

288635-2026 - Licitación

Dinamarca – Trabajos de construcción – Rødovre Kommune - Borgerhuset. Udbudspakke 2: Komplettering
OJ S 82/2026 28/04/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: A. Enggaard A/S

Correo electrónico: ismail.h@enggaard.dk

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Rødovre Kommune - Borgerhuset. Udbudspakke 2: Komplettering

Descripción: I forbindelse med Rødovre Kommunes udvikling af Gartnerbyen, besluttede Rødovre Kommune at opføre et borgerhus i tilknytning til Rødovre Rådhus (Borgerhuset). Opførelse af Borgerhuset indgik i Rødovre Kommunes udbud af byggeretter i Gartnerbyen, således den vindende tilbudsgiver også skal udbyde og opføre Borgerhuset. Borgerhuset er tænkt som et åbent hus, som både samler Rødovre Kommunes forvaltninger, så borgerne frem-over kun skal henvende sig et sted, når de har brug for Rødovre Kommune, og som lægger lokaler til foreninger og andre aktiviteter for borgerne i Rødovre. Borgerhuset skal danne rammen om en enestående arbejdsplads og et barrierefrit mødested, som værner om både de store og små fællesskaber. A. Enggaard A/S (herefter ordregiver) fik efter udbuddet tildelt byggeretter samt retten til udbyde og opføre Borgerhuset, som herefter overdrages til Rødovre Kommune. Rødovre Kommune har i den forbindelse delegeret sine forpligtelser til at overholde gældende udbudsregler til A. Enggaard A/S i forbindelse med udbud og indgåelse af kontrakter vedrørende opførelse af Borgerhuset. Opgaven opdeles og udbydes i 5 udbudspakker med fagentrepriser. Dette udbud omfatter udbud af fagentrepriser i Udbudspakke 2: Komplettering. Udbuddet er opdelt i følgende fagentrepriser:

Malerentreprise: Malerentreprisen omfatter levering og udførelse af alle indvendige malerbehandlinger, herunder behandling af vægge, lofter, træværk samt synlige installationer. Entreprisen inkluderer desuden støvbinding af gulve og afsluttende slutrengøring. Arbejdet udføres i overensstemmelse med projektkrav og gældende normer. Der medregnes option på levering og montering porebeton, samt option på slutrengøring. Tømrer/snedkerentreprise: Tømrer-/snedkerentreprisen omfatter levering og montering af indvendige og udvendige bygningsdele i træ og lette konstruktioner, herunder væg- og loftbeklædninger, indvendige glaspartier, døre, lofter, facadebeklædninger samt diverse specialsnedkerarbejder. Entreprisen inkluderer koordinering med øvrige fag samt nødvendig projektering og dokumentation. Der medregnes option på levering og montering af brandporte samt option på indvendige fuger. Gulventreprisen: Gulventreprisen omfatter opbygning af undergulve samt levering og udførelse af færdige gulvbelægninger, herunder beton-, afretnings- og flydebetonlag samt belægninger i epoxy, polyurethan og linoleum. Arbejdet inkluderer alle nødvendige forbehandlinger, opbygninger og tilpasninger samt koordinering med øvri-ge

entrepriser og installationer. Murer/flisemurerentreprise: Murer-/flisemurerentreprisen omfatter udførelse af indvendige og udvendige mur- og flisearbejder, herunder letklinker, sokler, pudsede overflader samt flise- og klinkebelægninger inkl. vådrumssikring. Entreprisen omfatter desuden naturstensarbejder samt alle nødvendige underopbygninger og tilpasninger i henhold til projektkrav. Der medregnes option på levering og montering porebeton. Inventarentreprise: Inventarentreprise omfatter levering og montering af fast inventar, herunder tekøkkener, skabe, garderober, vaskemøbler, bordplader, bænke samt tilhørende komponenter. Entreprisen inkluderer koordinering med installationer og øvrige fag samt nødvendig dokumentation. Der medregnes option på levering og montering af hvidevare. Ombygning af eksisterende kælderentreprise: Entreprisen omfatter ombygning af eksisterende kælder, herunder nedrivning, etablering af nye gulve, vægge og lofter samt montering af indvendige døre og efterfølgende malerbehandling. Arbejdet udføres under hensyntagen til eksisterende og bevaringsværdige forhold og kræver tæt koordinering med øvrige entrepriser, herunder etablering af forbindelsesgang og beskyttelse af eksisterende installationer. Kontrakten Der indgås en fageprisekontrakt for hver fagentreprise på baggrund af udkast til fagentreprisekontrakt, som er en del af udbudsmaterialet. Det samlede projekt – Borgerhuset – består som nævnt af 5 udbudspakker med tilknyttede fagentrepriser. Ordregiver har foretaget en opdeling af projektet i delkontrakter og har vurderet, at yderligere opdeling af projektet og nærværende udbudspakke vil medføre øget risiko for ordregiver, samt øgede omkostninger til byggeledelse mv., hvorfor ordregiver finder det hensigtsmæssigt ikke at opdele projektet yderligere. Udbuddet Udbuddet gennemføres som et begrænset udbud i henhold til LBK nr 116 af 03/02/2025, Bekendtgørelse af udbudsloven med senere ændringer (udbudsloven). Udbudsmaterialet finder anvendelse på alle de udbudte fagentrepriser i udbudspakken, medmindre andet er angivet. Ordregiver forbeholder sig således ret til at annullere nærværende udbud, såfremt grundlaget for projektet ændres eller én eller flere af de øvrige udbudspakker ikke resulterer i tildeling af kontrakt/indgåelse af kontrakt. Sprog Al kommunikation med ordregiver i hhv. udbuds- og udførelsesfasen skal være på dansk i både skrift og tale.

