

278389-2026 - Licitación

Irlanda – Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno – Improvement Works to Properties 9,10 and 11 St Mary's Terrace and Old Council Depot, Athlone, Co. Westmeath

OJ S 79/2026 23/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Westmeath County Council

Correo electrónico: procurement@westmeathcoco.ie

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Improvement Works to Properties 9,10 and 11 St Mary's Terrace and Old Council Depot, Athlone, Co. Westmeath

Descripción: Westmeath County Council (WCC) is progressing external improvement works to houses 9, 10 and 11 St Mary's Terrace, Athlone County Westmeath with the intention of making these buildings safe and improve the aesthetic impact of the houses on the surrounding streetscape. The works will involve the removal of fire damaged roofs of houses 9 and 10 including asbestos slates and roof timbers. The damaged sections of the roof of house no. 11 are to be reinstated to make it weatherproof and prevent further deterioration of the house in the medium term. All windows and doors of the 3 no houses to be blocked up as detailed. All rubbish is to be removed from the external lower ground level areas front, back and side of the three houses. Consideration is to be given to the presence of Japanese Knotweed to the back of the properties and while not part of these works an exclusion zone will be required to be set up to exclude access to this area. As these houses are in a residential area safe access is to be maintained to neighboring properties throughout the duration of the works. WCC is also progressing the fitting of a new palisade gate and fence section to the yard of the old Council Depot at Loughanaskin, Athlone, Co. Westmeath and the general cleanup of the yard to the front of the building. The gate and fence section will be required to match the existing palisade gate. Some remedial work is required to the locking bolt of the existing gate to leave it in good working order. The front yard is to be cleaned of all debris and vegetation to leave in a condition suitable for follow on works. This invitation to tender is only applicable to the removal of asbestos, remedial works and general clean up to houses 9 to 11 St Mary's Terrace and provision of gate and clean up to the Old Council Depot, Loughanaskin, Athlone, County Westmeath as detailed in this scope of works document , shown on the drawings and itemized within the accompanying pricing document.

Identificador del procedimiento: 27cc51e7-75f7-4ff3-8521-d9ff8b702a12

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45111000 Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno

Clasificación adicional (cpv): 45111100 Trabajos de demolición, 45111200 Trabajos de explanación y limpieza del terreno, 45111213 Trabajos de limpieza del terreno, 45111220 Trabajos de desbrozo, 45111291 Trabajos de ordenación del terreno, 45111300 Trabajos de desmantelamiento, 45112000 Trabajos de excavación y movimiento de tierras, 45112100 Trabajos de excavación de zanjas, 45112200 Trabajos de desmonte de suelos, 45112210 Trabajos de levantamiento de las capas superficiales, 45112350 Aprovechamiento de tierras estériles, 45112360 Trabajos de rehabilitación del suelo, 45112400 Trabajos de excavación, 45112700 Trabajos de paisajismo, 45113000 Trabajos a pie de obra, 45211100 Trabajos de construcción para viviendas, 45211360 Trabajos de construcción de desarrollo urbano, 45000000 Trabajos de construcción, 90513000 Servicios de tratamiento y eliminación de desperdicios y residuos no peligrosos, 90650000 Servicios de retirada de amianto, 45262660 Trabajos de retirada de amianto, 45223200 Obras de estructura, 44212310 Andamiaje, 45262100 Trabajos de andamiaje, 45262120 Montaje de andamios, 45262110 Desmantelamiento de andamios, 45261910 Reparación de tejados, 45261900 Reparación y mantenimiento de tejados, 45260000 Trabajos de techado y otros trabajos de construcción especializados, 45261213 Colocación de cubiertas metálicas, 45261212 Empizarrado de tejados, 45261211 Colocación de tejas, 45261210 Trabajos de recubrimiento, 44112500 Materiales para tejados, 45261221 Trabajos de pintura de cubiertas, 45261220 Trabajos de pintura y demás trabajos de recubrimiento de cubiertas, 44112420 Cimbras, 44112410 Bastidores para tejados, 44112400 Tejados, 34928200 Vallas

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Athlone

Subdivisión del país (NUTS): Midland (IE063)

País: Irlanda

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Midland (IE063)

País: Irlanda

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Otro

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Improvement Works to Properties 9,10 and 11 St Mary's Terrace and Old Council Depot, Athlone, Co.Westmeath

