286136-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Selectie ontwerpteam nieuwbouw Copernicus & Sporthal - Dronten
OJ S 81/2026 27/04/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Almere College
Correo electrónico: arjan@vundamenz.nl
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público
Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Selectie ontwerpteam nieuwbouw Copernicus & Sporthal - Dronten
Descripción: Nieuwbouw voor het Copernicus van het Almere College met een omvang van ca. 6.200 m2 bvo en een sporthal en gymzaal van ca. 3.350 m2. Nieuwbouw voor het Copernicus van het Almere College met een omvang van ca. 6.200 m2 bvo aangevuld met een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van 3.350 m2.
Identificador del procedimiento: 85f3bac1-ff3c-4c88-bdea-7324f8b2f165
Identificador interno: 202604
Tipo de procedimiento: Restringido
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Bajos
Información complementaria: Dronten

2.1.4. Información general

Información complementaria: Zie aanbestedingsleidraad.
Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2
Condiciones del contrato:
Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Perceel 1 - architectuur, bouwkunde, constructie en landschap
Descripción: Nieuwbouw van het Copernicus van het Almere College met een omvang van 6.200 m2 bvo en nieuwbouw van een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van ca. 3.350 m2 bvo. Nieuwbouw voor het Copernicus van het Almere College met een omvang van ca. 6.200 m2 bvo aangevuld met een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van 3.350 m2.
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Bajos
Información complementaria: Dronten

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026
Fecha de finalización de la duración: 01/07/2029

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)
Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:
Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Calidad
Nombre: Visie op de opgave
Descripción: Zie gunningsleidraad
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30
Criterio:
Tipo: Calidad
Nombre: Inventiviteit & duurzaamheid
Descripción: Zie gunningsleidraad
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 20
Criterio:
Tipo: Calidad
Nombre: Samenwerking
Descripción: Zie gunningsleidraad
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 20
Criterio:
Tipo: Precio
Nombre: Honorarium
Descripción: Zie gunningsleidraad
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422715

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:
Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 17/06/2026
Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422715
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Plazo de recepción de solicitudes de participación: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Almere College - Rechtbank Midden-Nederland
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Almere College
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Almere College
Organización que recibe solicitudes de participación: Almere College - Via TenderNed

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Perceel 2 - technische installaties, bouwfysica, akoestiek en brandveiligheid
Descripción: Nieuwbouw van het Copernicus van het Almere College met een omvang van 6.200 m2 bvo en nieuwbouw van een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van ca. 3.350 m2 bvo. Nieuwbouw van het Copernicus van het Almere College met een omvang van 6.200 m2 bvo en nieuwbouw van een sporthal (3 zaaldelen) en gymzaal met gezamenlijke omvang van ca. 3.350 m2 bvo.
Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Bajos
Información complementaria: Dronten

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026
Fecha de finalización de la duración: 01/07/2029

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)
Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:
Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Calidad
Nombre: Visie op de opgave

Descripción: Zie gunningsleidraad
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 25
Criterio:
Tipo: Calidad
Nombre: Inventiviteit en duurzaamheid
Descripción: Zie gunningsleidraad
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 20
Criterio:
Tipo: Calidad
Nombre: Samenwerking
Descripción: Zie gunningsleidraad
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 15
Criterio:
Tipo: Precio
Nombre: Honorarium
Descripción: Zie gunningsleidraad
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422715

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:
Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 17/06/2026
Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422715
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Plazo de recepción de solicitudes de participación: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Almere College - Rechtbank Midden-Nederland
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Almere College
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Almere College
Organización que recibe solicitudes de participación: Almere College - Via TenderNed

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Almere College
Número de registro: 361814639
Dirección postal: Marinus Postlaan 1
Localidad: Kampen
Código postal: 8264 PB
Subdivisión del país (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Arjan Grootkarzijn
Correo electrónico: arjan@vundamenz.nl
Teléfono: +31 636209503
Dirección de internet: http://www.almerecollege.nl
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Via TenderNed
Localidad: Den Haag
Código postal: 8264 PB
Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Bajos
Correo electrónico: info@tenderned.nl
Dirección de internet: http://www.tenderned.nl
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Rechtbank Midden-Nederland
Dirección postal: Postbus 2035
Localidad: Lelystad
Código postal: 8203 AA
Subdivisión del país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Bajos
Punto de contacto: locatie Almere
Correo electrónico: Civiel.RB-MNL.lelystad@rechtspraak.nl
Teléfono: +31 883611776
Dirección de internet: http://www.rechtspraak.nl
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2530a0b5-13be-4338-a457-534d1ab0470e - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 23/04/2026 15:22:07 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 286136-2026
Número de la edición del DO S: 81/2026
Fecha de publicación: 27/04/2026