Identificador del procedimiento: d70ab501-471d-4549-93bf-8ee566bfb7c

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45440000 Trabajos de pintura y acristalamiento, 45422000

Carpintería y ebanistería, 45430000 Trabajos de revestimiento de suelos y paredes, 45431000

Trabajos de alicatado, 45421150 Trabajos de instalación de carpintería no metálica,

45421151 Instalación de cocinas equipadas, 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Københavns omegn (DK012)

País: Dinamarca

Información complementaria: A. Enggaard A/S er i nærværende bekendtgørelse anført som

en lokal myndighed på grund af begrænsede valgmuligheder i Enotices2 formularen. Det

oplyste estimat over kontraktværdi pr. fagentreprise, er ordregivers skøn og er således

behæftet med usikkerhed. Den tilbudsgiver, som ordregiver agter at tildele entreprisekontrakt

til, skal dokumentere oplysningerne vedr. udelukkelse og formåen, som anført i ESPD.

Samtidig skal tilbudsgiver dokumentere, at tilbudsgiver ikke har nogen relation til Rusland.

Ordregiver rette direkte henvendelse til den tilbudsgiver, som anmodes om ovenstående

dokumentation. Udelukkelsesgrunde Som bevis for, at tilbudsgiver eller visse personer, der er tilknyttet tilbudsgiver, jf. udbudslovens § 135, stk. 2, ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135, stk. 1 eller 3 samt § 137, stk. 1, nr. 2: 1) Et uddrag fra det relevante register eller tilsvarende dokument udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed, der viser, at tilbudsgiver ikke er omfattet af en eller flere af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 135, stk. 1. 2) Et certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for, at tilbudsgiver ikke er omfattet af udelukkelsesgrunden i udbudslovens § 135, stk. 3. For så vidt angår danske tilbudsgivere, kan beviset bestå i en serviceattest. Serviceattester udstedes af Erhvervsstyrelsen. Udsteder det land, hvori tilbudsgiver er hjemmehørende, ikke de nævnte certifikater eller dokumenter, eller dækker disse ikke alle de i udbudslovens § 135, stk. 1 og 3 nævnte tilfælde, kan de erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2. Dokumentationens indhentelse. Økonomiske og finansielle mindstekrav Som dokumentation for overholdelse af de økonomiske og finansielle mindstekrav skal tilbudsgiver fremlægge revisorattesteret dokumentation (enten årsrapport eller erklæring), som dokumenterer de krævede oplysninger. En tilbudsgiver kan godtgøre sin økonomiske og finansielle formåen ved ethvert andet dokument, som ordregiver vurderer passende, hvis tilbudsgiveren af en gyldig grund ikke er i stand til at fremlægge de dokumenter, som ordregiver forlanger. Faglige og tekniske mindstekrav Den fremlagte referenceliste anses som dokumentation i sig selv, og tilbudsgiver vil ikke blive anmodet om yderligere dokumentation for sin faglige og tekniske formåen. Tro- og loveerklæring om Rådets forordning (EU) 2022/675 af 8. april 2022 (Sanktion mod Rusland) Vedlagte erklæring skal udfyldes og fremsendes som dokumentation. Andre enheder som tilbudsgiver har baseret sig på og konsortier Hvis tilbudsgiver i forbindelse med afgivelse af tilbud har baseret sig på andre enheders formåen, skal denne anden enhed ligeledes fremsende relevant dokumentation. Dette gælder ligeledes for konsortiets deltagere.

