

278678-2026 - Licitación

Finlandia – Sistema de control de acceso – Kulunvalvonnan hankinta

OJ S 79/2026 23/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Suministros - Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Pirkanmaan hyvinvointialue

Correo electrónico: eetu.sillanpaa@tuomi.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

1.1. Comprador

Denominación oficial: TAYS Sydänkeskus Oy

Correo electrónico: eetu.sillanpaa@tuomi.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

1.1. Comprador

Denominación oficial: Tekonivelsairaala Coxa Oy

Correo electrónico: eetu.sillanpaa@tuomi.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Kulunvalvonnan hankinta

Descripción: Hankinnan kohteena on turvajärjestelmien integraatioalusta (sisältäen itsenäisesti toimivan kulunvalvontajärjestelmän), itsenäisesti toimivan langattoman

kulunvalvontajärjestelmän ja Tilaaajien omistamien Abloy Os-, Pacom GMS- ja Timecon 22-kulunvalvontajärjestelmien huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä niiden laajentaminen. Hankinta on jaettu osa-alueisiin seuraavasti: Osa-alue 1: Turvajärjestelmien integraatioalustan hankinta (sisältäen itsenäisesti toimivan kulunvalvontajärjestelmän) Osa-alue 2: Itsenäisesti toimivan langattoman kulunvalvontajärjestelmän hankinta Osa-alue 3: Abloy Os

kulunvalvontajärjestelmän huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä laajentaminen Osa-alue 4: Pacom Gms kulunvalvontajärjestelmän huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä laajentaminen Osa-alue 5: Timecon 22 kulunvalvontajärjestelmän huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä laajentaminen Osa-alueisiin 1 ja 2 sisältyvät myös ko. järjestelmien asennus-, käyttökoulutus-, huolto- ja ylläpitotyöt. Hankinnan kohteena olevia järjestelmiä ja palveluita hankitaan Tilaaajien omistamiin ja vuokraamiin tiloihin Pirkanmaan alueella. Hankintaan voi sisältyä jonkin verran oviympäristöjen kaapelointityötä, mutta ei varsinaista sähköurakointia. Osa-alueilla 1 ja 2 valitaan valitaan yhdet kokonaistaloudellisesti edullisimmat toimittajat sopimuskumppaneiksi. Osa-alueille 3, 4 ja 5 hankinta toteutetaan puitejärjestelyinä, jossa puitejärjestelyyn valitaan kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella kolme (3) palveluntuottajaa ellei vaatimukset täyttyviä tarjoajia ole vähemmän. Kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään

kaikilla osa-alueilla hinta-laatusuhteeltaan parasta tarjousta. Sopimus hankinnasta tehdään

osa-alueilla 1 ja 2 kahden (2) vuoden määräaikaiselle sopimuskaudelle. Sopimuskausi pyritään aloittamaan mahdollisimman pian hankintapäätöksen saatua lainvoiman. Sopimuskautta on mahdollista jatkaa toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudella. Hankinta kilpailutetaan kuitenkin hankintalain mukaisesti säännöllisin väliajoin. Sopimus hankinnasta tehdään osa-alueilla 3, 4 ja 5 kahden (2) vuoden sopimuskaudelle. Sopimuskautta on mahdollista jatkaa toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudella. Puitejärjestely on kuitenkin hankintalain mukaisesti voimassa enintään neljä (4) vuotta. Sopimuskausi pyritään aloittamaan osa-alueilla 4 ja 5 mahdollisimman pian hankintapäätöksen saatua lainvoiman. Osa-alueella 3 sopimuskausi alkaa 1.8.2026. Tarkemmin hankinnan kohde kuvattu jäljempänä tarjouspyynnöllä ja sen liitteissä.

