

272240-2026 - Licitación

Suecia – Trabajos de construcción – Tak- och fasadtvätt

OJ S 77/2026 21/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alingsåshem AB

Correo electrónico: upphandling@alingsashem.se

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Tak- och fasadtvätt

Descripción: Alingsåshem upphandlar ett ramavtal för tak- och fasadtvätt. Upphandlingen avser totalentreprenaduppdrag för rengöring och behandling av byggnaders fasader och tak för att möta ett ökat behov till följd av ökad påväxt. Avtalet ska ge en samlad och kvalitetssäkrad lösning som kan avropas av både Alingsåshem AB och Alingsåshem Lokaler AB.

Identificador del procedimiento: c4bb50f9-57c1-4c38-96ff-3440b3e159bb

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suecia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Tak- och fasadtvätt

Descripción: Alingsåshem upphandlar ett ramavtal för tak- och fasadtvätt. Upphandlingen avser totalentreprenaduppdrag för rengöring och behandling av byggnaders fasader och tak för att möta ett ökat behov till följd av ökad påväxt. Avtalet ska ge en samlad och kvalitetssäkrad lösning som kan avropas av både Alingsåshem AB och Alingsåshem Lokaler AB.

Identificador interno: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:125183:Lot:1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45261200 Trabajos de recubrimiento y pintura de cubiertas, 45261220 Trabajos de pintura y demás trabajos de recubrimiento de cubiertas, 45452000 Trabajos de limpieza exterior de edificios, 45443000 Trabajos de fachada, 45442100 Trabajos de pintura, 90920000 Servicios de higienización de instalaciones

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/06/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/05/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Otros criterios de contratación pública ecológica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-avrop.com/alingsashem/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=124174>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.e-avrop.com/alingsashem/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=124174>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Göteborg

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Alingsåshem AB

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alingsåshem AB

Número de registro: 556401-2374

Dirección postal: Kristineholmsvägen 14 A

Localidad: Alingsås

Código postal: 441 39

Subdivisión del país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suecia

Correo electrónico: upphandling@alingsashem.se

Teléfono: 0322-61 77 00

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Antirio AB

Número de registro: 556533-8133

Dirección postal: GÅRDSVÄGEN 18

Localidad: Solna

Código postal: 169 70

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Correo electrónico: support@e-avrop.com

Teléfono: 08-501 190 00

Dirección de internet: <https://www.e-avrop.com>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Göteborg

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Box 53197

Localidad: Göteborg

Código postal: 400 15

Subdivisión del país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Teléfono: +46 31-732 70 00

Dirección de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

10ca38e6-e922-44f3-a985-58cf85af94f6-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Beräknat värde exklusive moms har ändrats, i Upphandlingsdokumenten står det korrekt 4 000 000 SEK. Det är nu upprättat i systemdatan där det stod 1 000 000 SEK, vilket är felaktigt.

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Beräknat värde exklusive moms har ändrats.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 10ca38e6-e922-44f3-a985-58cf85af94f6 - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/04/2026 10:22:40 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 272240-2026

Número de la edición del DO S: 77/2026

Fecha de publicación: 21/04/2026