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Københavns omegn (DK012)

País: Dinamarca

2.1.4. Información general

Información complementaria: Der kan ansøges om prækvalifikation på én eller flere fagentrepriser. Der kan ikke afgives mere end ét tilbud pr. tilbudsgiver på den eller de fagentrepriser tilbudsgiver er prækvalificeret til. Ansøger bør anføre i ansøgningen eller i ESPD hvilken fagentreprise der ansøges om prækvalifikation til. Udelukkelsesgrunde: Ansøger må ikke være omfattet af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i Udbudslovens § 135, stk. 1 - 3 og § 136. I modsat fald er ordregiver forpligtet til at udelukke ansøger, jf. dog Udbudslovens § 135, stk. 4 og 5. Ansøger må ikke have tilknytning til russiske statsborgere eller fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland, jf. EU forordning "om restriktive foranstaltninger i henhold til Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine" (Forordning nr. 833/2014 af 31. juli 2014 som ændret af Rådet forordning (EU) nr. 2022/576 af 8. april 2022). I forhold til de frivillige udelukkelsesgrunde i Udbudslovens § 137, må ansøger ikke være omfattet af følgende: Konkurs mm, jf. § 137, stk. 1 nr. 2 vedr. konkurs og nr. 6 vedr. ubetalt forfalden gæld til offentlige under DKK 100.000. Ansøger, der er omfattet af en udelukkelsesgrund, jf. ovenstående, er udelukket fra at deltage i udbuddet, medmindre ansøger fremlægger tilstrækkelig dokumentation for at være pålidelig i overensstemmelse med udbudslovens § 138. Ordregiver kan alene udelukke en ansøger, hvis Ordregiver har meddelt, at den pågældende er omfattet af en udelukkelsesgrund, og hvis virksomheden ikke

inden for en passende frist har fremlagt tilstrækkelig dokumentation for dennes pålidelighed (self-cleaning), eller hvis den fremlagte dokumentation ikke vurderes tilstrækkelig til at dokumentere pålidelighed. I forhold til hvad der er tilstrækkelig dokumentation hen-vises til udbudslovens § 138, stk. 3. Konsortier: Afgives ansøgning af et konsortium, skal hver deltager udfylde et ESPD. Det vil i forbindelse med egnethedsvurderingen dog være konsortiets samlede egnethed, der vurderes. Det betyder også, at der samlet for konsortiet ikke må angives flere end 3 referencer, jf. pkt. "Teknisk og faglig formåen" i UBT. Hvis de krævede oplysninger ikke afgives af alle konsortiedeltagere, er ansøgningen ikke nødvendigvis ukonditionsmæssig, men det kan have betydning for egnethedsvurderingen. Ansøgning afgivet af et konsortium skal vedlægges en udfyldt og underskrevet konsortieerklæring (Konsortieerklæring), hvori konsortiedeltagerne erklærer, at de hæfter solidarisk og direkte i forhold til ordregiver. Det skal fremgå af erklæringen, hvilken konsortiedeltager, der med bindende virkning, kan føre afklarende drøftelser og indgå aftaler med ordregiver. Ansøger baserer sig på andre enheders formåen: Hvis ansøger i forbindelse med afgivelse af ansøgning, baserer sig på andre enheders finansielle og økonomiske formåen og/eller tekniske og faglige formåen, skal der udfyldes ESPD fra disse enheder foruden ansøger. Disse ESPD'er skal underskrives. Det vil i forbindelse med egnethedsvurderingen være ansøgerteamets samlede egnethed, der vurderes. Det betyder også, at der samlet for ansøger inkl. støttende enheder, ikke må angives flere end 3 referencer, jf. pkt. "Teknisk og faglig formåen" i UBT. Hvis de krævede oplysninger ikke afgives af alle virksomheder i ansøgerteamet, er ansøgningen ikke nødvendigvis ukonditionsmæssig, men det kan have betydning for egnethedsvurderingen. Der gøres opmærksom på, at såfremt ansøger baserer sig på en anden virksomheds økonomiske og finansielle formåen, hæfter ansøger og den/de pågældende enheder solidarisk for kontraktens opfyldelse. Baserer ansøger sig på en anden enheds tekniske og faglige formåen, er det et krav, at det ligeledes er den enhed, som stiller sin kapacitet/formåen til rådighed, der skal udføre arbejdet. Ansøgningen skal vedlægges en erklæring, hvor de enheder, som ansøger baserer sin formåen på, binder sig til at stille de angivne ressourcer til rådighed for ansøgeren, såfremt ansøgerteamet tildeles kontrakten (Støtteerklæring). Udvælgelse Malerentreprise Ordregiver vil, såfremt der er 5 konditionsmæssige, egnede ansøgere, udvælge 5 ansøgere, som vil blive opfordret til at afgive tilbud. Er der flere konditionsmæssige, egnede ansøgere, vil ordregiver foretage en udvælgelse. Udvælgelsen vil ske på baggrund af de fremlagte referencer. Såfremt der vedlægges mere end 3 referencer er det kun de første 3 angivne, der indgår i bedømmelsen. I vurderingen af referencerne vil ordregiver ud fra en helhedsvurdering af de afleverede referencer lægge vægt på i hvor høj grad referencerne er relevante i forhold de arbejder og ydelser, som skal leveres til ordregiver for opfyldelse af den udbudte fagentreprisekontrakt og vil i den forbindelse også tillægge følgende positiv vægt i prioriteret rækkefølge: o Erfaring med koordinering og samarbejde på projekter med flere grænseflader o Erfaring med udførelse af malerarbejder i bynært miljø. Tømrer/snedkerentreprise Ordregiver vil, såfremt der er 5 konditionsmæssige, egnede ansøgere, udvælge 5 ansøgere, som vil blive opfordret til at afgive tilbud. Er der flere konditionsmæssige, egnede ansøgere, vil ordregiver foretage en udvælgelse. Udvælgelsen vil ske på baggrund af de fremlagte referencer. Såfremt der vedlægges mere end 3 referencer er det kun de første 3 angivne, der indgår i bedømmelsen. I vurderingen af referencerne vil ordregiver ud fra en helhedsvurdering af de afleverede referencer lægge vægt på i hvor høj grad referencerne er relevante i forhold de arbejder og ydelser, som skal leveres til ordregiver for opfyldelse af den udbudte fagentreprisekontrakt og vil i den forbindelse også tillægge følgende positiv vægt i prioriteret rækkefølge: o Erfaring med koordinering og samarbejde på projekter med flere grænseflader o Erfaring med udførelse af tømrerarbejder i bynært miljø. Gulventreprise Ordregiver vil, såfremt der er 5 konditionsmæssige, egnede ansøgere, udvælge 5 ansøgere, som vil blive opfordret til at

