

277397-2026 - Licitación

Francia – Servicios de mantenimiento de terrenos – Prestations d'entretien des espaces verts par éco-pâturage

OJ S 79/2026 23/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS DE MEAUX

Correo electrónico: dcp@meaux.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Prestations d'entretien des espaces verts par éco-pâturage

Descripción: Prestations d'entretien des espaces verts par éco-pâturage

Identificador del procedimiento: f5763d9e-4314-4c25-9d25-7d3539550c03

Identificador interno: 26CX012-26VX006

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77314000 Servicios de mantenimiento de terrenos

Clasificación adicional (cpv): 77313000 Servicios de mantenimiento de parques, 77310000

Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77500000 Servicios de cría de ganado, 03322000 Ganado no bovino

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Place de l'Hôtel de Ville Jacques Chirac - BP 227

Localidad: Meaux cedex

Código postal: 77107

Subdivisión del país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 200 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Prestations d'entretien des espaces verts par éco-pâturage

Descripción: Prestations d'entretien des espaces verts par éco-pâturage

Identificador interno: 26CX012-26VX006

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77314000 Servicios de mantenimiento de terrenos

Clasificación adicional (cpv): 77313000 Servicios de mantenimiento de parques, 77310000

Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77500000 Servicios de cría de

ganado, 03322000 Ganado no bovino

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Place de l'Hôtel de Ville Jacques Chirac - BP 227

Localidad: Meaux cedex

Código postal: 77107

Subdivisión del país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Il pourra être reconduit de manière tacite par période successive de douze (12) mois dans la limite de trois (3) reconductions. Sa durée totale ne saurait excéder quarante-huit (48) mois. Le titulaire ne peut refuser la reconduction. L'accord-cadre est réputé reconduit si aucune décision contraire n'a été notifiée au titulaire au plus tard un (1) mois avant la date anniversaire du présent accord-cadre. En cas de non reconduction, le titulaire reste engagé jusqu'à la fin de la période en cours. La non-reconduction de l'accord-cadre par l'acheteur ne constitue pas une résiliation de celui-ci. Elle met fin à l'accord-cadre, sans indemnité pour le titulaire. La notification d'une telle décision se fera, avec un préavis d'un (1) mois avant la date anniversaire du présent accord-cadre.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 300 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: PAS DE RESTRICTION EN MATIERE D'ACCES AUX DOCUMENTS / PAS D'ACCES HORS LIGNE AUX DOCUMENTS DE MARCHÉ 1/

Réalisation de prestations similaires : Article R. 2122-7 2/ Réalisation de prestations

complémentaires (fournitures) : Article R. 2122-4 3/ Clause de non-exclusivité (accord-cadre) :

cf. Art.3 du RC 4/ Marché non alloti : La dévolution en lots séparés est de nature à rendre

techniquement difficile ou financièrement plus coûteuse l'exécution des prestations. 5/ Durée

du marché : L'accord-cadre est conclu à compter du 1er juillet 2026 (ou à compter de la date

de notification si celle-ci est postérieure) jusqu'au 30 juin 2027. 6/Délais du marché : Les

délais contractuels maximums sont les suivants : - Mise en place d'une prestation sur site : 30 jours calendaires maximums ; - Délai d'intervention en cas d'urgence : 4 heures maximums ; - Délai d'intervention non urgent : 4 jours ouvrés maximums ; - Remise de devis : 5 jours ouvrés maximums à compter de la réception de la demande par tous moyens permettant de donner date certaine ; - Remise du compte-rendu de visite : 2 jours ouvrés maximums après la visite.

7/ Clause environnementale : Le présent marché intègre des clauses d'exécutions à dimensions environnementales : critère environnemental parmi les critères d'attribution, spécifications techniques, clause environnementale comme condition d'exécution (Voir Art. 13 du CCP).

8/ Capacités techniques et professionnelles : 1- Une liste des principaux services fournis pour des prestations analogues au cours des trois dernières années ou, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Le cas échéant, afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, l'acheteur peut indiquer que les éléments de preuve relatifs à des services pertinents fournis il y a plus de trois ans seront pris en compte. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ; 2- Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; 3- Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ; 4- L'indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du marché public ; 5- Le numéro d'adhérent à l'établissement départemental de l'élevage ; 6- Le certificat d'aptitude au transport d'animaux vivants (C.A.P.T.A.V.).

9/Critères jugement offres : Prix : 55 points/ Valeur technique : 40 points/ Valeur environnementale : 5 points.

