

288323-2026 - Licitación

Dinamarca – Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria – Maskinservice til Arbejdernes Andels Boligforening (AAB) Afdelinger i Århus
OJ S 82/2026 28/04/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios - Suministros

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Arbejdernes Andels Boligforening
Correo electrónico: bolig@aabnet.dk
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público
Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Maskinservice til Arbejdernes Andels Boligforening (AAB) Afdelinger i Århus
Descripción: Nærværende udbud vedrører udførelse af Maskinservice inklusive reservedele på Arbejdernes Andels Boligforenings lokalafdelinger i Århus. Ydelserne der skal udføres, består i: Vedligeholdelse og Serviceeftersyn af Maskiner og Robotplæneklippere af forskellig mærker, årgange og stand i henhold til gældende standarder og lovgivning. Reparation af Maskiner og Robotplæneklippere af forskellig mærker, årgange og stand i henhold til gældende standarder og lovgivning. Levering af reservedele til Maskiner og Robotplæneklippere af forskellige mærker, årgange og stand i henhold til gældende standarder og lovgivning. Levering af teknisk rådgivning og support på Maskiner og Robotplæneklippere.

Identificador del procedimiento: d015e5bc-92c5-4c86-9baf-fb35a537ed5e

Identificador interno: Maskinservice

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 50530000 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria

Clasificación adicional (cpv): 50532000 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Østjylland (DK042)

País: Dinamarca

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 11 000 000,00 DKK

Valor máximo del acuerdo marco: 12 000 000,00 DKK

2.1.4. Información general

Información complementaria: Ved ønske om at deltage i denne udbudsproces, skal det tilhørende ESPD udfyldes. Vejledning til udfyldelse af ESPD kan findes på Konkurrence- og Forbrugerstyrelsens hjemmeside, www.kfst.dk (Ordregiver tager ikke ansvaret for indholdet af vejledningen). Bemærk venligst følgende: - En ansøger, der deltager alene, men baserer sig på en eller flere andre enheders kapacitet (f.eks. et moderselskab eller søsterselskab eller en underleverandør), skal sikre, at der til tilbuddet vedlægges, såvel ansøgers eget ESPD, samt et separat ESPD for hver af de enheder, som denne ønsker at basere sig på med en udfyldt del II: "Oplysninger om den økonomiske aktør" og del III: "Udelukkelsesgrunde" samt relevant information vedrørende del IV: "Udvælgelseskriterier". Det vedlagte ESPD fra disse andre enheder bør være behørigt udfyldt. - Når grupper af økonomiske aktører, herunder midlertidige sammenslutninger, afgiver tilbud i forening, skal der for hver af de deltagende økonomiske aktører udfyldes et fuldt ESPD særskilt med de krævede oplysninger. Rammeaftalens anslåede værdi er 11.000.000 dkk, mens rammeaftalens maksimale værdi er 12.000.000 dkk. Forskellen i de angivne beløb er begrundet i usikkerheden om rammeaftalens endelige værdi, jf. nedenfor. Den anslåede værdi er således udtryk for AAB's mest kvalificerede skøn over rammeaftalens værdi på nuværende tidspunkt, mens den maksimale værdi udtrykker det maksimale træk på rammeaftalen i dens løbetid. Usikkerheden om rammeaftalens endelige værdi skyldes navnlig usikkerhed om elevatorernes operative behov i rammeaftalens løbetid, som ikke kan forudsiges præcist for hele rammeaftalens løbetid. Skiftende operative behov i forhold til den nuværende situation kan således medføre et større forbrug på aftalen, end hvad der konkret forventes i øjeblikket. Den udbudte ydelse udbydes på en samlet kontrakt. Ordregiver har valgt ikke at opdele kontrakten grundet minimering af administrative omkostninger, samt det vurderes at en funktionel afhængighed i den udbudte ydelse gør det mest hensigtsmæssigt at kontrakten varetages af den samme leverandør.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción:

Fraude:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Falta profesional grave:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación :

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Quiebra:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Maskinservice til Arbejdernes Andels Boligforening (AAB) Afdelinger i Århus

Descripción: Nærværende udbud vedrører udførelse af Maskinservice inklusive reservedele på Arbejdernes Andels Boligforenings lokalafdelinger i Århus. Ydelserne der skal udføres, består i: Vedligeholdelse og Serviceeftersyn af Maskiner og Robotplæneklippere af forskellig mærker, årgange og stand i henhold til gældende standarder og lovgivning. Reparation af Maskiner og Robotplæneklippere af forskellig mærker, årgange og stand i henhold til gældende standarder og lovgivning. Levering af reservedele til Maskiner og Robotplæneklippere af forskellige mærker, årgange og stand i henhold til gældende standarder og lovgivning. Levering af teknisk rådgivning og support på Maskiner og Robotplæneklippere.

