

285779-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central – Prestations de maintenance préventive et corrective des installations de chauffage, de ventilation et de climatisation (CVC), de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'air et prestations associées pour l'unité d'ingénierie et de thérapie cellulaire

OJ S 81/2026 27/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios - Suministros

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ETABLISSEMENT FRANCAIS DU SANG - ILE-DE-FRANCE

Correo electrónico: marches-publics.idf@efs.sante.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Prestations de maintenance préventive et corrective des installations de chauffage, de ventilation et de climatisation (CVC), de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'air et prestations associées pour l'unité d'ingénierie et de thérapie cellulaire

Descripción: Prestations de maintenance préventive et corrective des installations de chauffage, de ventilation et de climatisation (CVC), de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'air et prestations associées pour l'unité d'ingénierie et de thérapie cellulaire

Identificador del procedimiento: 26b9453d-7934-4a80-a208-b3f7e78f3748

Identificador interno: 2025EFSIDFR921

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Le Marché est passé selon la procédure d'appel d'offres ouvert. Le Marché est à prix mixtes et n'est pas alloti. En ce qui concerne les prestations de maintenance préventive, le Marché est traité à prix global et forfaitaire. En ce qui concerne les prestations de maintenance corrective, le diagnostic vidéo, les prestations de nettoyage, les travaux divers, la fourniture de pièces détachées et des fluides frigorigènes, le Marché est traité sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande et mono-attributaire, sans minimum de commandes en valeur ou en quantité et avec un maximum de commandes de 2 500 000 euros HT. Le Marché est conclu pour une durée ferme de 12 mois à compter de sa date de notification. A l'issue de cette première période contractuelle de 12 mois, le Marché est reconductible tacitement quatre fois pour une nouvelle période de 12 mois, sans que sa durée totale ne puisse excéder 60 mois. Aucune variante n'est autorisée. La consultation ne contient pas de PSE.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores, 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado, 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Créteil

Código postal: 94000

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 526 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 2 500 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: La consultation est engagée sous la forme de l'appel d'offres ouvert, conformément à l'article L2124-2 ainsi qu'aux articles R2124-1, R2124-2, R2161-2 et R2161- 4 du code de la commande publique.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Sans objet

Legislación transfronteriza aplicable: Sans objet

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Prestations de maintenance préventive et corrective des installations de chauffage, de ventilation et de climatisation (CVC), de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'air et prestations associées pour l'unité d'ingénierie et de thérapie cellulaire

Descripción: Prestations de maintenance préventive et corrective des installations de chauffage, de ventilation et de climatisation (CVC), de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'air et prestations associées pour l'unité d'ingénierie et de thérapie cellulaire

Identificador interno: 2025EFSIDFR921

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

Opciones:

Descripción de las opciones: Le Marché est conclu pour une durée ferme de 12 mois à compter de sa date de notification. A l'issue de cette première période contractuelle de 12 mois, le Marché est reconductible tacitement quatre fois pour une nouvelle période de 12 mois, sans que sa durée totale ne puisse excéder 60 mois. L'EFS-IDF a la faculté de mettre fin au Marché à la fin de la période d'exécution ferme et de chaque période de reconduction tacite. Cette décision est alors notifiée par lettre recommandée avec accusé de réception au

plus tard 3 mois avant la date de commencement de la période de reconduction à venir. Le Titulaire reste quant à lui tenu par son engagement pour la durée totale du Marché, soit 60 mois maximum.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 5, rue Gustave Eiffel

Localidad: Créteil

Código postal: 94000

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 02/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 02/11/2031