Descripción: Westmeath County Council (WCC) is progressing external improvement works to houses 9, 10 and 11 St Mary's Terrace, Athlone County Westmeath with the intention of making these buildings safe and improve the aesthetic impact of the houses on the surrounding streetscape. The works will involve the removal of fire damaged roofs of houses 9

and 10 including asbestos slates and roof timbers. The damaged sections of the roof of house no. 11 are to be reinstated to make it weatherproof and prevent further deterioration of the house in the medium term. All windows and doors of the 3 no houses to be blocked up as detailed. All rubbish is to be removed from the external lower ground level areas front, back and side of the three houses. Consideration is to be given to the presence of Japanese Knotweed to the back of the properties and while not part of these works an exclusion zone will be required to be set up to exclude access to this area. As these houses are in a residential area safe access is to be maintained to neighboring properties throughout the duration of the works. WCC is also progressing the fitting of a new palisade gate and fence section to the yard of the old Council Depot at Loughanaskin, Athlone, Co. Westmeath and the general cleanup of the yard to the front of the building. The gate and fence section will be required to match the existing palisade gate. Some remedial work is required to the locking bolt of the existing gate to leave it in good working order. The front yard is to be cleaned of all debris and vegetation to leave in a condition suitable for follow on works. This invitation to tender is only applicable to the removal of asbestos, remedial works and general clean up to houses 9 to 11 St Mary's Terrace and provision of gate and clean up to the Old Council Depot, Loughanaskin, Athlone, County Westmeath as detailed in this scope of works document , shown on the drawings and itemized within the accompanying pricing document.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45111000 Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno

Clasificación adicional (cpv): 45111100 Trabajos de demolición, 45111200 Trabajos de explanación y limpieza del terreno, 45111213 Trabajos de limpieza del terreno, 45111220 Trabajos de desbrozo, 45111291 Trabajos de ordenación del terreno, 45111300 Trabajos de desmantelamiento, 45112000 Trabajos de excavación y movimiento de tierras, 45112100 Trabajos de excavación de zanjas, 45112200 Trabajos de desmonte de suelos, 45112210 Trabajos de levantamiento de las capas superficiales, 45112350 Aprovechamiento de tierras estériles, 45112360 Trabajos de rehabilitación del suelo, 45112400 Trabajos de excavación, 45112700 Trabajos de paisajismo, 45113000 Trabajos a pie de obra, 45211100 Trabajos de construcción para viviendas, 45211360 Trabajos de construcción de desarrollo urbano, 45000000 Trabajos de construcción, 90513000 Servicios de tratamiento y eliminación de desperdicios y residuos no peligrosos, 90650000 Servicios de retirada de amianto, 45262660 Trabajos de retirada de amianto, 45223200 Obras de estructura, 44212310 Andamiaje, 45262100 Trabajos de andamiaje, 45262120 Montaje de andamios, 45262110 Desmantelamiento de andamios, 45261910 Reparación de tejados, 45261900 Reparación y mantenimiento de tejados, 45260000 Trabajos de techado y otros trabajos de construcción especializados, 45261213 Colocación de cubiertas metálicas, 45261212 Empizarrado de tejados, 45261211 Colocación de tejas, 45261210 Trabajos de recubrimiento, 44112500 Materiales para tejados, 45261221 Trabajos de pintura de cubiertas, 45261220 Trabajos de pintura y demás trabajos de recubrimiento de cubiertas, 44112420 Cimbras, 44112410 Bastidores para tejados, 44112400 Tejados, 34928200 Vallas

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Athlone

Subdivisión del país (NUTS): Midland (IE063)

País: Irlanda

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Improve streetscape.

Objetivo social promovido: Otros

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: inglés

Plazo para solicitar información complementaria: 22/04/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7809141>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7809141>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/04/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Westmeath County Council

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Westmeath County Council

Número de registro: 032126W

Dirección postal: county buildings

Localidad: Mullingar

Código postal: N91 FH4N

Subdivisión del país (NUTS): Midland (IE063)

País: Irlanda

Correo electrónico: procurement@westmeathcoco.ie

Dirección de internet: <https://www.westmeathcoco.ie>

Perfil de comprador: <https://www.westmeathcoco.ie>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: The High Court of Ireland

Número de registro: The High Court of Ireland

Departamento: The High Court of Ireland

Dirección postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Localidad: Dublin

Código postal: D07 WDX8

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correo electrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Teléfono: +353 1 8886000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: European Dynamics S.A.

Número de registro: 002024901000

Departamento: European Dynamics S.A.

Localidad: Athens

Código postal: 15125

Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grecia

Correo electrónico: eproc-esender@eurodyn.com

Teléfono: +30 2108094500

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2593b3b9-0d4f-4531-829d-a8c23cb90584 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: E3

Fecha de envío del anuncio: 21/04/2026 14:39:48 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 278389-2026

Número de la edición del DO S: 79/2026

Fecha de publicación: 23/04/2026