

269911-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de instalación en edificios – Heating Plant WOW

OJ S 77/2026 21/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Warmtebedrijf Oost-Wageningen B.V.

Correo electrónico: info@warmtebedrijfwow.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Entidad con derechos especiales o exclusivos

Actividad de la entidad adjudicadora: Producción, transporte o distribución de gas o calefacción

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Heating Plant WOW

Descripción: The project encompasses the design and realisation of a comprehensive heating solution serving approximately 461 consumers through an innovative combination of heat pump technology and natural#gas backup systems, all housed within a carefully designed technical building that complies with stringent local planning requirements and environmental considerations. Design, turnkey installation and maintenance of a Heating plant

Identificador del procedimiento: 051b304d-b0ea-4f81-a13c-8acbcd373b3c

Identificador interno: 26-006

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios

Clasificación adicional (cpv): 09323000 Calefacción urbana, 71300000 Servicios de ingeniería

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Veluwe (NL221)

País: Países Bajos

Información complementaria: Wageningen

2.1.4. Información general

Información complementaria: Information can be found in the tender documents.

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Heating Plant WOW

Descripción: The project encompasses the design and realisation of a comprehensive heating solution serving approximately 461 consumers through an innovative combination of heat pump technology and natural#gas backup systems, all housed within a carefully designed technical building that complies with stringent local planning requirements and environmental considerations. Design, turnkey installation and maintenance of a Heating plant

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios

Clasificación adicional (cpv): 09323000 Calefacción urbana, 71300000 Servicios de ingeniería

Opciones:

Descripción de las opciones: See tender documents

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Veluwe (NL221)

País: Países Bajos

Información complementaria: Wageningen

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 1

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: AC1 Total economy

Descripción: The best price-quality ratio will be determined using an “Award on Value” methodology. Under this methodology, the qualitative scores awarded to the BAFO may result in a notional (fictitious) discount, for evaluation purposes only, being applied to the Tenderer's

offered price, thereby producing an evaluation price. The Tenderer whose BAFO results in the lowest evaluation price will be deemed to have submitted the most economically advantageous tender and will be ranked first for award.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: AC2 System quality, reliability and construction, as well as simple maintenance

Descripción: Maximum fictitious value: €750.000

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: AC3 Organisation and quality management

Descripción: Maximum fictitious value: €450.000

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: AC4 Service Organization Structure and Warranty Period

Descripción: Maximum fictitious value: €300.000

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 08/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422027>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 01/07/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422027>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 29/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: See tender documents.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: -

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Warmtebedrijf Oost-Wageningen B.V. - Rechtbank Gelderland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Warmtebedrijf Oost-Wageningen B.V.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Warmtebedrijf Oost-Wageningen B.V.

Organización que recibe solicitudes de participación: Warmtebedrijf Oost-Wageningen B.V.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Warmtebedrijf Oost-Wageningen B.V.

Número de registro: 121659484

Dirección postal: 's-Heerenbergseweg 6

Localidad: Zeddam

Código postal: 7038CC

Subdivisión del país (NUTS): Veluwe (NL221)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Steven Dijkma

Correo electrónico: info@warmtebedrijfwow.nl

Teléfono: +31 317228014

Dirección de internet: <http://www.warmtebedrijfwow.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Gelderland

Dirección postal: Walburgstraat 24

Localidad: Arnhem

Código postal: 6811CD

Subdivisión del país (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

País: Países Bajos

Teléfono: +31 883612000

Dirección de internet: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-gelderland/contact>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: cceb28e-9428-4f0a-92e0-57ee7a54d51b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 20/04/2026 12:36:03 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 269911-2026

Número de la edición del DO S: 77/2026

Fecha de publicación: 21/04/2026