afgive tilbud. Er der flere konditionsmæssige, egnede ansøgere, vil ordregiver foretage en udvælgelse. Udvælgelsen vil ske på baggrund af de fremglagte referencer. Såfremt der vedlægges mere end 3 referencer er det kun de første 3 angivne, der indgår i bedømmelsen. I vurderingen af referencerne vil ordregiver ud fra en helhedsvurdering af de afleverede referencer lægge vægt på i hvor høj grad referencerne er relevante i forhold de arbejder og ydelser, som skal leveres til ordregiver for opfyldelse af den udbudte fagentreprisekontrakt og vil i den forbindelse også tillægge følgende positiv vægt i prioriteret rækkefølge: o Erfaring med koordinering og samarbejde på projekter med flere grænseflader o Erfaring med udførelse af gulvarbejder i bynært miljø. Murer/flisemurerentreprise Ordregiver vil, såfremt der er 5 konditionsmæssige, egnede ansøgere, udvælge 5 ansøgere, som vil blive opfordret til at afgive tilbud. Er der flere konditionsmæssige, egnede ansøgere, vil ordregiver foretage en udvælgelse. Udvælgelsen vil ske på baggrund af de fremglagte referencer. Såfremt der vedlægges mere end 3 referencer er det kun de første 3 angivne, der indgår i bedømmelsen. I vurderingen af referencerne vil ordregiver ud fra en helhedsvurdering af de afleverede referencer lægge vægt på i hvor høj grad referencerne er relevante i forhold de arbejder og ydelser, som skal leveres til ordregiver for opfyldelse af den udbudte fagentreprisekontrakt og vil i den forbindelse også tillægge følgende positiv vægt i prioriteret rækkefølge: o Erfaring med koordinering og samarbejde på projekter med flere grænseflader o Erfaring med udførelse af flisearbejde i bynært miljø. Inventarintreprise Ordregiver vil, såfremt der er 5 konditionsmæssige, egnede ansøgere, udvælge 5 ansøgere, som vil blive opfordret til at afgive tilbud. Er der flere konditionsmæssige, egnede ansøgere, vil ordregiver foretage en udvælgelse. Udvælgelsen vil ske på baggrund af de fremglagte referencer. Såfremt der vedlægges mere end 3 referencer er det kun de første 3 angivne, der indgår i bedømmelsen. I vurderingen af referencerne vil ordregiver ud fra en helhedsvurdering af de afleverede referencer lægge vægt på i hvor høj grad referencerne er relevante i forhold de arbejder og ydelser, som skal leveres til ordregiver for opfyldelse af den udbudte fagentreprisekontrakt og vil i den forbindelse også tillægge følgende positiv vægt i prioriteret rækkefølge: o Erfaring med koordinering og samarbejde på projekter med flere grænseflader o Erfaring med levering og montering af fast inventar i bynært miljø. Ombygning af eksisterende kælderentreprise Ordregiver vil, såfremt der er 5 konditionsmæssige, egnede ansøgere, udvælge 5 ansøgere, som vil blive opfordret til at afgive tilbud. Er der flere konditionsmæssige, egnede ansøgere, vil ordregiver foretage en udvælgelse. Udvælgelsen vil ske på baggrund af de fremglagte referencer. Såfremt der vedlægges mere end 3 referencer er det kun de første 3 angivne, der indgår i bedømmelsen. I vurderingen af referencerne vil ordregiver ud fra en helhedsvurdering af de afleverede referencer lægge vægt på i hvor høj grad referencerne er relevante i forhold de arbejder og ydelser, som skal leveres til ordregiver for opfyldelse af den udbudte fagentreprisekontrakt og vil i den forbindelse også tillægge følgende positiv vægt i prioriteret rækkefølge: o Erfaring med koordinering og samarbejde på projekter med flere grænseflader o Erfaring med udførelse af totalrenovering i bynært miljø. Dokumentation: Kontrakten indeholder arbejds- og sociale klausuler, herunder lærlinge krav.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 6