Identificador interno: Maskinservice

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 50530000 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria

Clasificación adicional (cpv): 50532000 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Østjylland (DK042)

País: Dinamarca

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 11 000 000,00 DKK

Valor máximo del acuerdo marco: 12 000 000,00 DKK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Tilbudsgiver skal oplyse soliditetsgraden som "Finansielt nøgletal" for hvert af de seneste tre (3) afsluttede og reviderede regnskabsår, hvilket oplyses under "Beskrivelse". o Soliditetsgrad beregnes som $\text{Egenkapital/Aktiver} \times 100$ o Tilbudsgiver trykker på "+" for at få mulighed for at udfylde flere nøgletal. Det er et mindstekrav, at: o Tilbudsgiver i de seneste 3 afsluttede regnskabsår har en gennemsnitlig soliditetsgrad på minimum 5%

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Tilbudsgiver skal i ESPD'et angive en liste over de betydeligste sammenlignelige udførte ydelser (referencer) inden for de seneste 3 år, jf. beskrivelsen af Aftalen jf. afsnit 5.1, som Tilbudsgiver har udført før udløbet af tilbudsfristen. Beskrivelsen af ydelserne bør indeholde en tydelig angivelse af, hvilke konkrete dele af ydelserne der ligner Aftalen jf. afsnit 5.1. Listen bør for hver reference indeholde følgende

oplysninger: • Navn på Ordregiveren og kontaktperson hos Ordregiveren • Kort og præcis opgavebeskrivelse • Tilbudsgivers rolle • Udførelsesperiode Referencerne må ikke være mere end 3 år gamle. Det er et mindstekrav, at: Der afleveres mindst en (1) referencer vedr. udførelse af varetagelse af ydelserne hvor Tilbudsgiver har haft ansvaret for: o Vedligeholdelse og Serviceeftersyn af Maskiner og Robotplæneklippere af forskellig mærker, årgange og stand i henhold til gældende standarder og lovgivning. o Reparation af Maskiner og Robotplæneklippere af forskellig mærker, årgange og stand i henhold til gældende standarder og lovgivning. o Levering af Reservedele til Maskiner og Robotplæneklippere af forskellig mærker, årgange og stand i henhold til gældende standarder og lovgivning. Mindstekravet kan dokumenteres ved at Referencerne indsendt, samlet set, efterlever ovenstående ansvar.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Underkriteriet "Pris" er beskrevet nærmere i udbudsbetingelserne.

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Underkriteriet "Kvalitet" er beskrevet nærmere i udbudsbetingelserne.

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-439341340451415824/da-dk/public/tender/TID-439341340451415824>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-439341340451415824/da-dk/public/tender/TID-439341340451415824>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Klagenævnet for Udbud, Nævnenes Hus

Información sobre los plazos de revisión: Oplysninger om klagefrister: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: » Klage over ikke at

være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Arbejdernes Andels Boligforening

Número de registro: 41954817

Dirección postal: Langelandsgade 50

Localidad: Århus C

Código postal: 8000

Subdivisión del país (NUTS): Østjylland (DK042)

País: Dinamarca

Correo electrónico: bolig@aabnet.dk

Teléfono: +4589313131

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Klagenævnet for Udbud, Nævnenes Hus

Número de registro: 10294819

Dirección postal: Toldboden 2

Localidad: Viborg

Código postal: 8800

Subdivisión del país (NUTS): Vestjylland (DK041)

País: Dinamarca

Correo electrónico: kflu@naevneneshus.dk

Teléfono: +4572405600

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

Número de registro: 37795526

Dirección postal: Carl Jacobsens Vej 35

Localidad: Valby

Código postal: 2500

Subdivisión del país (NUTS): Byen København (DK011)

País: Dinamarca

Correo electrónico: kfst@kfst.dk

Teléfono: +4541715000

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: cddfd967-09be-4b93-a4c9-8ba4b9091f3d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 27/04/2026 09:43:37 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: danés

Número de publicación del anuncio: 288323-2026

Número de la edición del DO S: 82/2026

Fecha de publicación: 28/04/2026