Identificador del procedimiento: fadf0e76-4c9d-43f6-b7d1-86eaacf49903

Identificador interno: 579923

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Osa-alueilla 1 ja 2 kyse on hankintasopimuksesta, jossa valitaan yksi (1) kokonaistaloudellisesti edullisin toimittaja. Osa-alueille 3, 4 ja 5 toteutetaan puitejärjestely, jossa valitaan kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella kolme (3) toimittajaa ellei vaatimukset täyttäviä tarjoajia ole vähemmän. Kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään kaikilla osa-alueilla hinta-laatusuhteeltaan parasta tarjousta.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 42961100 Sistema de control de acceso

Clasificación adicional (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Finlandia

En cualquier parte de un país dado

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 500 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 5

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 5

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Turvajärjestelmien integraatioalustan hankinta (sisältäen itsenäisesti toimivan kulunvalvontajärjestelmän)

Descripción: Osa-alueella 1 hankinnan kohteena on Tilaajien omistamiin ja vuokraamiin tiloihin hankittava turvajärjestelmien integraatioalusta, johon sisältyy itsenäisesti toimiva kulunvalvontajärjestelmä. Hankinnan tarkoituksena on se, että Tilaajien on mahdollista tulevaisuudessa hallinnoida turvajärjestelmien integraatioalustan kautta mahdollisimman laajasti erilaisia Tilaajilla tällä hetkellä käytössä olevia turvajärjestelmiä ja samalla vähentää Tilaajien henkilökunnalla yhtäaikaaisesti käytössä olevien erilaisten kulkutunnisteiden määrää turvallisuus-, kustannus- ja käytettävyyssyistä. Hankinta sisältää tarvittavat ohjelmistot ja lisenssit, järjestelmän komponenttien asentamisen, oviympäristön kytkentätyöt, mahdolliset pienimuotoiset kaapelointityöt, järjestelmien integrointi-, konfigurointi-, määrittely- ja ohjelmointityöt, luovutusdokumentaation sekä huollon ja ylläpidon sekä vian selvitykset komponenttien takuuajana, joka on 24 kuukautta. Lisäksi hankintaan sisältyvät takuuajan jälkeiset huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä järjestelmän mahdollinen laajentaminen. Hankittava kulunvalvontajärjestelmä ei korvaa Tilaajilla jo käytössä olevia kulunvalvontajärjestelmiä vaan järjestelmää tullaan pääosin asentamaan uudisrakennuksiin tai muihin sellaisiin kohteisiin, joissa ei vielä ole kulunvalvontajärjestelmiä. Järjestelmää saatetaan kuitenkin asentaa yksittäisissä kohteissa myös vanhenevien olemassa olevien kulunvalvontajärjestelmien tilalle. Kulunvalvontajärjestelmä on tarkoitus hankkia ainakin sopimuskauden aikana valmistuviin Pirkanmaan hyvinvointialueen Y- rakennukseen, Kaupin yliopistolliseen sote-asemaan ja Nekalan selviämis- ja sote-asemaan. Y- rakennukseen, Kaupin yliopistolliseen sote-asemaan ja Nekalan selviämis- ja sote-asemalle asennettaville järjestelmille pyydetään tarjouspyynnöllä kiinteät hinnat tarjouspyynnön liitteenä olevien ovitietojen (Liitteet 14.1, 14.2 ja 14.3) ja urakkarajaliitteiden (15 ja 16) perusteella. Kaupin yliopistollisesta sote-asemasta ei ole omaa urakkarajaliitettä, mutta sen osalta noudatetaan samoja urakkarajoja kuin Y-rakennuksessa. Järjestelmät asennetaan ko. rakennuksissa oviympäristöihin, joissa on valmis kaapelointi, joka on toteutettu tähteen. Järjestelmää voidaan kuitenkin hankkia sopimuskauden aikana pienemmissä määrin myös muihin kuin edellä mainittuihin Tilaajien rakennuksiin ja sitä varten tarjouspyynnöllä pyydetään erikseen hinnat myös järjestelmän komponenteille/osille ja asennustyölle. Näissä kohteissa hankintaan voi sisältyä myös vähäisissä määrin oviympäristön kaapelointityötä. Turvajärjestelmien integraatioalustaan integroidaan Pirkanmaan hyvinvointialueella tällä hetkellä käytössä olevia turvajärjestelmiä ja järjestelmään voidaan integroida sopimuskauden aikana myös uusia turvallisuusjärjestelmiä tai olemassa olevien järjestelmien laajennuksia. Järjestelmään tehtävät integraatiot on kuvattu tarkemmin liitteessä 13. Tarkemmin järjestelmälle asetettuja vaatimuksia on kuvattu liitteessä 10. Osa-alueella 1 valitaan yksi kokonaistaloudellisesti edullisin toimittaja sopimuskumppaniksi. Sopimus osa-alueella 1 tehdään kahden (2) vuoden määräaikaiselle sopimuskaudelle, jota on mahdollista jatkaa Tilaajan päätöksellä toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudelle.

