluiten met één leverancier voor het onderhoud en inspecties van elektrotechnische installaties van de 3 gebouwen op de campus. Opdrachtnemer dient de opdracht uit te voeren conform hoofdstuk 1.3 van dit aanbestedingsdocument en het bijbehorende Programma van Eisen (hierna PvE) in bijlage 4. De E-installaties binnen scope van deze aanbesteding zijn te vinden in bijlage 6:

Componentenlijst E-installaties. BUas gaat uit van een geraamde totale opdrachtwaarde (vaste looptijd inclusief optie jaren) van € 525.000 (ex-clusief BTW). Dit is echter slechts een indicatie waaraan geen rechten kunnen worden ontleend. Dit is geen vastgesteld budget. BUas wil met het oog op de toekomst de mogelijkheid behouden om het huidige BVO uit te breiden. Dat wil zeggen, zonder hier concrete of expliciete getallen aan te kunnen hangen, dat een uitbreiding van het aantal installaties wellicht nodig kan zijn. Om strikt formele redenen wenst Opdrachtgever daarom uit te sluiten dat de geraamde waarde wordt overstreden als een situatie zoals deze zich voordoet. De geraamde waarde van de Overeenkomst wordt daarom gesteld op € 700.000 excl. BTW.

Identificador del procedimiento: dd21db77-ae28-42f9-9d30-fbdfb6cf0422

Identificador interno: 2026/EA-E/LV

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Información complementaria: Breda

### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 700 000,00 EUR

### 2.1.4. Información general

#### Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Onderhoud en inspecties elektrotechnische installaties

Descripción: BUas is voornemens een raamovereenkomst te sluiten met één leverancier voor het onderhoud en inspecties van elektrotechnische installaties van de 3 gebouwen op de campus. Opdrachtnemer dient de opdracht uit te voeren conform hoofdstuk 1.3 van dit aanbestedingsdocument en het bijbehorende Programma van Eisen (hierna PvE) in bijlage 4.

De E-installaties binnen scope van deze aanbesteding zijn te vinden in bijlage 6:

Componentenlijst E-installaties. BUas gaat uit van een geraamde totale opdrachtwaarde (vaste looptijd inclusief optie jaren) van € 525.000 (ex-clusief BTW). Dit is echter slechts een indicatie waaraan geen rechten kunnen worden ontleend. Dit is geen vastgesteld budget.

BUas wil met het oog op de toekomst de mogelijkheid behouden om het huidige BVO uit te breiden. Dat wil zeggen, zonder hier concrete of expliciete getallen aan te kunnen hangen, dat een uitbreiding van het aantal installaties wellicht nodig kan zijn. Om strikt formele redenen wenst Opdrachtgever daarom uit te sluiten dat de geraamde waarde wordt overstreden als een situatie zoals deze zich voordoet. De geraamde waarde van de Overeenkomst wordt daarom gesteld op € 700.000 excl. BTW.

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

#### Opciones:

Descripción de las opciones: • Deelname aan (multidisciplinaire) projecten, zoals renovaties, verbouwingen en verduurzamingsprojecten (op aanvraag); • Advisering laadinfrastructuur elektrische voertuigen (op aanvraag); • Advisering energiemonitoring en -management (op aanvraag).

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Información complementaria: Breda

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: BUas is voornemens een raamovereenkomst te sluiten met een (1) Inschrijver met een vaste looptijd van 4 jaar. De beoogde startdatum van de Overeenkomst is 1 oktober 2026. De vaste looptijd van de raamovereenkomst eindigt van rechtswege op 30 september 2030. De raamovereenkomst kan door Opdrachtgever vervolgens twee (2) keer worden verlengd voor de duur van een (1) jaar.

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 700 000,00 EUR

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit en uitvoering dienstverlening

Descripción: Zie bijlage 5: Programma van Wensen

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 200

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Duurzaamheid

Descripción: Zie bijlage 5: Programma van Wensen

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 200

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Informatievoorziening en advisering t.b.v. de onderhoudsstrategie

Descripción: Zie bijlage 5: Programma van Wensen

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 100

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Communicatie en digitale systemen

Descripción: Zie bijlage 5: Programma van Wensen

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 100

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Zie aanbestedingsdocument, Programma van Eisen en Programma van Wensen

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 400

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421732>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/421732>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 09/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización de mediación: Stichting Breda University of Applied Sciences - Commissie van Aanbestedingsexperts

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Stichting Breda University of Applied Sciences - Rechtbank Breda Zeeland-West-Brabant

Información sobre los plazos de revisión: 20 kalenderdagen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stichting Breda University of Applied Sciences

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stichting Breda University of Applied Sciences - BUas en/of zie aanbestedingsdocument

Organización que recibe solicitudes de participación: Stichting Breda University of Applied Sciences - Tenderned

## **8. Organizaciones**

---

## 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stichting Breda University of Applied Sciences

Número de registro: 121857358

Dirección postal: Mgr. Hopmansstraat 2

Localidad: BREDA

Código postal: 4817 JS

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Lieke Vorstenbosch

Correo electrónico: [aanbesteden@buas.nl](mailto:aanbesteden@buas.nl)

Teléfono: +31 630378762

Dirección de internet: <http://www.buas.nl>

Perfil de comprador: <http://www.buas.nl>

### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Commissie van Aanbestedingsexperts

Dirección postal: Bezuidenhoutseweg 73

Localidad: Den Haag

Código postal: 2594 AC Den Haag

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Commissie van Aanbestedingsexperts

Correo electrónico: [info@commissievanaanbestedingsexperts.nl](mailto:info@commissievanaanbestedingsexperts.nl)

Teléfono: +070 3797480

Dirección de internet: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl/>

### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: BUas en/of zie aanbestedingsdocument

Dirección postal: Mgr. Hopmansstraat 2

Localidad: Breda

Código postal: 4817 JS

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Zie aanbestedingsdocument

Correo electrónico: [aanbesteden@buas.nl](mailto:aanbesteden@buas.nl)

Dirección de internet: <http://www.buas.nl>

### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tendered

Dirección postal: Prinses Beatrixlaan 2

Localidad: [www.Tendered.nl](http://www.Tendered.nl)

Código postal: 2595 AL Den Haag

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Correo electrónico: [info@Tendered.nl](mailto:info@Tendered.nl)

Dirección de internet: <http://www.Tendered.nl>

### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Breda Zeeland-West-Brabant

Dirección postal: Stationslaan 10

Localidad: Breda

Código postal: 4815 GW

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Rechtbank Breda  
Correo electrónico: [info-zwb@rechtspraak.nl](mailto:info-zwb@rechtspraak.nl)  
Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

131d67f1-50d4-4cac-a42f-6b320137398b-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Termijnen zijn gewijzigd.

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: cd154902-64fd-4709-8589-0a01a8071808 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/04/2026 17:04:13 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 267428-2026

Número de la edición del DO S: 76/2026

Fecha de publicación: 20/04/2026