

275090-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Installation, maintenance de système de vidéosurveillance & gestion, supervision et exploitation du système d'alarme intrusion sur le patrimoine de la SODEGIS

OJ S 78/2026 22/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios - Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SODEGIS (Société de Développement et de Gestion d'Immobilier Social)

Correo electrónico: marches@sodegis.re

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Installation, maintenance de système de vidéosurveillance & gestion, supervision et exploitation du système d'alarme intrusion sur le patrimoine de la SODEGIS

Descripción: La présente consultation a pour objet l'installation, l'acquisition et la maintenance préventive et curative du système de vidéosurveillance, ainsi que la gestion, la supervision et l'exploitation d'un système d'alarme intrusion sur le patrimoine de la SODEGIS. Il s'agit d'un marché mixte : - un prix global et forfaitaire annuel pour la maintenance préventive du système de vidéosurveillance ainsi que la gestion, la supervision et l'exploitation du système d'alarme intrusion ; - une partie à bons de commande pour l'installation et la maintenance curative, sans montant minimum annuel mais avec un montant maximum annuel de 150 000 € HT.

Identificador del procedimiento: 76e26081-a527-42b4-83fe-997fe5729356

Identificador interno: DG2026-01

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45311000 Trabajos de instalación de cableado y accesorios eléctricos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 600 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Motivos de exclusión puramente nacionales: Les autres motifs figurent dans le DCE.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Installation, maintenance de système de vidéosurveillance & gestion, supervision et exploitation du système d'alarme intrusion sur le patrimoine de la SODEGIS

Descripción: La présente consultation a pour objet l'installation, l'acquisition et la maintenance préventive et curative du système de vidéosurveillance, ainsi que la gestion, la supervision et l'exploitation d'un système d'alarme intrusion sur le patrimoine de la SODEGIS. Il s'agit d'un marché mixte : - un prix global et forfaitaire annuel pour la maintenance préventive du système de vidéosurveillance ainsi que la gestion, la supervision et l'exploitation du système d'alarme intrusion ; - une partie à bons de commande pour l'installation et la maintenance curative, sans montant minimum annuel mais avec un montant maximum annuel de 150 000 € HT.

Identificador interno: DG2026-01

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45311000 Trabajos de instalación de cableado y accesorios eléctricos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Les critères de sélection figurent à l'article 21 du Règlement de Consultation.

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERE N°1 : VALEUR TECHNIQUE

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: CRITERE N°2 : PRIX

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_g1UqcFaz4M

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://sodegis.achatpublic.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 01/06/2026 21:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 0

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-DENIS

Información sobre los plazos de revisión: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de Procédure Civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de Procédure Civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SODEGIS (Société de Développement et de Gestion d'Immobilier Social)

Número de registro: 38017717000111

Dirección postal: 7 rue Jean Couturier CS 40030
Localidad: Le tampon cedex
Código postal: 97831
Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)
País: Francia
Correo electrónico: marches@sodegis.re
Teléfono: 0262597597
Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_g1UqcFaz4M
Perfil de comprador: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-DENIS
Número de registro: 17974111100027
Dirección postal: 5 Avenue André Malraux Champ Fleuri
Localidad: Sainte-Clotilde
Código postal: 97490
Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)
País: Francia
Correo electrónico: accueil.tj-stdenis-de-la-reunion@justice.fr
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2ae2b269-e9f9-4f45-851f-27e8cd697bd4 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 20/04/2026 15:55:47 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 275090-2026
Número de la edición del DO S: 78/2026
Fecha de publicación: 22/04/2026