Identificador interno: Osa-alue 1. -0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 42961100 Sistema de control de acceso

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

País: Finlandia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Protección y recuperación de la biodiversidad y los ecosistemas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC), Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Laatu 10 pistettä.

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Hinta 90 pistettä.

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 90

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 08/05/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco, en parte con y en parte sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Información sobre los plazos de revisión: Kuten hankintalaissa.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Itsenäisesti toimivan langattoman kulunvalvontajärjestelmän hankinta

Descripción: Osa-alueella 2 hankinnan kohteena on Tilaajien omistamiin ja vuokraamiin tiloihin itsenäisesti toimivan langattoman kulunvalvontajärjestelmän hankinta. Hankinta sisältää tarvittavat ohjelmistot ja lisenssit, järjestelmän komponenttien asentamisen, oviympäristön kytkentätyöt, mahdolliset kaapelointityöt, järjestelmien konfigurointi-, määrittely- ja ohjelmointityöt, luovutusdokumentaation sekä huollon ja ylläpidon sekä vian selvitykset komponenttien takuuajana, joka on 24 kuukautta. Lisäksi hankintaan sisältyvät takuuajan jälkeiset huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä järjestelmän mahdollinen laajentaminen. Hankittava järjestelmä ei korvaa Tilaajilla jo käytössä olevia kulunvalvontajärjestelmiä vaan järjestelmää on tarkoitus asentaa pääosin uudisrakennuksiin ja olemassa olevia kulunvalvontajärjestelmiä täydentäväksi ratkaisuksi. Järjestelmää saatetaan kuitenkin asentaa yksittäisissä kohteissa myös vanhenevien olemassa olevien kulunvalvontajärjestelmien tilalle. Järjestelmiä on tarkoitus hankkia osa-alueella 1 hankittavan turvajärjestelmien integraatioalustan ohella sopimuskauden aikana valmistuvaan Kaupin yliopistolliseen sote-asemaan. Kaupin yliopistolliseen sote-asemaan asennettaville järjestelmille pyydetään tarjouspyynnöllä kiinteät hinnat tarjouspyynnön liitteenä olevien ovitietojen (Liite 14.4) ja urakkarajaliitteen (Liite 15) perusteella. Kaupin yliopistollisesta sote-asemasta ei ole omaa urakkarajaliitettä, mutta sen osalta noudatetaan samoja urakkarajoja kuin Y-rakennuksessa. Järjestelmä asennetaan ko. rakennuksessa oviympäristöihin, joissa on valmis kaapelointi, joka on toteutettu tähteen. Järjestelmää voidaan kuitenkin hankkia sopimuskauden aikana pienemmissä määrin myös muihin kuin edellä mainittuihin Tilaajien rakennuksiin ja sitä varten tarjouspyynnöllä pyydetään erikseen hinnat myös järjestelmän komponenteille/osille ja asennustyölle. Tarkemmin järjestelmälle asetettuja vaatimuksia on kuvattu liitteessä 11 vaatimusmäärittely. Osa-alueella 2 valitaan yksi kokonaistaloudellisesti edullisin toimittaja sopimuskumppaniksi. Sopimus osa-alueella 2 tehdään kahden (2) vuoden määräaikaiselle sopimuskaudelle, jota on mahdollista jatkaa Tilaajan päätöksellä toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudelle.

Identificador interno: Osa-alue 2. -1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 42961100 Sistema de control de acceso

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

País: Finlandia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Protección y recuperación de la biodiversidad y los ecosistemas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Laatu 4 pistettä.

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Hinta 96 pistettä.

