

282888-2026 - Licitación

Reino Unido – Trabajos de construcción de inmuebles – PEACEPLUS - Sanctuary Theatre Refurbishment

OJ S 80/2026 24/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Belfast City Council

Correo electrónico: cps@belfastcity.gov.uk

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: PEACEPLUS - Sanctuary Theatre Refurbishment

Descripción: ****NOTE this is not an above threshold exercise but is a notice to highlight this tender is live on eSourcing NI**** This project will regenerate the cultural and arts venue, Sanctuary Theatre, in east Belfast. The Theatre is located in Mountpottinger Non -Subscribing Presbyterian Church, it is one of the oldest buildings in east Belfast having been established in 1875 and extended in 1899 with the addition of a foyer. A School Hall was added in 1906. The works comprise the refurbishment and upgrade of the existing church building to support its continued use as a community theatre and performance space. The scope of works focuses on improvements to the building fabric, internal layout, and building services to enhance functionality, accessibility, and compliance with current standards.

Identificador del procedimiento: 86d3d2c2-5753-4308-84ee-fcacf0a8382f

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 9 Adelaide Street

Localidad: Belfast

Código postal: BT2 8DJ

País: Reino Unido

Información complementaria: n/a

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PEACEPLUS - Sanctuary Theatre Refurbishment

Descripción: ****NOTE** this is not an above threshold exercise but is a notice to highlight this tender is live on eSourcing NI** This project will regenerate the cultural and arts venue, Sanctuary Theatre, in east Belfast. The Theatre is located in Mountpottinger Non -Subscribing Presbyterian Church, it is one of the oldest buildings in east Belfast having been established in 1875 and extended in 1899 with the addition of a foyer. A School Hall was added in 1906. The works comprise the refurbishment and upgrade of the existing church building to support its continued use as a community theatre and performance space. The scope of works focuses on improvements to the building fabric, internal layout, and building services to enhance functionality, accessibility, and compliance with current standards.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Reino Unido

Información complementaria: N/A

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/08/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/07/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 6

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://e-sourcingni.ukp.app.jaggaer.com/web/login.shtml>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://e-sourcingni.ukp.app.jaggaer.com/web/login.shtml>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Belfast City Council

Información sobre los plazos de revisión: N/A

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Belfast City Council

Número de registro: BT1 5GS

Localidad: Belfast

Código postal: BT2 8DJ

País: Reino Unido

Correo electrónico: cps@belfastcity.gov.uk

Teléfono: 02890320202

Perfil de comprador: <https://e-sourcingni.bravosolution.co.uk>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 624b9d50-b99f-4e72-b92e-7a4096a8d0a8 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/04/2026 13:19:15 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 282888-2026

Número de la edición del DO S: 80/2026

Fecha de publicación: 24/04/2026