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 526 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 2 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le Marché est à prix mixtes et n'est pas alloti. En ce qui concerne les prestations de maintenance préventive, le Marché est traité à prix global et forfaitaire (article R2112-6, 2° du code de la commande publique). En ce qui concerne les prestations de maintenance corrective, le diagnostic vidéo, les prestations de nettoyage, les travaux divers, la fourniture de pièces détachées et des fluides frigorigènes, le Marché est traité sous la forme d'un accord-cadre fixant toutes les stipulations contractuelles, exécuté au fur et à mesure de l'émission de Bons de commande et mono-attributaire (articles L2125-1, 1°, R2162-2, alinéa 2 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du code de la commande publique). L'accord-cadre est conclu sans minimum de commandes en valeur ou en quantité et avec un maximum de commandes de 2 500 000 euros HT. Les dates estimées de début et de fin de marché ne sont qu'indicatives et n'engagent pas le pouvoir adjudicateur à les respecter ; elles ne sont indiquées que pour respecter un prérequis technique. En tout état de cause, le marché a une durée ferme de 12 mois, renouvelable 4 fois par périodes de 12 mois, avec une durée maximale de 60 mois.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prix

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad
Nombre: Valeur technique
Descripción: Valeur technique
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marchespublics.gouv.fr/?page=entreprise.EntrepriseHome>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marchespublics.gouv.fr/?page=entreprise.EntrepriseHome>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/06/2026 16:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Voir article 2.10 du règlement de consultation

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/06/2026 16:10:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lugar: Ivry-sur-Seine

Información complementaria: La date et l'heure sont approximatives et n'engagent pas le pouvoir adjudicateur, lequel n'est pas tenu à un formalisme particulier concernant l'ouverture des plis.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: Le marché est financé sur les fonds propres de l'EFS. Il peut selon certaines conditions faire l'objet d'une avance de 10%. Le délai de paiement est de 60 jours

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Justificación de la duración del acuerdo marco: L'accord-cadre a une durée de 60 mois compte tenu de son objet

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal administratif de Melun
 Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Melun
 Información sobre los plazos de revisión: Référé précontractuel sur le fondement des articles L551-1 et suivants et R551-1 et suivants du Code de justice administrative : recours à exercer avant la conclusion du contrat, conformément à l'article R2182-1 du Code de la commande publique, la conclusion du contrat interviendra dans un délai minimal de 11 jours suivant l'envoi des notifications de rejet de l'offre. Référé contractuel sur le fondement des articles L551-13 et suivants et R551-7 et suivants du Code de justice administrative : recours à exercer dans un délai de 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au JOUE ou dans un délai de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat si aucun avis d'attribution n'a été publié au JOUE. Recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat ou certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles : recours à exercer dans un délai de 2 mois après accomplissement des mesures de publicité appropriées.
 Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ETABLISSEMENT FRANCAIS DU SANG - ILE-DE-FRANCE
 Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: ETABLISSEMENT FRANCAIS DU SANG - ILE-DE-FRANCE
 Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Melun
 Organización que recibe solicitudes de participación: ETABLISSEMENT FRANCAIS DU SANG - ILE-DE-FRANCE
 Organización que tramita ofertas: ETABLISSEMENT FRANCAIS DU SANG - ILE-DE-FRANCE

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ETABLISSEMENT FRANCAIS DU SANG - ILE-DE-FRANCE
 Número de registro: 42882285201811
 Departamento: Val-de-Marne
 Dirección postal: Z.A. Leapark - Bâtiment B 122-130 rue Marcel Hartmann
 Localidad: Ivry-sur-seine
 Código postal: 94200
 Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
 País: Francia
 Punto de contacto: EFS - Ile-de-France - Service juridique
 Correo electrónico: marches-publics.idf@efs.sante.fr
 Teléfono: 0143905000
 Dirección de internet: <https://www.efs.sante.fr>
 Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.marchespublics.gouv.fr/?page=entreprise.EntrepriseHome>
 Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Funciones de esta organización:

Comprador
 Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
 Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
 Organización que recibe solicitudes de participación
 Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Melun
Número de registro: 17770704900017
Dirección postal: 43, rue du Général de Gaulle
Localidad: Melun
Código postal: 77000
Subdivisión del país (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
País: Francia
Dirección de internet: <https://melun.tribunal-administratif.fr/>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://melun.tribunal-administratif.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso
Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e277b0a1-81a3-4450-8c1c-7d93d3c6d74d - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 24/04/2026 08:27:19 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 285779-2026
Número de la edición del DO S: 81/2026
Fecha de publicación: 27/04/2026