

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de edificios municipales de Alhaurín de la Torre
OJ S 85/2025 02/05/2025
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre

Correo electrónico: contratacion@alhaurindelatorre.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de edificios municipales de Alhaurín de la Torre

Descripción: Servicio de limpieza de edificios municipales de Alhaurín de la Torre

Identificador del procedimiento: 4160d61d-78d0-4d5d-97e0-640dd3089806

Identificador interno: 2024 CONT-00033

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919000

Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 673 449,41 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Convenio con los acreedores: Todos los motivos de exclusión están recogido en el formulario normalizado del DEUC.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza de edificios municipales de Alhaurín de la Torre

Descripción: Servicio de limpieza de edificios municipales de Alhaurín de la Torre
Identificador interno: 2024 CONT-00033

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919000

Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: Se contempla la posibilidad de una única prórroga por 1 año más

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

Criterio:

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Asistencia a visita programada zonas actuacion.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 48,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Otros criterios automaticos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 38,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria Técnica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9SWR17J%2BktQ%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9SWR17J%2BktQ%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/05/2025 23:59:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/05/2025 10:30:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Fecha de apertura: 06/05/2025 10:30:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Lugar: Sala de contratación

Lugar: Sala de contratación

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El servicio se basará en los principios de Economía Circular y Sostenibilidad, por lo que se separarán adecuadamente todos los residuos de productos utilizados durante la ejecución de la prestación, así como aquellos resultantes de las posibles reposiciones que se puedan realizar durante la duración del contrato y gestionados en sus contenedores correspondientes. .

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Alcaldía del Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre - Alcaldía del Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre - AYUNTAMIENTO DE ALHAURÍN DE LA TORRE

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-04-21+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre - Alcaldía del Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre
Número de registro: 30928020136562
Número de registro: P2900700B
Localidad: Alhaurín de la Torre
Código postal: 29130
Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)
País: España
Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre
Correo electrónico: contratacion@alhaurindelatorre.es
Teléfono: 607193541
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=za5R1dMaKdYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre
Localidad: Alhaurín de la Torre
Código postal: 29130
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: AYUNTAMIENTO DE ALHAURÍN DE LA TORRE
Localidad: ALHAURIN DE LA TORRE
Código postal: 29130
Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)
País: España
Dirección de internet: <https://sede.alhaurindelatorre.es/>
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso
Organización de mediación

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 55559eea-e819-4fc2-85e1-03a510d5f493-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 126bdadf-37bf-4bec-a0b8-06bf94e12239 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/04/2025 13:32:49 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 284548-2025

Número de la edición del DO S: 85/2025

Fecha de publicación: 02/05/2025