

273415-2026 - Licitación

Irlanda – Trabajos de construcción – Works contractor and PSCS at 48 Nr. Proposed Dwellings (42 apartments and 6 houses) at Kilmallock Road, Charleville, Co. Cork

OJ S 78/2026 22/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Cork County Council

Correo electrónico: ronan.brosnan@corkcoco.ie

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Works contractor and PSCS at 48 Nr. Proposed Dwellings (42 apartments and 6 houses) at Kilmallock Road, Charleville, Co. Cork

Descripción: The Works comprise the construction of 48 No. new Social Housing Units in a mixture of apartments and house units employing conventional construction methods on a sloping site together with all associated Mechanical and Electrical Services Installations and extensive External Works.

Identificador del procedimiento: 9360ca67-4b96-4574-9322-7b55c346b1fd

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles, 45211000

Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares, 45211340

Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): South-West (IE053)

País: Irlanda

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 17 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Works contractor and PSCS at 48 Nr. Proposed Dwellings (42 apartments and 6 houses) at Kilmallock Road, Charleville, Co. Cork

Descripción: The Works comprise the construction of 48 No. new Social Housing Units in a mixture of apartments and house units employing conventional construction methods on a sloping site together with all associated Mechanical and Electrical Services Installations and extensive External Works.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles, 45211000

Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares, 45211340

Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): South-West (IE053)

País: Irlanda

5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 17 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: See attached

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica nacionales

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 6

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: inglés

Plazo para solicitar información complementaria: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7952867>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7952867>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 25/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Cork County Council

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que recibe solicitudes de participación: Cork County Council

Organización que tramita ofertas: Cork County Council

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Cork County Council

Número de registro: 0007458M

Dirección postal: County Hall, Carrigrohane Road, Cork

Localidad: Cork

Código postal: T12 R2NC

Subdivisión del país (NUTS): South-West (IE053)

País: Irlanda

Punto de contacto: Ronan Brosnan, Senior Executive Quantity Surveyor

Correo electrónico: ronan.brosnan@corkcoco.ie

Teléfono: 021-4276891

Dirección de internet: <https://www.corkcoco.ie/en>

Perfil de comprador: <https://www.corkcoco.ie/en>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: The High Court of Ireland

Número de registro: The High Court of Ireland

Departamento: The High Court of Ireland

Dirección postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Localidad: Dublin

Código postal: D07 WDX8

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correo electrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Teléfono: +353 1 8886000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0003**

Denominación oficial: European Dynamics S.A.

Número de registro: 002024901000

Departamento: European Dynamics S.A.

Localidad: Athens

Código postal: 15125

Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grecia

Correo electrónico: eproc-esender@eurodyn.com

Teléfono: +30 2108094500

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5186d6e1-749e-4249-89f6-1fc1833cfc0b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/04/2026 11:02:29 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 273415-2026

Número de la edición del DO S: 78/2026

Fecha de publicación: 22/04/2026