

283518-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de construcción – Ontwerp en Realisatie Gemeentewerf Handelsweg
OJ S 80/2026 24/04/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Emmen
Correo electrónico: inkoop@emmen.nl
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ontwerp en Realisatie Gemeentewerf Handelsweg
Descripción: Ontwerp en Realisatie Gemeentewerf Handelsweg Nieuwe gemeentewerf gemeente Emmen
Identificador del procedimiento: c9cdab54-2a30-42df-8a3b-9aecc85db65c
Identificador interno: T566546
Tipo de procedimiento: Restringido
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción
Clasificación adicional (cpv): 45112700 Trabajos de paisajismo, 45350000 Instalaciones mecánicas, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos
En cualquier parte de un país dado
Información complementaria: Emmen

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 15 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ontwerp en Realisatie Gemeentewerf Handelsweg

Descripción: Ontwerp en Realisatie Gemeentewerf Handelsweg Nieuwe gemeentewerf gemeente Emmen

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45112700 Trabajos de paisajismo, 45350000 Instalaciones mecánicas, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Emmen

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 12/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 15 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit

Descripción: Kwaliteit

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422533>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 29/05/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422533>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 08/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Emmen - Rechtbank Noord-Nederland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Emmen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gemeente Emmen

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Emmen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Emmen

Número de registro: 31443820

Dirección postal: Raadhuisplein 1

Localidad: EMMEN

Código postal: 7811 AP

Subdivisión del país (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Job Koning

Correo electrónico: inkoop@emmen.nl

Teléfono: +31 140591

Dirección de internet: <http://www.emmen.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Noord-Nederland

Dirección postal: Brinkstraat 4

Localidad: ASSEN

Código postal: 9401 HZ

Subdivisión del país (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Locatie Assen, Sector Civiel

Correo electrónico: communicatie.assen@rechtspraak.nl

Teléfono: +31 592339222

Fax: +31 592339498

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Assen/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

75fc96f5-1add-41b8-b9c5-353a3ea799ba-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

De terugkijktermijn van kerncompetentie 1 is verruimd. De eisen aan de genoemde selectiecriteria zijn ook gewijzigd. Zie vernieuwde Selectieleidraad V2. Naar aanleiding van deze rectificatie is de planning aangepast.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 98745672-a7ac-4b48-8539-94f228f39d66 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/04/2026 17:17:05 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 283518-2026

Número de la edición del DO S: 80/2026

Fecha de publicación: 24/04/2026