

282475-2026 - Licitación

Finlandia – Servicios de mantenimiento de ascensores – Hissien huolto- ja vikakorjauspalvelut
OJ S 80/2026 24/04/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Rovaniemen kaupunki

Correo electrónico: kilpailutus@hansel.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

1.1. Comprador

Denominación oficial: Rovaniemen Koulutuskuntayhtymä

Correo electrónico: kilpailutus@hansel.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Hissien huolto- ja vikakorjauspalvelut

Descripción: Hankinnan kohteena on Rovaniemen kaupungin ja Rovaniemen Koulutuskuntayhtymän omistamissa tai hallinnoimissa kiinteistöissä olevien hissien huolto- ja vikakorjaus-palvelut tuotteineen sekä pelastuspalvelu. Huoltosopimuksen kohteeseen sisältyy lisäksi määräaikaistarkastuksiin osallistuminen, 24/7-vikapäivystys- ja asiakaspalvelu sekä palveludokumentaatio. Tarkemmin hankinnan kohde on kuvattu tarjouspyynnössä ja sen liitteissä 2 Hintalomake ja A Huoltosopimus. Rovaniemen Koulutuskuntayhtymä on valtuuttanut Rovaniemen kaupungin toteuttamaan kilpailutuksen ja allekirjoittamaan hankintapäätöksen. Rovaniemen kaupunki ja Rovaniemen Koulutuskuntayhtymä kuitenkin allekirjoittavat yhdessä huoltosopimuksen. SOPIMUSKAUSI Huoltosopimus on voimassa viisi (5) vuotta (ks. tarkemmin huoltosopimuksen kohta 4.1). Huoltosopimukseen sisältyy optiona mahdollisuus huoltosopimuksen jatkamiseen enintään kahdella (2) vuodella (ks. tarkemmin huoltosopimuksen kohta 4.2). HANKINNAN LAAJUUS Hankinnan laajuus on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä 2 Hintalomake.

Identificador del procedimiento: abe06910-a8c3-478d-a019-8d3219856229

Identificador interno: ROIDno-2025-4479

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lappi (FI1D7)

País: Finlandia

Información complementaria: Rovaniemen kunnan alueella.

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Hissien huolto- ja vikakorjauspalvelut

Descripción: Hankinnan kohteena on Rovaniemen kaupungin ja Rovaniemen Koulutuskuntayhtymän omistamissa tai hallinnoimissa kiinteistöissä olevien hissien huolto- ja vikakorjaus-palvelut tuotteineen sekä pelastuspalvelu. Huoltosopimuksen kohteeseen sisältyy lisäksi määräaikaistarkastuksiin osallistuminen, 24/7-vikapäivystys- ja asiakaspalvelu sekä palveludokumentaatio. Tarkemmin hankinnan kohde on kuvattu tarjouspyynnössä ja sen liitteissä 2 Hintalomake ja A Huoltosopimus. Rovaniemen Koulutuskuntayhtymä on valtuuttanut Rovaniemen kaupungin toteuttamaan kilpailutuksen ja allekirjoittamaan hankintapäätöksen. Rovaniemen kaupunki ja Rovaniemen Koulutuskuntayhtymä kuitenkin allekirjoittavat yhdessä huoltosopimuksen. SOPIMUSKAUSI Huoltosopimus on voimassa viisi (5) vuotta (ks. tarkemmin huoltosopimuksen kohta 4.1). Huoltosopimukseen sisältyy optiona mahdollisuus huoltosopimuksen jatkamiseen enintään kahdella (2) vuodella (ks. tarkemmin huoltosopimuksen kohta 4.2). HANKINNAN LAAJUUS Hankinnan laajuus on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä 2 Hintalomake.

Identificador interno: ROIDno-2025-4479

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lappi (FI1D7)

País: Finlandia

Información complementaria: Rovaniemen kunnan alueella.

5.1.3. Duración estimada

Duración: 84 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Huoltosopimus on voimassa viisi (5) vuotta (ks. tarkemmin huoltosopimuksen kohta 4.1). Huoltosopimukseen sisältyy optiona mahdollisuus huoltosopimuksen jatkamiseen enintään kahdella (2) vuodella, (ks. tarkemmin huoltosopimuksen kohta 4.2).

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 766420-2025

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Kokonaisvertailuhinta

Descripción: Palveluiden kokonaisvertailuhinta hintalomakkeella

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (por unidad)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 07/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/rovaniemi?id=593060&tpk=f13c2aaa-133f-49f8-b987-5e6ce6381b2d>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/rovaniemi?id=593060&tpk=f13c2aaa-133f-49f8-b987-5e6ce6381b2d>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 26/05/2026 09:15:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Información sobre los plazos de revisión: Hankintayksikkö
Organización que recibe solicitudes de participación: Rovaniemen kaupunki
Organización que tramita ofertas: Rovaniemen kaupunki

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Markkinaoikeus
Número de registro: 3006157-6
Dirección postal: Radanrakentajantie 5
Localidad: Helsinki
Código postal: 00520
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlandia
Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi
Teléfono: +358 295643300
Dirección de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Rovaniemen kaupunki
Número de registro: 1978283-1
Dirección postal: PL 8216
Localidad: Rovaniemi
Código postal: 96101
Subdivisión del país (NUTS): Lappi (FI1D7)
País: Finlandia
Punto de contacto: Hansel Oy
Correo electrónico: kilpailutus@hansel.fi
Teléfono: +358 294444200
Dirección de internet: <https://www.rovaniemi.fi/Yritys--ja-tyollisyyspalvelut/Julkiset-hankinnat>
Funciones de esta organización:
Comprador
Jefe de grupo
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Rovaniemen Koulutuskuntayhtymä
Número de registro: 0973110-9
Localidad: Rovaniemi
Código postal: 96300
Subdivisión del país (NUTS): Lappi (FI1D7)
País: Finlandia
Punto de contacto: Hansel Oy
Correo electrónico: kilpailutus@hansel.fi
Teléfono: +358 294444200
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. **ORG-0004**

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registro: FI09880841

Dirección postal: Mannerheiminaukio 1a

Localidad: Helsinki

Código postal: 00100

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: eSender

Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Teléfono: 029 55 636 30

Dirección de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c90c2389-b909-4ec6-a400-b507183c3562 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/04/2026 09:51:53 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 22/04/2026 13:28:53 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés

Número de publicación del anuncio: 282475-2026

Número de la edición del DO S: 80/2026

Fecha de publicación: 24/04/2026