

269430-2026 - Licitación

Dinamarca – Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes – Begrænset udbud med prækvalifikation

OJ S 76/2026 20/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Kalundborg Kommune

Correo electrónico: peth@kalundborg.dk

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Begrænset udbud med prækvalifikation

Descripción: Udbuddet gennemføres som begrænset udbud med prækvalifikation vedrørende hovedentreprise for Kalundborg Kulturhus. Ordregiver prækvalificerer et begrænset antal ansøgere, som herefter opfordres til at afgive tilbud på hovedentreprisen.

Identificador del procedimiento: 4f044287-5770-46c2-85ec-073d49f32d04

Identificador interno: Kalundborg Kulturhus

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Begrænset udbud med prækvalifikation.

Ordregiver prækvalificerer et begrænset antal ansøgere, som herefter opfordres til at afgive tilbud på hovedentreprisen.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212000 Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Vestre Havneplads 5B og 13

Localidad: Kalundborg

Código postal: 4400

Subdivisión del país (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

País: Dinamarca

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 60 000 000,00 DKK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Kalundborg Kulturhus - Hovedentreprise

Descripción: Hovedentreprise vedrørende etablering af Kalundborg Kulturhus i Havneparken, Kalundborg Kommune, omfattende transformation af det eksisterende pakhús og opførelse af en ny tilbygning samt tilhørende adgangs-, terræn- og udearbejder. Projektet omfatter et kulturhus med bl.a. bibliotek og borgerservice. Arbejderne gennemføres i et havnenært miljø og omfatter bl.a. håndtering af niveauforskelle, adgangsforhold, geotekniske og miljømæssige forhold samt koordinering med bygherreleverancer. Bygherreleverancer omfatter bl.a. iBinder, ADK (Salto), AIA (Nox), TVO, dele af IT, løst inventar og affaldsgård. Hovedentreprenøren skal koordinere relevante grænseflader med totalrådgiver, bygherre og leverandører.

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212000 Trabajos de construcción de edificios relacionados con el ocio, los deportes, la cultura y el alojamiento y restaurantes

Cantidad: 1 pieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Vestre Havneplads 5B og 13

Localidad: Kalundborg

Código postal: 4400

Subdivisión del país (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

País: Dinamarca

Información complementaria: Udførelsesstedet er Kalundborg Havnepark, Vestre Havneplads 5B og 13, 4400 Kalundborg. Projektet omfatter transformation af det eksisterende pakhús samt ny tilbygning til kulturhus. Arbejderne udføres i et havnenært område med niveauforskelle og tilpasning til eksisterende terræn- og adgangsforhold.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 07/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 25/02/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 60 000 000,00 DKK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

Información complementaria: Projektet vedrører etablering af Kulturhus i Kalundborg Havnepark gennem transformation af det eksisterende pakhus og opførelse af en ny tilbygning. Udførelsen skal ske under hensyntagen til eksisterende niveauforskelle, adgangsforhold, miljø- og geotekniske forhold samt koordinering med bygherreleverancer.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica
Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular
Contratación ecológica: criterios: Otros criterios de contratación pública ecológica
Objetivo social promovido: Otros

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: danés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://my.ibinder.com/etendering/6529617d-9c68-4b6d-9285-08dc445a166e/tenders/IOLGAF91G/public>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 26/05/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://my.ibinder.com/etendering/6529617d-9c68-4b6d-9285-08dc445a166e/tenders/IOLGAF91G/public>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 19/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Kalundborg Kommune

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Kalundborg Kommune

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Kalundborg Kommune

Dirección web de la legislación fiscal: <https://skm.dk/love/gaeldende-love>

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Kalundborg Kommune

Dirección web de la legislación ambiental: <https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2019/1218>

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Kalundborg Kommune

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Kalundborg Kommune

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Kalundborg Kommune

Número de registro: 29189676

Departamento: Kultur og Fritid

Localidad: Kalundborg

Código postal: 4400

Subdivisión del país (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

País: Dinamarca

Punto de contacto: Kultur og fritid

Correo electrónico: peth@kalundborg.dk

Teléfono: 59534954

Dirección de internet: <https://www.kalundborg.dk/>

Perfil de comprador: <https://my.ibinder.com/etendering/6529617d-9c68-4b6d-9285-08dc445a166e/tenders/IOLGAF91G/public>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: bc0634b7-8374-4e3e-a289-306d3b95c231 - 02
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 17/04/2026 09:47:52 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: danés
Número de publicación del anuncio: 269430-2026
Número de la edición del DO S: 76/2026
Fecha de publicación: 20/04/2026