

284565-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central – Exploitation des installations de chauffage, ECS et ventilation de bâtiments gérés par la Ville et le CCAS de Créteil

OJ S 81/2026 27/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ville de Créteil

Correo electrónico: commande.publique@ville-creteil.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

1.1. Comprador

Denominación oficial: CCAS de Créteil

Correo electrónico: commande.publique@ville-creteil.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Exploitation des installations de chauffage, ECS et ventilation de bâtiments gérés par la Ville et le CCAS de Créteil

Descripción: Exploitation des installations de chauffage, ECS et ventilation de bâtiments gérés par la Ville et le CCAS de Créteil

Identificador del procedimiento: f722d28f-aa6e-4789-9eb4-8bcbf2de5756

Identificador interno: 2603251148

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Place Salvador Allende

Localidad: Créteil

Código postal: 94000

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Exploitation des installations de chauffage, ECS et ventilation de bâtiments gérés par la Ville et le CCAS de Créteil

Descripción: Exploitation des installations de chauffage, ECS et ventilation de bâtiments gérés par la Ville et le CCAS de Créteil

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Créteil

Código postal: 94000

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Duración: 4 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Se référer aux articles du RC pour : Montants du marché : article 2-3 Durée : article 3-2 Visite obligatoire : article 4-4

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Performance en matière de protection de l'environnement

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://ville-creteil-marches.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_3pSkm_yg96

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <http://ville-creteil-marches.achatpublic.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/05/2026 23:55:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 20/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: DRIETS Val-de-Marne

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Melun

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ville de Créteil

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Ville de Créteil

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Ville de Créteil

Organización que recibe solicitudes de participación: Ville de Créteil

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ville de Créteil

Número de registro: 26940132900017

Dirección postal: Place Salvador Allende

Localidad: Créteil cedex

Código postal: 94010

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Correo electrónico: commande.publique@ville-creteil.fr

Teléfono: 0149809294

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_3pSkm_yg96

Perfil de comprador: <https://ville-creteil-marches.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: CCAS de Créteil

Número de registro: 26940132900017

Dirección postal: Place Salvador Allende

Localidad: Créteil

Código postal: 94000

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Correo electrónico: commande.publique@ville-creteil.fr

Teléfono: 0149809294

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administratif de Melun

Número de registro: 17770704900017

Departamento: 77

Dirección postal: 43 avenue du Général de Gaulle

Localidad: Melun

Código postal: 77000

Subdivisión del país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-melun@juradm.fr

Teléfono: 0160566630

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: DRIETS Val-de-Marne

Número de registro: 13001237200081

Departamento: 94

Dirección postal: Immeuble Pascal - Avenue du Général de Gaulle

Localidad: Créteil

Código postal: 94000

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

Correo electrónico: idf-ut94.direction@drieets.gouv.fr

Teléfono: 0130638412

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

36070211-54f1-445e-9cab-e903b4787dee-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

10.1. Modificación

Identificador de sección: ORG-0001

Descripción de las modificaciones: Le montant maximal annuel pour la ville de Créteil s'élève à 400 000,00 euros HT

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d8d606fe-4cf5-4bfd-b993-97a056eee766 - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/04/2026 16:24:18 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 284565-2026

Número de la edición del DO S: 81/2026

Fecha de publicación: 27/04/2026