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación en una organización delictiva: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1

Corrupción: Udbudslovens § 135, stk. 1 nr. 2

Fraude: Udbudslovens § 135, stk. 1 nr. 3

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Udbudslovens § 135, stk. 1 nr. 4

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Udbudslovens § 135, stk. 1 nr. 5

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Udbudslovens § 135, stk. 1 nr. 6

Motivos referidos al pago de impuestos o de cotizaciones a la seguridad social: Udbudslovens § 135, stk. 3 og § 137, stk. 1, nr. 6

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Udbudslovens § 136, stk. 1 nr. 1

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Udbudslovens § 136, stk. 1, nr. 2

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Udbudslovens § 136, stk. 1 nr. 3

Falta profesional grave: Udbudslovens § 136, stk. 1 nr. 4

Quiebra: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Insolvencia: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Convenio con los acreedores: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Malerentreprise

Descripción: Malerentreprisen omfatter levering og udførelse af alle indvendige malerbehandlinger, herunder behandling af vægge, lofter, træværk samt synlige installationer. Entreprisen inkluderer desuden støvbinding af gulve og afsluttende slutrengøring. Arbejdet udføres i overensstemmelse med projektkrav og gældende normer. Der medregnes option på levering og montering porebeton, samt option på slutrengøring.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45440000 Trabajos de pintura y acristalamiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Der medregnes option på levering og montering porebeton, samt option på slutrengøring. Optioner indgår ikke i tilbudsevalueringen.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Københavns omegn (DK012)

País: Dinamarca

5.1.3. Duración estimada

Duración: 16 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 000 000,00 DKK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal i ESPD angive følgende

regnskabsoplysninger for de seneste 2 godkendte regnskaber: - Resultat efter skat (det endelige overskud eller underskud, når alle indtægter er lagt sammen, og alle omkostninger, afskrivninger, renter og selskabsskat er trukket fra) - Egenkapital Minimumskrav: Det er et krav, at ansøger har et resultat efter skat på mindst DKK 0,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber. Det er et krav, at ansøger har en egenkapital mindst DKK 3.000.000,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal angive maksimalt 3 referencer vedrørende udførelse af malerarbejde, der er udført inden for de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Der må maksimalt fremsendes 3 referencer. Indeholder ansøgningen flere referencer, er det kun de 3 første, der indgår i vurderingen. For hver reference anføres: - Bygherre - Beskrivelse af opgaven - Opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi - Dato for kontraktindgåelse og for afleveringsforretningen/afslutning Referencer kan vedlægges i selvstændigt bilag.

Minimumskrav: Ansøger skal have mindst én reference vedrørende malerarbejde, der er udført indenfor de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Bemærk at referencerne også anvendes i forbindelse med udvælgelsen, hvorfor beskrivelserne af referencerne også bør sigte mod, at kunne danne grundlag for udvælgelsen.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Pris

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Se kontrakten. Der stilles krav om sikkerhedsstillelse.

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Se udbudsmaterialet. Kontrakten er baseret på AB18 med ordregivers ændringer og tilføjelser.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Se udbudsmaterialet, herunder særligt kontrakten.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Klagenævnet for Udbud

Información sobre los plazos de revisión: Klager i forbindelse med prækvalifikation skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efterdendag, hvor der er fremsendt underretning om prækvalifikationsbeslutning. Klager over udbud skal indgives inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort enbekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at klage indgives til Klaganævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiver om, at klage indgives til klaganævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres om opsættende virkning af klagen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organización que recibe solicitudes de participación: A. Enggaard A/S

Organización que tramita ofertas: Klaganævnet for Udbud

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Tømrer- og snedkerentreprise

Descripción: Tømrer/snedkerentreprise: Tømrer-/snedkerentreprisen omfatter levering og montering af indvendige og udvendige bygningsdele i træ og lette konstruktioner, herunder væg- og loftbeklædninger, indvendige glaspartier, døre, lofter, facadebeklædninger samt diverse specialsnedkerarbejder. Entreprisen inkluderer koordinering med øvrige fag samt nødvendig projektering og dokumentation. Der medregnes option på levering og montering af brandporte samt option på indvendige fuger.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45422000 Carpintería y ebanistería

Opciones:

Descripción de las opciones: Der medregnes option på levering og montering af brandporte samt option på indvendige fuger. Optioner indgår ikke i tilbudsbedømmelsen.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Københavns omegn (DK012)

