

273795-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Maîtrise d'oeuvre urbaine pour l'aménagement de la ZAC du quartier de la gare à Gisors

OJ S 78/2026 22/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SHEMA

Correo electrónico: bienvenue@shema.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Maîtrise d'oeuvre urbaine pour l'aménagement de la ZAC du quartier de la gare à Gisors

Descripción: L'équipe de maîtrise d'oeuvre devra assurer les missions de maîtrise d'oeuvre, d'urbanisme opérationnel, d'architecte-conseil et d'assistance à maîtrise d'ouvrage dans le cadre de l'aménagement de la ZAC multisites du quartier de la Gare à Gisors (27), sur un périmètre de plus de 20 hectares.

Identificador del procedimiento: affb8599-1b75-4c33-8ce8-29ef98b765af

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ZAC Quartier de la Gare

Localidad: GISORS

Código postal: 27140

Subdivisión del país (NUTS): Eure (FRD21)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 2 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Maîtrise d'oeuvre urbaine pour l'aménagement de la ZAC du quartier de la Gare à Gisors (27)

Descripción: L'équipe de maîtrise d'oeuvre devra assurer les missions de maîtrise d'oeuvre, d'urbanisme opérationnel, d'architecte-conseil et d'assistance à maîtrise d'ouvrage dans le cadre de l'aménagement de la ZAC multisites du quartier de la Gare à Gisors (27), sur un périmètre de plus de 20 hectares.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ZAC Quartier de la Gare

Localidad: GISORS

Código postal: 27140

Subdivisión del país (NUTS): Eure (FRD21)

País: Francia

Información complementaria: Pouvoir adjudicateur : SHEMA (pour le groupement EAD /SHEMA)

5.1.3. Duración estimada

Duración: 15 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://shema.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_31462_1157798.html

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://shema.e-marchespublics.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 21/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 5

Justificación de la duración del acuerdo marco: Cette durée dérogatoire à la durée maximale de quatre ans est justifiée par l'objet même de l'opération confiée. Le présent accord-cadre porte sur une mission globale de maîtrise d'oeuvre urbaine et d'assistance à maîtrise d'ouvrage relative à la conception, à la mise en oeuvre et au suivi d'une opération d'aménagement de ZAC mixte à dominante habitat et activités, d'une superficie de plus de 20 hectares, dont le déroulement s'inscrit nécessairement dans un temps long.

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif Caen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SHEMA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif Caen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SHEMA

Número de registro: 35282361100053

Dirección postal: 15 Avenue Pierre Mendes France, Les Rives de l'Orne

Localidad: CAEN

Código postal: 14018

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

Punto de contacto: SHEMA (pour le groupement EAD/SHEMA)

Correo electrónico: bienvenue@shema.fr

Teléfono: +33 231469140

Perfil de comprador: <https://shema.e-marchespublics.com>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administratif Caen

Número de registro: 171 400 054 00010

Localidad: CAEN

Código postal: 14000

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: DEMATIS

Número de registro: 45072478600030

Localidad: Paris

Código postal: 75015

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: contact@dematis.com

Teléfono: +33 172365548

Dirección de internet: www.dematis.com

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2b5d680e-f393-47a8-8068-53dbd1ea2195 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/04/2026 10:50:05 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 273795-2026

Número de la edición del DO S: 78/2026

Fecha de publicación: 22/04/2026