

## 27853-2026 - Licitación

España – Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes – Servicio de mantenimiento de parques y jardines

OJ S 10/2026 15/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Colmenar Viejo

Correo electrónico: [contratacion@colmenarviejo.com](mailto:contratacion@colmenarviejo.com)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento de parques y jardines

Descripción: Tiene por objeto la conservación de parques, jardines y zonas verdes municipales, cuya relación se define en el PPT. A su vez, dentro del objeto del contrato, se incluye la redacción del proyecto y ejecución de obras necesarias para la construcción de una nave tal y como se describe en el PPT.

Identificador del procedimiento: 08d717b3-2c3b-49a0-9f99-0000981a43f9

Identificador interno: 22365/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

Clasificación adicional (cpv): 45213200 Trabajos de construcción de almacenes y edificios industriales, 71221000 Servicios de arquitectura para edificios, 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 19 803 661,52 EUR

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento de parques y jardines

Descripción: Tiene por objeto la conservación de parques, jardines y zonas verdes municipales, cuya relación se define en el PPT. A su vez, dentro del objeto del contrato, se incluye la redacción del proyecto y ejecución de obras necesarias para la construcción de una nave tal y como se describe en el PPT.

Identificador interno: 22365/2025

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

Clasificación adicional (cpv): 45213200 Trabajos de construcción de almacenes y edificios industriales, 71221000 Servicios de arquitectura para edificios, 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Ratio financiero

Descripción del criterio de selección: Patrimonio neto

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Plan de formación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Oferta técnica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 14,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5rjAgERNPOsaF6cS8TCh%2FA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5rjAgERNPOsaF6cS8TCh%2FA%3D%3D)

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5rjAgERNPOsaF6cS8TCh%2FA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5rjAgERNPOsaF6cS8TCh%2FA%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 13/02/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 30 Días

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 20/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Salón de Plenos

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Colmenar Viejo - Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Colmenar Viejo  
Información sobre los plazos de revisión: Según lo indicado en la normativa vigente

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Colmenar Viejo  
Número de registro: 31082040151964  
Número de registro: P2804500C  
Localidad: Colmenar Viejo  
Código postal: 28770  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Punto de contacto: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Colmenar Viejo  
Correo electrónico: [contratacion@colmenarviejo.com](mailto:contratacion@colmenarviejo.com)  
Teléfono: +34 918450053  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SbuHS8gyWDGrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Colmenar Viejo  
Localidad: Colmenar Viejo  
Código postal: 28770  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [contratacion@colmenarviejo.com](mailto:contratacion@colmenarviejo.com)  
Teléfono: +34 918450053

#### Funciones de esta organización:

Comprador  
Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: fbfd3361-ab96-4a18-997d-3fa357f5040b - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 14/01/2026 12:42:04 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 27853-2026  
Número de la edición del DO S: 10/2026  
Fecha de publicación: 15/01/2026