País: Dinamarca

5.1.3. Duración estimada

Duración: 16 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 45 000 000,00 DKK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal i ESPD angive følgende regnskabsoplysninger for de seneste 2 godkendte regnskaber: - Resultat efter skat (det endelige overskud eller underskud, når alle indtægter er lagt sammen, og alle omkostninger, afskrivninger, renter og selskabsskat er trukket fra) - Egenkapital Minimumskrav: Det er et krav, at ansøger har et resultat efter skat på mindst DKK 0,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber. Det er et krav, at ansøger har en egenkapital mindst DKK 3.000.000,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal angive maksimalt 3 referencer vedrørende udførelse af tømrerarbejde, der er udført inden for de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Der må maksimalt fremsendes 3 referencer. Indeholder ansøgningen flere referencer, er det kun de 3 første, der indgår i vurderingen. For hver reference anføres: - Bygherre - Beskrivelse af opgaven - Opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi - Dato for kontraktindgåelse og for afleveringsforretningen/afslutning Referencer kan vedlægges i selvstændigt bilag.

Minimumskrav: Ansøger skal have mindst én reference vedrørende tømrerarbejde, der er udført indenfor de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Bemærk at referencerne også anvendes i forbindelse med udvælgelsen, hvorfor beskrivelserne af referencerne også bør sigte mod, at kunne danne grundlag for udvælgelsen.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Pris

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Se kontrakten. Der stilles krav om sikkerhedsstillelse.

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Se udbudsmaterialet. Kontrakten er baseret på AB18 med ordregivers ændringer og tilføjelser.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Se udbudsmaterialet, herunder særligt kontrakten.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Klagenævnet for Udbud

Información sobre los plazos de revisión: Klager i forbindelse med prækvalifikation skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efterdendag, hvor der er fremsendt underretning om prækvalifikationsbeslutning. Klager over udbud skal indgives inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort enbekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at klage indgives til Klaganævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiver om, at klage indgives til klaganævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I

tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres om opsættende virkning af klagen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organización que recibe solicitudes de participación: A. Enggaard A/S

Organización que tramita ofertas: Klagenævnet for Udbud

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Gulventreprise

Descripción: Gulventreprisen omfatter opbygning af undergulve samt levering og udførelse af færdige gulvbelægninger, herunder beton-, afretnings- og flydebetonlag samt belægninger i epoxy, polyurethan og linoleum. Arbejdet inkluderer alle nødvendige forbehandlinger, opbygninger og tilpasninger samt koordinering med øvrigt entrepriser og installationer.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45430000 Trabajos de revestimiento de suelos y paredes

Opciones:

Descripción de las opciones: Ingen optioner.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Københavns omegn (DK012)

País: Dinamarca

5.1.3. Duración estimada

Duración: 16 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 8 500 000,00 DKK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal i ESPD angive følgende regnskabsoplysninger for de seneste 2 godkendte regnskaber: - Resultat efter skat (det endelige overskud eller underskud, når alle indtægter er lagt sammen, og alle omkostninger, afskrivninger, renter og selskabsskat er trukket fra) - Egenkapital Minimumskrav: Det er et krav, at ansøger har et resultat efter skat på mindst DKK 0,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber. Det er et krav, at ansøger har en egenkapital mindst DKK 3.000.000,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal angive maksimalt 3 referencer vedrørende udførelse af gulvarbejde, der er udført inden for de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Der må maksimalt fremsendes 3 referencer. Indeholder ansøgningen flere referencer, er det kun de 3 første, der indgår i vurderingen. For hver reference anføres: - Bygherre - Beskrivelse af opgaven - Opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi - Dato for kontraktindgåelse og for afleveringsforretningen/afslutning • Referencer kan vedlægges i selvstændigt bilag. Minimumskrav: Ansøger skal have mindst én reference vedrørende gulvarbejde, der er udført indenfor de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Bemærk at referencerne også anvendes i forbindelse med udvælgelsen, hvorfor beskrivelserne af referencerne også bør sigte mod, at kunne danne grundlag for udvælgelsen.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Pris

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Se kontrakten. Der stilles krav om sikkerhedsstillelse.

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Se udbudsmaterialet. Kontrakten er baseret på AB18 med ordregivers ændringer og tilføjelser.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Se udbudsmaterialet, herunder særligt kontrakten.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Klagenævnet for Udbud
Información sobre los plazos de revisión: Klager i forbindelse med prækvalifikation skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efterdendag, hvor der er fremsendt underretning om prækvalifikationsbeslutning. Klager over udbud skal indgives inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiver om, at klage indgives til klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres om opsættende virkning af klagen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organización que recibe solicitudes de participación: A. Enggaard A/S

Organización que tramita ofertas: Klagenævnet for Udbud

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Murer/flisemurerentreprise

Descripción: Murer-/flisemurerentreprisen omfatter udførelse af indvendige og udvendige mur- og flisearbejder, herunder letklinker, sokler, pudsede overflader samt flise- og klinkebelægninger inkl. vådrumssikring. Entreprisen omfatter desuden naturstensarbejder samt alle nødvendige underopbygninger og tilpasninger i henhold til projektkrav. Der medregnes option på levering og montering porebeton.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45431000 Trabajos de alicatado

Opciones:

Descripción de las opciones: Der medregnes option på levering og montering porebeton.

