

286009-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios – MAINTENANCE PREVENTIVE DES CAISSONS VMC, HYGIENISATION DES RESEAUX DE VENTILATION ET DEPLOIEMENT DE CAPTEURS CONNECTES SUR SITES ISOLES

OJ S 81/2026 27/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Habitat 06

Correo electrónico: aberge@habitat06.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: MAINTENANCE PREVENTIVE DES CAISSONS VMC, HYGIENISATION DES RESEAUX DE VENTILATION ET DEPLOIEMENT DE CAPTEURS CONNECTES SUR SITES ISOLES

Descripción: La consultation a pour objet la maintenance préventive et curative des caissons de Ventilation Mécanique Contrôlée (VMC), le nettoyage et l'hygiénisation quadriennale des réseaux aérauliques, ainsi que la fourniture et la mise en oeuvre de capteurs connectés (IoT) pour le monitoring des installations sur sites isolés sur le parc immobilier d'Habitat 06.

Identificador del procedimiento: 387cd774-b0ab-4ba8-9516-c729e138068b

Identificador interno: VMC

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50712000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 71315410 Inspección del sistema de ventilación

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Est du fleuve " Var "

Descripción: La consultation a pour objet la maintenance préventive et curative des caissons de Ventilation Mécanique Contrôlée (VMC), le nettoyage et l'hygiénisation quadriennale des réseaux aérauliques, ainsi que la fourniture et la mise en oeuvre de capteurs connectés (IoT) pour le monitoring des installations sur sites isolés sur le parc immobilier d'Habitat 06 à l'est du fleuve Var.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71315410 Inspección del sistema de ventilación

Opciones:

Descripción de las opciones: Voir RC

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique et méthodologique

Descripción: Voir RC

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prix

Descripción: Voir RC

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://habitat06.e-marchespublics.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Marseille

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Habitat 06

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Marseille

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Ouest du fleuve " Var "

Descripción: La consultation a pour objet la maintenance préventive et curative des caissons de Ventilation Mécanique Contrôlée (VMC), le nettoyage et l'hygiénisation quadriennale des réseaux aérauliques, ainsi que la fourniture et la mise en oeuvre de capteurs connectés (IoT) pour le monitoring des installations sur sites isolés sur le parc immobilier d'Habitat 06 à l'ouest du fleuve Var.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71315410 Inspección del sistema de ventilación

Opciones:

Descripción de las opciones: Voir RC

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique et méthodologique

Descripción: Voir RC

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prix

Descripción: Voir RC

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://habitat06.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_3434_1158385.html

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://habitat06.e-marchespublics.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Marseille

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Habitat 06

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Habitat 06
Número de registro: 30346915900089
Dirección postal: 64-66 avenue Valéry Giscard d'Estaing
Localidad: Nice
Código postal: 06200
Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
País: Francia
Correo electrónico: aberge@habitat06.fr
Teléfono: +33 492267230
Dirección de internet: <https://www.habitat06.fr/>
Perfil de comprador: <https://habitat06.e-marchespublics.com>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Marseille
Número de registro: 1713011200776
Localidad: Marseille
Código postal: 13006
Subdivisión del país (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
País: Francia

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: DEMATIS
Número de registro: 45072478600030
Localidad: Paris
Código postal: 75015
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Correo electrónico: contact@dematis.com
Teléfono: +33 172365548
Dirección de internet: www.dematis.com

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ff84c0e9-717b-4c0d-aaa8-f54baaaf9d4 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/04/2026 16:00:03 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 286009-2026

Número de la edición del DO S: 81/2026

Fecha de publicación: 27/04/2026