

276256-2026 - Licitación

Irlanda – Servicios de diseño arquitectónico – WCCC26 198 Architect Led Design Team Services for the design and build development of 78 No. social and affordable housing units including all associated site works at Fairlane, Dungarvan, Co. Waterf

OJ S 78/2026 22/04/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Waterford City and County Council_103683

Correo electrónico: ifitzpatrick@waterfordcouncil.ie

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: WCCC26 198 Architect Led Design Team Services for the design and build development of 78 No. social and affordable housing units including all associated site works at Fairlane, Dungarvan, Co. Waterf

Descripción: Design and Build Delivery of 78 no. Social and Affordable Housing Units with a mixture of 1-bed, 2-bed and 3-bed units including all associated site works at Fairlane, Dungarvan, Co. Waterford

Identificador del procedimiento: d2fb0a13-8472-4ca3-83d8-dc523f900e16

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71220000 Servicios de diseño arquitectónico

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45400000 Acabado de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Waterford

Subdivisión del país (NUTS): South-East (IE052)

País: Irlanda

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 250 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: WCCC26 198 Architect Led Design Team Services for the design and build development of 78 No. social and affordable housing units including all associated site works at Fairlane, Dungarvan, Co. Waterf

Descripción: Design and Build Delivery of 78 no. Social and Affordable Housing Units with a mixture of 1-bed, 2-bed and 3-bed units including all associated site works at Fairlane, Dungarvan, Co. Waterford

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71220000 Servicios de diseño arquitectónico

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45400000 Acabado de edificios

Cantidad: 1

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Waterford

Subdivisión del país (NUTS): South-East (IE052)

País: Irlanda

5.1.3. Duración estimada

Duración: 42 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 250 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: inglés

Plazo para solicitar información complementaria: 08/05/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7950505>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7950505>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés
Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/05/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 20/05/2026 15:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7950505>

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Waterford City and County Council_103683

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que recibe solicitudes de participación: Waterford City and County Council_103683

Organización que tramita ofertas: Waterford City and County Council_103683

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Waterford City and County Council_103683

Número de registro: 3263046AH

Dirección postal: City Hall, The Mall , Waterford City

Localidad: Waterford

Código postal: X91 PK15

Subdivisión del país (NUTS): South-East (IE052)

País: Irlanda

Correo electrónico: ifitzpatrick@waterfordcouncil.ie

Teléfono: +353 873286162

Dirección de internet: <https://waterfordcouncil.ie/>

Perfil de comprador: <https://waterfordcouncil.ie/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: The High Court of Ireland

Número de registro: The High Court of Ireland

Departamento: The High Court of Ireland

Dirección postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Localidad: Dublin

Código postal: D07 WDX8

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correo electrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Teléfono: +353 1 8886000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: European Dynamics S.A.

Número de registro: 002024901000

Departamento: European Dynamics S.A.

Localidad: Athens

Código postal: 15125

Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grecia

Correo electrónico: eproc-esender@eurodyn.com

Teléfono: +30 2108094500

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 93401831-6f5b-462e-a5cd-6aa05f7fac55 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/04/2026 09:48:55 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 276256-2026

Número de la edición del DO S: 78/2026

Fecha de publicación: 22/04/2026