

España – Servicios auxiliares de edificios – Servicio de control, limpieza y conservación de determinadas instalaciones del Mercado Municipal de abastos de Chiclana de la Frontera.

OJ S 81/2025 25/04/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera

Correo electrónico: contratacion-bienes@chiclana.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de control, limpieza y conservación de determinadas instalaciones del Mercado Municipal de abastos de Chiclana de la Frontera.

Descripción: Constituye el objeto del presente contrato la prestación de los servicios de control, conservación de determinadas instalaciones y la limpieza de las mismas del edificio del Mercado Municipal de Abastos de Chiclana de la Frontera, conforme a lo contenido en el Pliego de Prescripciones Técnicas suscrito con fecha 11 de febrero de 2025 por el Técnico de la Delegación de Mercado, Manuel Lorenzo Díez.

Identificador del procedimiento: 11ad6c80-0588-43cc-8fe4-a2b6aee80b44

Identificador interno: 11/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71326000 Servicios auxiliares de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 269 709,79 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Insolvencia: No acreditar contar con la solvencia económica y técnica mediante la presentación de la documentación descrita en el PCAP.

Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales: Estar afectado por alguna de las circunstancias que enumera el artículo 71 de la LCSP como prohibitivas para contratar.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de control, limpieza y conservación de determinadas instalaciones del Mercado Municipal de abastos de Chiclana de la Frontera.

Descripción: Constituye el objeto del presente contrato la prestación de los servicios de control, conservación de determinadas instalaciones y la limpieza de las mismas del edificio del Mercado Municipal de Abastos de Chiclana de la Frontera, conforme a lo contenido en el Pliego de Prescripciones Técnicas suscrito con fecha 11 de febrero de 2025 por el Técnico de la Delegación de Mercado, Manuel Lorenzo Díez.

Identificador interno: 11/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71326000 Servicios auxiliares de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: El plazo de duración inicial del contrato será de dos años, pudiendo prorrogarse por anualidades, sin que su duración total, incluidas sus posibles prórrogas, pueda exceder de cuatro años.

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

Criterio:

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 1.- Oferta económica..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 65,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2.1.- Integración de personas trabajadoras con dificultad de acceso al empleo..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2.2.- Mejoras en prevención de riesgos por caídas al mismo o distinto nivel..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2.3.- Maquinaria para el transporte de objetos pesados..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2.4.- Cierre de aseos exteriores del Mercado en horarios extraordinarios..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2.5.-Mejora en el sistema de limpieza de arquetas..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2.6.- Tratamiento medioambiental de los residuos procedentes de la limpieza..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2.7.a)- Tratamientos de limpieza en las zonas críticas. Hidrolimpiadora..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2.7.b)- Tratamientos de limpieza en las zonas críticas. Soplador eléctrico..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ETPAIPoRnXr%2Fa9DgO%2BoYKQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ETPAIPoRnXr%2Fa9DgO%2BoYKQ%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/05/2025 13:30:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 29/05/2025 10:30:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Fecha de apertura: 29/05/2025 10:30:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Lugar: Sala de reuniones del Servicio de Contratación.

Lugar: Sala de reuniones del Servicio de Contratación.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El contratista estará obligado a someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos, según lo establecido en el artículo 202.1 de la LCSP..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera - Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera

Información sobre los plazos de revisión: Frente a los acuerdos adoptados por el órgano de contratación en este procedimiento se podrá interponer potestativamente el recurso especial en materia de contratación previsto en el artículo 44 de la LCSP, que se resolverá por el Tribunal de Recursos Contractuales de la Diputación de Cádiz en virtud de Convenio de Colaboración suscrito entre la Diputación Provincial de Cádiz y este Excmo. Ayuntamiento con fecha 1 de septiembre de 2023. En caso de no hacer uso del recurso indicado antes, podrá interponer recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de ese orden jurisdiccional, con sede en Cádiz.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera - Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera

Número de registro: 31037190147479

Número de registro: P1101500E
Localidad: Chiclana de la Frontera
Código postal: 11130
Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)
País: España
Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera
Correo electrónico: contratacion-bienes@chiclana.es
Teléfono: 956490003
Dirección de internet: <https://www.chiclana.es/delegaciones-y-servicios/contratacion-y-patrimonio/>
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=I5zLyDabzUIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera
Localidad: Chiclana de la Frontera
Código postal: 11130
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: contratacion-bienes@chiclana.es
Teléfono: +34 956490003
Dirección de internet: <https://www.chiclana.es/>
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera
Localidad: Chiclana de la Frontera
Código postal: 11130
Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)
País: España
Correo electrónico: contratacion-bienes@chiclana.es
Teléfono: +34 956490003
Dirección de internet: <https://www.chiclana.es/>

Funciones de esta organización:
Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 54f8add2-c8dd-4687-9851-ac39ca5efa04 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 24/04/2025 12:19:57 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 268765-2025
Número de la edición del DO S: 81/2025
Fecha de publicación: 25/04/2025