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 96

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 08/05/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco, en parte con y en parte sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Información sobre los plazos de revisión: Hankintalain mukaisesti

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Pirkanmaan hyvinvointialue

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Abloy Os kulunvalvontajärjestelmän huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä laajentaminen

Descripción: Osa-alueella 3 hankinnan kohteena on Tilaajien omistamissa ja vuokraamissa tiloissa olevien Abloy Os kulunvalvontajärjestelmien huolto-ohjelman mukaiset huollot ja muut huolto-, korjaus- sekä ylläpitotyöt. Lisäksi hankintaan sisältyy mahdollisuus Abloy Os kulunvalvontajärjestelmän laajentamiseen kohteissa. Abloy Os järjestelmä kattaa tällä hetkellä noin 625 ovea ja hissiä Tilaajien omistamissa ja vuokraamissa tiloissa Pirkanmaan alueella.

Osa-alueella 3 hankinta toteutetaan puitejärjestelynä, jossa valitaan puitejärjestelyyn valitaan kolme (3) palveluntuottajaa ellei vaatimukset täyttäviä tarjoajia ole vähemmän. Sopimus osa-alueella 3 tehdään kahden (2) vuoden määräaikaiselle sopimuskaudelle, jota on mahdollista jatkaa Tilaajan päätöksellä toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudelle. Puitejärjestely on kuitenkin hankintalain mukaisesti voimassa enintään neljä (4) vuotta. Osa-alueella 3 sopimuskausi alkaa 1.8.2026.

Identificador interno: Osa-alue 3. -2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 42961100 Sistema de control de acceso

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

País: Finlandia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Protección y recuperación de la biodiversidad y los ecosistemas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Hinta 100 pistettä.

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 08/05/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco, en parte con y en parte sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Información sobre los plazos de revisión: Hankintalain mukaisesti.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Pirkanmaan hyvinvointialue

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Pacom Gms kulunvalvontajärjestelmän huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä laajentaminen

Descripción: Osa-alueella 4 hankinnan kohteena on Tilaaajien omistamissa ja vuokraamissa tiloissa olevien Pacom Gms kulunvalvontajärjestelmien huolto-ohjelman mukaiset huollot ja muut huolto-, korjaus- sekä ylläpitotyöt. Lisäksi hankintaan sisältyy mahdollisuus ko.

kulunvalvontajärjestelmän laajentamiseen kohteissa. Pacom GMS järjestelmä on tällä hetkellä asennettu 636 oveen ja 10 hissiin Tilaaajien omistamissa ja vuokraamissa tiloissa Pirkanmaan alueella. Osa-alueella 4 hankinta toteutetaan puitejärjestelyinä, jossa puitejärjestelyyn valitaan kolme (3) palveluntuottajaa ellei vaatimukset täyttäviä tarjoajia ole vähemmän. Sopimus osa-alueella 4 tehdään kahden (2) vuoden määräaikaiselle sopimuskaudelle, jota on mahdollista jatkaa Tilaaajan päätöksellä toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudelle. Puitejärjestely on kuitenkin hankintalain mukaisesti voimassa enintään neljä (4) vuotta. Sopimuskausi pyritään aloittamaan osa-alueella 4 mahdollisimman pian hankintapäätöksen saatua lainvoiman.

Identificador interno: Osa-alue 4.-3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 42961100 Sistema de control de acceso

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

País: Finlandia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Protección y recuperación de la biodiversidad y los ecosistemas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Hinta 100 pistettä.

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 08/05/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco, en parte con y en parte sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Información sobre los plazos de revisión: Hankintalain mukaisesti.

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Timecon 22 kulunvalvontajärjestelmän huolto-, korjaus- ja ylläpitotyöt sekä laajentaminen