Option indgår ikke i tilbudsevalueringen.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Københavns omegn (DK012)

País: Dinamarca

5.1.3. Duración estimada

Duración: 16 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 000 000,00 DKK

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal i ESPD angive følgende

regnskabsoplysninger for de seneste 2 godkendte regnskaber: - Resultat efter skat (det endelige overskud eller underskud, når alle indtægter er lagt sammen, og alle omkostninger, afskrivninger, renter og selskabsskat er trukket fra) - Egenkapital Minimumskrav: Det er et krav, at ansøger har et resultat efter skat på mindst DKK 0,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber. Det er et krav, at ansøger har en egenkapital mindst DKK 3.000.000,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal angive maksimalt 3 referencer vedrørende udførelse af flisearbejde, der er udført inden for de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Der må maksimalt fremsendes 3 referencer. Indeholder ansøgningen flere referencer, er det kun de 3 første, der indgår i vurderingen. For hver reference anføres: - Bygherre - Beskrivelse af opgaven - Opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi - Dato for kontraktindgåelse og for afleveringsforretningen/afslutning Referencer kan vedlægges i selvstændigt bilag. Minimumskrav: Ansøger skal have mindst én reference vedrørende flisearbejde, der er udført indenfor de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Bemærk at referencerne også anvendes i forbindelse med udvælgelsen, hvorfor beskrivelserne af referencerne også bør sigte mod, at kunne danne grundlag for udvælgelsen. Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Pris

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Se kontrakten. Der stilles krav om sikkerhedsstillelse.

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Se udbudsmaterialet. Kontrakten er baseret på AB18 med ordregivers ændringer og tilføjelser.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Se udbudsmaterialet, herunder særligt kontrakten.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Klagenævnet for Udbud

Información sobre los plazos de revisión: Klager i forbindelse med prækvalifikation skal

indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efterdendag, hvor der er fremsendt

underretning om prækvalifikationsbeslutning. Klager over udbud skal indgives inden 45

kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i den Europæiske

Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den

dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at klage

indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiver om, at klage

indgives til klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I

tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt

der begæres om opsættende virkning af klagen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organización que recibe solicitudes de participación: A. Enggaard A/S

Organización que tramita ofertas: Klagenævnet for Udbud

5.1. Lote: LOT-0007

Título: Inventarentreprise

Descripción: Inventarentreprisen omfatter levering og montering af fast inventar, herunder

tekøkkener, skabe, garderober, vaskemøbler, bordplader, bænke samt tilhørende

komponenter. Entreprisen inkluderer koordinering med installationer og øvrige fag samt

nødvendig dokumentation. Der medregnes option på levering og montering af hvidevare.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45421150 Trabajos de instalación de carpintería no metálica

Clasificación adicional (cpv): 45421151 Instalación de cocinas equipadas

Opciones:

Descripción de las opciones: Der medregnes option på levering og montering af hvidevare.
Optioner indgår ikke i tilbudsbedømmelsen.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Københavns omegn (DK012)

País: Dinamarca

5.1.3. Duración estimada

Duración: 16 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 200 000,00 DKK

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal i ESPD angive følgende regnskabsoplysninger for de seneste 2 godkendte regnskaber: - Resultat efter skat (det endelige overskud eller underskud, når alle indtægter er lagt sammen, og alle omkostninger, afskrivninger, renter og selskabsskat er trukket fra) - Egenkapital Minimumskrav: Det er et krav, at ansøger har et resultat efter skat på mindst DKK 0,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber. Det er et krav, at ansøger har en egenkapital mindst DKK 3.000.000,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal angive maksimalt 3 referencer vedrørende levering og montering af fast inventar der er udført inden for de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb. Der må maksimalt fremsendes 3 referencer. Indeholder ansøgningen flere referencer, er det kun de 3 første, der indgår i vurderingen. For hver reference anføres: - Bygherre - Beskrivelse af opgaven - Opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi - Dato for kontraktindgåelse og for afleveringsforretningen/afslutning - Referencer kan vedlægges i selvstændigt bilag.

Minimumskrav: Ansøger skal have mindst én reference vedrørende levering og montering af fast inventar, der er udført inden-for de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb.

Bemærk at referencerne også anvendes i forbindelse med udvælgelsen, hvorfor beskrivelserne af referencerne også bør sigte mod, at kunne danne grundlag for udvælgelsen. Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Pris

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Se kontrakten. Der stilles krav om sikkerhedsstillelse.

