

España – Servicios de limpieza de oficinas – Contratación del servicio de limpieza en los Centros de Instalación de Empresas I y III de Toledo y del servicio de conserjería en el Centros de Instalación de Empresas III de Toledo.

OJ S 84/2025 30/04/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Presidencia de Gestión de Infraestructuras de Castilla-La Mancha, S.A. U.

Correo electrónico: contratacion@gicaman.es

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contratación del servicio de limpieza en los Centros de Instalación de Empresas I y III de Toledo y del servicio de conserjería en el Centros de Instalación de Empresas III de Toledo.
Descripción: Se trata de prestar en dos Centros de Instalación de Empresas, destinados al alquiler de oficinas, y donde además esta empresa pública tiene su sede, 102 horas semanales de limpieza (zonas comunes y oficinas de GICAMAN) y 65 horas semanales de conserjería en uno de los centros.

Identificador del procedimiento: 3c45eebb-bd08-43bf-971f-928a8fe316d3

Anuncio anterior: cc26db3b-9c96-4adf-b26a-316246bc324e-01

Identificador interno: 2024/012823

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Clasificación adicional (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contratación del servicio de limpieza en los Centros de Instalación de Empresas I y III de Toledo y del servicio de conserjería en el Centros de Instalación de Empresas III de Toledo.

Descripción: Se trata de prestar en dos Centros de Instalación de Empresas, destinados al alquiler de oficinas, y donde además esta empresa pública tiene su sede, 102 horas semanales de limpieza (zonas comunes y oficinas de GICAMAN) y 65 horas semanales de conserjería en uno de los centros.

Identificador interno: 2024/012823

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Clasificación adicional (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

Opciones:

Descripción de las opciones: Una prórroga de 12 meses (1 año).

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 51,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Control de calidad, seguimiento del contrato e informes..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria técnica del servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Productos, útiles y maquinaria.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Sistema de recogida selectiva, gestión y, en su caso, recuperación de residuos generados en CIE I y III y sistema de recogida selectiva, gestión y, en su caso, recuperación de papel y envases en el CI.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia de Gestión de Infraestructuras de Castilla-La Mancha, S.A.U. - Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles para el recurso especial y dos meses para el recurso contencioso administrativo

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 157 068,29 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: SERVEO SERVICIOS.S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 157 068,29 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 009710/2025

Fecha de elección del ganador: 15/03/2025

Fecha de celebración del contrato: 28/04/2025

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Presidencia de Gestión de Infraestructuras de Castilla-La Mancha, S.A. U.

Número de registro: 50748030118563

Número de registro: A45421641

Localidad: Toledo

Código postal: 45007

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)
País: España
Punto de contacto: Presidencia de Gestión de Infraestructuras de Castilla-La Mancha, S.A.U.
Correo electrónico: contratacion@gicaman.es
Teléfono: 925285251
Fax: 925255250
Dirección de internet: <http://www.gicaman.es>
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=mHD7pvgoVlgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales
Localidad: Madrid
Código postal: 28020
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
Teléfono: 913491319
Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/>
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: SERVEO SERVICIOS.S.A.
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: A80241789
Localidad: MADRID
Código postal: 28050
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: contratacion.fse@serveo.com
Teléfono: 915866380
Funciones de esta organización:
Licitador
Propietario beneficiario:
Nacionalidad del titular: España
Ganador de estos lotes: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6ee5d968-085b-41a7-9ec5-51483cdf5313 - 01
Tipo de formulario: Resultados
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 29
Fecha de envío del anuncio: 29/04/2025 11:48:04 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 280557-2025