Descripción: Osa-alueella 5 hankinnan kohteena on Tilaajien omistamissa ja vuokraamissa tiloissa olevien Timecon 22 kulunvalvontajärjestelmien huolto-ohjelman mukaiset huollot ja muut huolto-, korjaus- sekä ylläpitotyöt. Lisäksi hankintaan sisältyy mahdollisuus ko. kulunvalvontajärjestelmän laajentamiseen kohteissa. Timecon 22 kulunvalvontajärjestelmä on asennettu tällä hetkellä 3671 oveen Tilaajien omistamissa ja vuokraamissa tiloissa Pirkanmaan alueella. Osa-alueella 5 hankinta toteutetaan puitejärjestelynä, jossa valitaan puitejärjestelyyn valitaan kolme (3) palveluntuottajaa ellei vaatimukset täyttäviä tarjoajia ole vähemmän. Sopimus osa-alueella 5 tehdään kahden (2) vuoden määräaikaiselle sopimuskaudelle, jota on mahdollista jatkaa Tilaajan päätöksellä toistaiseksi voimassa olevalla optiokaudelle. Puitejärjestely on kuitenkin hankintalain mukaisesti voimassa enintään neljä (4) vuotta. Sopimuskausi pyritään aloittamaan osa-alueella 5 mahdollisimman pian hankintapäätöksen saatua lainvoiman.

Identificador interno: Osa-alue 5.-4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 42961100 Sistema de control de acceso

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

País: Finlandia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Protección y recuperación de la biodiversidad y los ecosistemas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Hinta 100 pistettä.

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 15/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=579923&tpk=19ae0318-1170-4090-83c4-ae0ba9fcb54c>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 08/05/2026 09:01:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco, en parte con y en parte sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Información sobre los plazos de revisión: Hankintalain mukaisesti.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Pirkanmaan hyvinvointialue

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Markkinaoikeus

Número de registro: 3006157-6

Dirección postal: Radanrakentajantie 5

Localidad: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi

Teléfono: +358 295643300

Dirección de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Pirkanmaan hyvinvointialue

Número de registro: 3221308-6

Dirección postal: PL 272

Localidad: Tampere

Código postal: 33101

Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

País: Finlandia

Punto de contacto: Eetu Sillanpää / Tuomi Logistiikka Oy

Correo electrónico: eetu.sillanpaa@tuomi.fi

Teléfono: +358 417306679

Dirección de internet: <https://www.pirha.fi/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Jefe de grupo

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: TAYS Sydänkeskus Oy

Número de registro: 2298047-6

Dirección postal: PI 2000

Localidad: Tampere

Código postal: 33521

Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

País: Finlandia
Punto de contacto: Eetu Sillanpää / Tuomi Oy
Correo electrónico: eetu.sillanpaa@tuomi.fi
Teléfono: +358 417306679
Dirección de internet: <https://www.sydansairaala.fi/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tekonivelsairaala Coxa Oy
Número de registro: 1861209-9
Dirección postal: Niveltie 4
Localidad: Tampere
Código postal: 33520
Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
País: Finlandia
Punto de contacto: Eetu Sillanpää / Tuomi Logistiikka Oy
Correo electrónico: eetu.sillanpaa@tuomi.fi
Teléfono: +358 417306679
Dirección de internet: <https://www.coxa.fi/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)
Número de registro: FI09880841
Dirección postal: Mannerheiminaukio 1a
Localidad: Helsinki
Código postal: 00100
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlandia
Punto de contacto: eSender
Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Teléfono: 029 55 636 30
Dirección de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

c02e7f21-2ce6-42da-b476-73e29be5dd58-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección encargado publicación

Descripción

:

Tarjouspyyntöä on muokattu kirjoitusvirheiden korjaamiseksi. Korjatut kirjoitusvirheet koskivat lisätietokysymyksiin vastaamisen määräaikaa, osa-alueen 3 sopimuskauden

alkamisajankohtaa ja hankinnan ennakoitua arvoa. Eu-hankintamenettelyssä korjausilmoitus julkaistuu muutaman päivän viiveellä ja sen vuoksi hankintayksikkö myös pidensi tarjousaikaa siten, että uudeksi tarjousten vastaanottamisen määräajaksi tuli 8.5.2026 klo 12.00.

10.1. Modificación

Identificador de sección: RESULT

Los pliegos de contratación se modificaron el: 22/04/2026

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0002

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0003

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0004

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0005

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: fc5c51fc-9bda-4de2-92f8-f4c03187e3e9 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/04/2026 11:35:18 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 22/04/2026 11:35:20 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés

Número de publicación del anuncio: 278678-2026

Número de la edición del DO S: 79/2026

Fecha de publicación: 23/04/2026