

España – Servicios inmobiliarios relacionados con bienes raíces propios – Servicios de inspección de inmuebles que forman parte del inventario municipal en la Dirección de Patrimonio del Ayuntamiento de Barcelona.

OJ S 82/2025 28/04/2025

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ayuntamiento de Barcelona

Correo electrónico: contractacio_recursos@bcn.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios de inspección de inmuebles que forman parte del inventario municipal en la Dirección de Patrimonio del Ayuntamiento de Barcelona.

Descripción: Servicios de inspección de inmuebles que forman parte del inventario municipal en la Dirección de Patrimonio del Ayuntamiento de Barcelona.

Identificador del procedimiento: 3edc3e98-e6d9-4e7d-8755-40b23d7f78fb

Anuncio anterior: 279952-2024

Identificador interno: 001_24001933

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70100000 Servicios inmobiliarios relacionados con bienes raíces propios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 467 648,55 EUR

2.1.4. Información general

La convocatoria de licitación se da por terminada

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público -

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicios de inspección de inmuebles que forman parte del inventario municipal en la Dirección de Patrimonio del Ayuntamiento de Barcelona.

Descripción: Servicios de inspección de inmuebles que forman parte del inventario municipal en la Dirección de Patrimonio del Ayuntamiento de Barcelona.

Identificador interno: 001_24001933

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70100000

Servicios inmobiliarios relacionados con bienes raíces propios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Plaza de Sant Miquel, núm. 3-5

Localidad: Barcelona

Código postal: 08002

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 467 648,55 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 279952-2024

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica a tanto alzado

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: No aplica

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público

Organización que firma el contrato: Ayuntamiento de Barcelona

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 490 011,10 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: INTERVALOR CONSULTING GROUP S.A

Oferta:

Identificador de la oferta: Oferta INTERVALOR CONSULTING GROUP S.A.

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 490 011,10 EUR

La oferta se ha posicionado: sí

Clasificación en la lista de ganadores: 1

Valor de la concesión:

Subcontratación: No se sabe aún

Información del contrato:

Identificador del contrato: 001_24001933

Título: Servicios de inspección de inmuebles que forman parte del inventario municipal en la

Dirección de Patrimonio del Ayuntamiento de Barcelona.

Fecha de elección del ganador: 22/01/2025

Fecha de celebración del contrato: 14/03/2025

Organización que firma el contrato: Ayuntamiento de Barcelona

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

8. Organizaciones

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: INTERVALOR CONSULTING GROUP S.A

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: A83729384

Dirección postal: Calle Mendez Alvaro, 20

Localidad: Madrid

Código postal: 28045

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: cavo@intervalor.es

Teléfono: 616464390

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Ayuntamiento de Barcelona

Número de registro: P0801900B

Dirección postal: Pl. Sant Miquel, 4-5, planta 5a. Edifici Novíssim

Localidad: Barcelona

Código postal: 08002

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: contractacio_recursos@bcn.cat

Teléfono: 934027000

Dirección de internet: www.bcn.cat/perfildecontractant

Perfil de comprador: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/BCNAjt/customProf

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que firma el contrato

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público

Número de registro: S-0811001G

Localidad: Barcelona

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: tccsp@economia.gencat.cat

Teléfono: 938876200

Dirección de internet: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6894d3f7-c92b-49d4-9561-103a09f99848 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 25/04/2025 07:23:21 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 272886-2025

Número de la edición del DO S: 82/2025

Fecha de publicación: 28/04/2025