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Se udbudsmaterialet. Kontrakten er baseret på AB18 med ordregivers ændringer og tilføjelser.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Se udbudsmaterialet, herunder særligt kontrakten.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Klagenævnet for Udbud

Información sobre los plazos de revisión: Klager i forbindelse med prækvalifikation skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efterdendag, hvor der er fremsendt underretning om prækvalifikationsbeslutning. Klager over udbud skal indgives inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort enbekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at klage indgives til Klaganævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiver om, at klage indgives til klaganævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres om opsættende virkning af klagen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Organización que recibe solicitudes de participación: A. Enggaard A/S
Organización que tramita ofertas: Klagenævnet for Udbud

5.1. Lote: LOT-0008

Título: Ombygning af eksisterende kælderentreprise:

Descripción: Entreprisen omfatter ombygning af eksisterende kælder, herunder nedrivning, etablering af nye gulve, vægge og lofter samt montering af indvendige døre og efterfølgende malerbehandling. Arbejdet udføres under hensyntagen til eksisterende og bevaringsværdige forhold og kræver tæt koordinering med øvrige entrepriser, herunder etablering af forbindelsesgang og beskyttelse af eksisterende installationer.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Opciones:

Descripción de las opciones: Ingen optioner.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Københavns omegn (DK012)

País: Dinamarca

5.1.3. Duración estimada

Duración: 16 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 800 000,00 DKK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal i ESPD angive følgende regnskabsoplysninger for de seneste 2 godkendte regnskaber: - Resultat efter skat (det endelige overskud eller underskud, når alle indtægter er lagt sammen, og alle omkostninger, afskrivninger, renter og selskabsskat er trukket fra) - Egenkapital Minimumskrav: Det er et krav, at ansøger har et resultat efter skat på mindst DKK 0,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber. Det er et krav, at ansøger har en egenkapital mindst DKK 3.000.000,00 i hvert af de 2 senest godkendte regnskaber.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal angive maksimalt 3 referencer vedrørende totalrenovering, der er udført inden for de seneste 5 år regnet fra ansøgningsfristens udløb.

Der må maksimalt fremsendes 3 referencer. Indeholder ansøgningen flere referencer, er det

kun de 3 første, der indgår i vurderingen. For hver reference anføres: - Bygherre - Beskrivelse af opgaven - Opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi - Dato for kontraktindgåelse og for afleveringsforretningen/afslutning - Referencer kan vedlægges i selvstændigt bilag. Minimumskrav: Ansøger skal have mindst én reference vedrørende totalrenovering, der er udført indenfor de seneste 5 år reg-net fra ansøgningsfristens udløb. Bemærk at referencerne også anvendes i forbindelse med udvælgelsen, hvorfor beskrivelserne af referencerne også bør sigte mod, at kunne danne grundlag for udvælgelsen.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Pris

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 15/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-438279582802519824/da-dk/public/tender/TID-438279582802519824>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Se kontrakten. Der stilles krav om sikkerhedsstillelse.

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 28/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Se udbudsmaterialet. Kontrakten er baseret på AB18 med ordregivers ændringer og tilføjelser.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Se udbudsmaterialet, herunder særligt kontrakten.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Klagenævnet for Udbud
Información sobre los plazos de revisión: Klager i forbindelse med prækvalifikation skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efterdendag, hvor der er fremsendt underretning om prækvalifikationsbeslutning. Klager over udbud skal indgives inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort enbekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiver om, at klage indgives til klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres om opsættende virkning af klagen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organización que recibe solicitudes de participación: A. Enggaard A/S

Organización que tramita ofertas: Klagenævnet for Udbud

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: A. Enggaard A/S

Número de registro: 18795507

Localidad: Albertslund

Código postal: 2620

Subdivisión del país (NUTS): Østsjælland (DK021)

País: Dinamarca

Correo electrónico: ismail.h@enggaard.dk

Teléfono: +4528298012

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Número de registro: 10 29 48 19

Localidad: Valby

Código postal: 2500

Subdivisión del país (NUTS): Københavns omegn (DK012)

País: Dinamarca

Correo electrónico: kfst@kfst.dk

Teléfono: +4541715000

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Klagenævnet for Udbud

Número de registro: 37795526
Localidad: Viborg
Código postal: 8800
Subdivisión del país (NUTS): Østjylland (DK042)
País: Dinamarca
Correo electrónico: kifu@kifu.dk
Teléfono: +4572405600

Funciones de esta organización:

Organización que tramita ofertas
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 48868502-a34d-4640-9c2f-10fe9252f8b0 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 27/04/2026 09:15:39 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: danés
Número de publicación del anuncio: 288635-2026
Número de la edición del DO S: 82/2026
Fecha de publicación: 28/04/2026