10/ Visite obligatoire : Les candidats souhaitant visiter le site devront prendre rendez-vous avec : - M. Yannick PINARD (CAPM) Yannick.pinard@meaux.fr , 01 83 69 05 43 ; - M. Pascal PARIS-BOE (Ville) Pascal.paris-boe@meaux.fr , 01 64 33 21 16. A l'issue de la visite, un certificat de visite visé par le représentant de la Ville et/ou de la Communauté d'Agglomération du Pays de Meaux (à remettre à l'appui de l'offre) sera remis à chacun des candidats présents. Attention, dans un gage de transparence de la procédure, lors des visites, les demandes de renseignements complémentaires sur la consultation ne sont pas autorisées. Ces demandes devront être faites via la plateforme dématérialisée (www.maximilien.fr) dans la rubrique « Question/Réponse » dans les délais prévus au présent règlement de la consultation.

11/Dématérialisation : Les soumissionnaires doivent consulter l'annexe au règlement de consultation relative à la dématérialisation de la présente consultation.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Critère 1 : Prix : 55 points Sous-critère 1 : Prestations forfaitaires d'éco-pâturage (prix 100 à 111 du BPU) : 30 points ; Sous-critère 2 : Prestations forfaitaires d'éco-pâturage en cas d'ajout de nouveau site (prix 112 à 126 du BPU) : 15 points ; Sous-critère 3 : Fournitures et pose de produits pour l'aménagement paysager (prix 200 à 212 du BPU) : 10 points.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Critère 2 : Valeur technique : 40 points Sous-critère 1 : Moyens humains et matériels mis en oeuvre pour l'exécution du marché : interlocuteur privilégié dédié au marché,

organisation de l'encadrement et de l'équipe affectés aux prestations, organigramme dédié au marché, qualification/habilitation et expérience professionnelle des intervenants (en fournissant CV, diplômes, formations, certificat(s) de qualification professionnel), moyens techniques utilisés pour la réalisation des prestations, qualité des équipements et du matériel, utilisés pour la réalisation des prestations, jugée au travers des fiches techniques (compatibilité avec la typologie des sites...) : 20 points ; Sous-critère 2 : Méthodologie et organisation employées par le candidat à compter de la réception du bon de commande : modalités et délais de traitement des demandes étapes par étapes (notamment urgentes), adéquation de la solution proposée au regard de la typologie des sites, plages horaires des interventions, bien-être animal, qualité de la nourriture et de l'entretien... : 20 points.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Critère 3 : Valeur environnementale : 5 points Démarche environnementale liée à l'exécution des prestations : gestion des déplacements liés aux prestations, utilisation de véhicules « propres », formation du personnel à l'éco-conduite, matériaux/matériels employés intégrant des matières recyclées et/ou issues du réemploi, réparabilité des matériels etc.), ecolabels...

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Dirección de los pliegos de contratación: [https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.
AccueilEntreprise](https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.AccueilEntreprise)

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.
AccueilEntreprise](https://marches.maximilien.fr/?page=entreprise.AccueilEntreprise)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: Les sommes dues au(x) titulaire(s) seront réglées dans un délai maximum de paiement de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes ou dans les conditions prévues pour l'application de l'article D.2192-10 du Code de la Commande Publique. Le dépôt, la transmission et la réception des factures électroniques sont effectués exclusivement sur le portail de facturation Chorus Pro.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Administratif de Melun

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Melun

Información sobre los plazos de revisión: • Référé précontractuel jusqu'à la signature de l'accord cadre (art L. 551-1 à L.551-12 et R. 551-1 à R. 551-6 du CJA). • Recours pour excès de pouvoir contre les actes détachables du contrat et/ou référé suspension (art L.521-1 du CJA) dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée (art R. 421-1 du CJA). • Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat ouvert aux concurrents évincés ou aux tiers dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (avis d'attribution) CE du 4/04/2014, Département de Tarn et Garonne, n°358994

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS DE MEAUX

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS DE MEAUX

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Melun

Organización que recibe solicitudes de participación: COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS DE MEAUX

Organización que tramita ofertas: COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS DE MEAUX

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU PAYS DE MEAUX

Número de registro: 20007213000012

Dirección postal: Place de l'Hôtel de Ville Jacques Chirac - BP 227

Localidad: Meaux cedex

Código postal: 77107

Subdivisión del país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: Francia

Punto de contacto: MAITRE SCHUTZ Amandine

Correo electrónico: dcp@meaux.fr

Teléfono: 0160099831

Dirección de internet: <https://www.ville-meaux.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Melun

Número de registro: 17770704900017

Dirección postal: 43 rue du Général de Gaulle

Localidad: Melun

Código postal: 77000

Subdivisión del país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-melun@juradm.fr

Teléfono: 0160566630

Dirección de internet: <http://melun.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 892b79b3-8688-40e6-a993-8c20dbd2684d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/04/2026 14:22:26 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 277397-2026

Número de la edición del DO S: 79/2026

Fecha de publicación: 23/04/2026