

275075-2026 - Licitación

Suecia – Servicios de inspección y ensayo técnicos – Ramavtal Myndighetsbesiktningar
OJ S 78/2026 22/04/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Micasa Fastigheter i Stockholm AB
Correo electrónico: josip.ravlic@micasa.se
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ramavtal Myndighetsbesiktningar
Descripción: Ramavtalet omfattar konsulttjänster inom myndighetsbesiktningar enligt AUC.1. Uppdrag kommer att variera i omfattning och storlek från årliga revisionsbesiktningar till större besiktningssuppdag beroende på beställarens behov.
Identificador del procedimiento: 4d1c6307-9420-4789-8d70-4e8b15c137fb
Identificador interno: 2026/237
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71630000 Servicios de inspección y ensayo técnicos
Clasificación adicional (cpv): 31625200 Sistemas de avisador de incendios, 44115500 Sistemas de extinción por aspersor, 45313100 Instalación de ascensores, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 71315410 Inspección del sistema de ventilación, 71321400 Servicios de consultoría en ventilación, 71631000 Servicios de inspección técnica, 71631400 Servicios de inspección técnica de estructuras de ingeniería

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)
País: Suecia
Información complementaria: -

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 12 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Ramavtal Myndighetsbesiktningar

Descripción: Ramavtalet omfattar konsulttjänster inom myndighetsbesiktningar enligt AUC.1.

Uppdrag kommer att variera i omfattning och storlek från årliga revisionsbesiktningar till större besiktningsuppdrag beroende på beställarens behov.

Identificador interno: Ramavtal Myndighetsbesiktningar

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71630000 Servicios de inspección y ensayo técnicos

Clasificación adicional (cpv): 31625200 Sistemas de avisador de incendios, 44115500

Sistemas de extinción por aspersor, 45313100 Instalación de ascensores, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 71315410 Inspección del sistema de ventilación, 71321400 Servicios de consultoría en ventilación, 71631000 Servicios de inspección técnica, 71631400 Servicios de inspección técnica de estructuras de ingeniería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Información complementaria: -

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/03/2027

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2029

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 12 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Objetivo social promovido: Igualdad étnica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60768>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60768>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 92 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 0

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Stockholm

Información sobre los plazos de revisión: Se upphandlingsdokumenten

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Número de registro: 556581-7870

Dirección postal: Box 1298

Localidad: Kista

Código postal: 164 29

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Punto de contacto: Josip Ravlic

Correo electrónico: josip.ravlic@micasa.se

Teléfono: 08-508 361 69

Dirección de internet: <http://www.micasa.se/>

Perfil de comprador: <http://www.micasa.se/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Stockholm

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Tegeluddsvägen 1
Localidad: Stockholm
Código postal: 11541
Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)
País: Suecia
Correo electrónico: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Teléfono: +46 856168000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

69f70752-0995-4c3e-bc34-91bec4b29d85-01

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5e73e17c-9ed1-4ade-8394-afbaf47766c7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/04/2026 09:03:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 275075-2026

Número de la edición del DO S: 78/2026

Fecha de publicación: 22/04/2026