

284762-2026 - Licitación

Alemania – Estructuras y materiales de construcción; productos auxiliares para la construcción (excepto aparatos eléctricos) – 4501_Kitchen Renovation ISAR building EPO Munich

OJ S 81/2026 27/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Suministros

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: European Patent Organisation

Correo electrónico: centralprocurement@epo.org

Naturaleza jurídica del comprador: Organización internacional

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 4501_Kitchen Renovation ISAR building EPO Munich

Descripción: Construction works for the refurbishment of the kitchen in the EPO ISAR building, awarded as a single lot to a general contractor (GC). The scope of works includes: -

Construction works, including complete demolition (also of components containing hazardous materials), as well as dismantling, removal and disposal of the existing kitchen equipment -

Technical building services (HVAC), including sprinkler installations -Technical building services (electrical installations - ELT) -Kitchen equipment, including the kitchen ceiling

Identificador del procedimiento: 5ccafb5f-d479-4840-a598-2e9afdf66f58

Identificador interno: EPO-2026-0001

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 44000000 Estructuras y materiales de construcción; productos auxiliares para la construcción (excepto aparatos eléctricos)

Clasificación adicional (cpv): 39314000 Equipo para cocinas industriales, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45316000 Trabajos de instalación de sistemas de alumbrado y señalización, 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Bob-van-Benthem-Platz 1

Localidad: Munich

Código postal: 80469

Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Only electronic requests to participate and bids may be submitted. Please note that a qualified electronic signature is required as specified on EPO's

website: <https://www.epo.org/about-us/tenders/signatures.html> Please follow the instructions on the pre-selection questionnaire carefully, complete the resulting document and submit it via the Bidding Cockpit.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: 4501_Kitchen Renovation ISAR building EPO Munich

Descripción: See procurement documents

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 44000000 Estructuras y materiales de construcción; productos auxiliares para la construcción (excepto aparatos eléctricos)

Clasificación adicional (cpv): 39314000 Equipo para cocinas industriales, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45316000 Trabajos de instalación de sistemas de alumbrado y señalización, 45000000 Trabajos de construcción

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/08/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: Proposals for variants, the effect of which would be to reduce significantly the rights and safeguards of the EPO, are not allowed.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 4

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Technical

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Price

Descripción: Price

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://www.epo.org/NetServer/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones del procedimiento:**

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 21/05/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.epo.org/NetServer/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 18/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: If several bidders submit a joint bid, they must be jointly and severally liable for the performance of the obligations under the contract. A declaration to this effect, duly signed by all members of the grouping and appointing a representative authorised to act on behalf of all members, must be submitted with the bid.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: See General Conditions of Tender

Información sobre los plazos de revisión: Please note that EPO's procurement procedures are governed solely by EPO's own procurement rules. The relevant rules are described in the EPO's General Conditions of Tender, which are available at the EPO's website <https://www.epo.org/about-us/tenders/general-conditions.html>.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

European Patent Organisation

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Procurement and Vendor Management

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: European Patent Organisation

Número de registro: -

Dirección postal: Bob-van-Bentham-Platz 1

Localidad: Munich

Código postal: 80469

Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemania

Punto de contacto: Procurement and Vendor Management

Correo electrónico: centralprocurement@epo.org

Teléfono: +49 892399-0

Perfil de comprador: <http://www.epo.org/tenders>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: See General Conditions of Tender

Número de registro: --

Dirección postal: not applicable

Localidad: not applicable

Código postal: --

Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemania

Correo electrónico: tenderteam@epo.org

Teléfono: +49 892399-0

Dirección de internet: <http://www.epo.org/about-us/tenders/general-conditions.html>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Procurement and Vendor Management

Número de registro: ---

Dirección postal: European Patent Office

Localidad: Munich

Código postal: 80298

Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemania

Correo electrónico: tenderteam@epo.org

Teléfono: +49 892399-0

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: cfb93933-b1bd-43eb-9490-e4050588c19b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 24/04/2026 12:57:29 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés, alemán, francés

Número de publicación del anuncio: 284762-2026

Número de la edición del DO S: 81/2026

Fecha de publicación: 27/04/2026