

273150-2026 - Licitación

Italia – Servicios de limpieza – Affidamento del servizio di pulizia da eseguirsi presso diverse strutture della Comunità Comprensoriale Burgraviato

OJ S 78/2026 22/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Comunità Comprensoriale Burgraviato - Comunità Comprensoriale Burgraviato

Correo electrónico: info@bzgbga.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Affidamento del servizio di pulizia da eseguirsi presso diverse strutture della Comunità Comprensoriale Burgraviato

Descripción: Affidamento dell'esecuzione del servizio di pulizia in diverse strutture della Comunità Comprensoriale Burgraviato per il periodo dal 01.06.2026 al 31.05.2029, con opzione di proroga di 2 (due) anni

Identificador del procedimiento: fc70ca6a-0f1a-47e3-ab92-2eb8f39f1253

Identificador interno: 025187/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: La stazione appaltante si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art 108 comma 10 d.lgs 36/2023.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Bolzano/Bozen

Código postal: 39100

Subdivisión del país (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 575 215,25 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servizio di pulizia in varie strutture della Comunità Comprensoriale Burgraviato

Descripción: L'appalto ha per oggetto il servizio di pulizia ordinaria e periodica, nonché di pulizia a fondo, necessario per il regolare mantenimento delle strutture della Comunità Comprensoriale Burgraviato, come elencate nel capitolato d'oneri tecnici.

Identificador interno: 025187/2026_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Opciones:

Descripción de las opciones: È prevista la possibilità di rinnovo del contratto per una durata di due anni, nonché l'eventuale ricorso alla proroga tecnica; per maggiori informazioni si rinvia al disciplinare di gara.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Merano / Meran

Código postal: 39012

Subdivisión del país (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 096 Días

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 730

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 575 215,25 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

Participación reservada a talleres protegidos y operadores económicos que persiguen la integración profesional y social de las personas con discapacidad o desfavorecidas.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: vedasi disciplinare di gara - 3.5 requisiti di partecipazione

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: La presente gara è riservata alle cooperative sociali tipo B che devono essere iscritte nel relativo registro/albo come il Registro provinciale degli enti cooperativi della Provincia di Bolzano o nell'equivalente Registro/Albo a livello provinciale /regionale o equivalente.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Vedasi disciplinare di gara - 3.5 requisiti di partecipazione

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualità vedasi documentazione di gara / criteri per la valutazione della qualità

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prezzo unitario

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: italiano

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.bzgbga.it/system/web/transparenza2014_sgv.aspx?gemeinde=21124&id=38CB7495-70A1-E6CC-E060-1BACC32266E4&menuonr=225017585¶m>ShowLinktable&parent_id=38CB7495-70A0-E6CC-E060-1BACC32266E4&sprache=3

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.bandialtoadige.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán, italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Descripción de la garantía financiera: Cauzione provvisoria 1% (vedi disciplinare di gara)

Plazo de recepción de ofertas: 28/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Comunità Comprensoriale Burgraviato, Via Otto Huber n. 13, 39012 Merano (BZ)

Información complementaria: v. disciplinare di gara (seduta non pubblica)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: Sí

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale Sezione Autonoma di Bolzano

Información sobre los plazos de revisión: 30 giorni (assistenza legale obbligatoria)

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Comunità Comprensoriale Burgraviato - Comunità Comprensoriale Burgraviato

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Comunità Comprensoriale Burgraviato - Comunità Comprensoriale Burgraviato

Organización que recibe solicitudes de participación: Comunità Comprensoriale Burgraviato - Comunità Comprensoriale Burgraviato

Organización que tramita ofertas: Comunità Comprensoriale Burgraviato - Comunità Comprensoriale Burgraviato

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Comunità Comprensoriale Burgraviato - Comunità Comprensoriale Burgraviato

Número de registro: 01341190211

Dirección postal: via Otto-Huber, 13

Localidad: Merano

Código postal: 39012

Subdivisión del país (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

País: Italia

Correo electrónico: info@bzgbga.it

Teléfono: 00390473205110

Dirección de internet: <https://www.bzgbga.it/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunale Amministrativo Regionale Sezione Autonoma di Bolzano

Número de registro: bz_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.gacert.it

Dirección postal: Via Claudia de Medici 8 / Claudia de Medici Straße 8

Localidad: Bozen / Bolzano

Código postal: 39100

Subdivisión del país (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

País: Italia

Correo electrónico: trga.vg.bz@giustiziaamministrativa.it

Teléfono: 00390471319000

Fax: 00390471972574

Dirección de internet: <https://www.giustiziaamministrativa.it/trgabolzano>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.giustiziaamministrativa.it>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: fc70ca6a-0f1a-47e3-ab92-2eb8f39f1253 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/04/2026 12:06:34 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano, alemán

Número de publicación del anuncio: 273150-2026

Número de la edición del DO S: 78/2026

Fecha de publicación: 22/04/2026