

## 288706-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción – Heizungsarbeiten

OJ S 82/2026 28/04/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeinde Aschheim

Correo electrónico: [hochbau@aschheim.de](mailto:hochbau@aschheim.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Heizungsarbeiten

Descripción: In der Mitte der Grundschule in Aschheim befindet sich eine Aula mit angrenzender alter Turnhalle. Die Aula muss neu errichtet und teilunterkellert werden. In diesem Bereich (UG) sollen neue Räumlichkeiten für die immer größer werdende Mittagsbetreuung (oGTS /gOTS) entstehen. Darüber hinaus entsteht hier zusätzlich eine wünschenswerte Verbindung im UG zwischen Nordtrakt (Bestand Hortgebäude) und dem Ersatz-Neubau. Die Schulverwaltung soll auch im Neubau EG - gegenüber dem neuen, barrierefreien Eingangsbauwerk untergebracht werden. In diesem Zuge auch der 2. Abschnitt des unterirdischen Verbindungsganges - und damit auch die infrastrukturelle Verbindung zu den neuen Haustechnikzentralen geplant. Der Anschluss des Heizungsnetzes erfolgt an den bestehenden Heizungsverteiler der Kelten-Grundschule über den Verbindungsgang Grundschule/Hort. Zur Beheizung der Räume wird eine Flächenheizung als Fußbodenheizung eingesetzt. -Ca. 1 Stück Umwälzpumpen -Ca. 500 m VA-Rohr Presssystem DN 15 bis DN 50 -Ca. 1370 m² Fußbodenheizungsflächen -Ca. 90 m Stahlrohr schwarz geschweißt DN 15 – DN 65

Identificador del procedimiento: 7cdab097-daa9-430d-b0c5-0f8aefd3aa91

Identificador interno: VE\_403

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

País: Alemania

En cualquier parte de un país dado

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für

Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: VE 403 Heizungsarbeiten

Descripción: In der Mitte der Grundschule in Aschheim befindet sich eine Aula mit angrenzender alter Turnhalle. Die Aula muss neu errichtet und teilunterkellert werden. In diesem Bereich (UG) sollen neue Räumlichkeiten für die immer größer werdende Mittagsbetreuung (oGTS /gOTS) entstehen. Darüber hinaus entsteht hier zusätzlich eine wünschenswerte Verbindung im UG zwischen Nordtrakt (Bestand Hortgebäude) und dem Ersatz-Neubau. Die Schulverwaltung soll auch im Neubau EG - gegenüber dem neuen, barrierefreien Eingangsbauwerk untergebracht werden. In diesem Zuge auch der 2. Abschnitt des unterirdischen Verbindungsganges - und damit auch die infrastrukturelle Verbindung zu den neuen Haustechnikzentralen geplant. Der Anschluss des Heizungsnetzes erfolgt an den bestehenden Heizungsverteiler der Kelten-Grundschule über den Verbindungsgang Grundschule/Hort. Zur Beheizung der Räume wird eine Flächenheizung als Fußbodenheizung eingesetzt. -Ca. 1 Stück Umwälzpumpen-Ca. 500 m VA-Rohr Presssystem DN 15 bis DN 50-Ca. 1370 m² Fußbodenheizungsflächen-Ca. 90 m Stahlrohr schwarz geschweißt DN 15 – DN 65

Identificador interno: VE\_403\_Heizungsarbeiten

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45315000 Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios, 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado, 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central

**5.1.2. Lugar de ejecución**

País: Alemania

En cualquier parte de un país dado

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/11/2026

#### 5.1.6. Información general

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad por la siguiente justificación

Justificación: Durch die geplanten Bauleistungen kann keine durchgehende Barrierefreiheit gegeben sein.

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre entregas específicas

Descripción del criterio de selección: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

[https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=325018](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=325018)-- siehe

Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=318335](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=318335)

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=325018](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=325018)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

##### **Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Bietergemeinschaften unterliegen der bestimmten Rechtsformen

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: VOB

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Regierung von Oberbayern

Información sobre los plazos de revisión: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeinde Aschheim

Número de registro: 09184112-85609-21

Dirección postal: Saturnstraße 48

Localidad: Aschheim

Código postal: 85609

Subdivisión del país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

País: Alemania

Punto de contacto: Hochbau

Correo electrónico: [hochbau@aschheim.de](mailto:hochbau@aschheim.de)

Teléfono: +498990997872

Dirección de internet: <https://www.aschheim.de>

Perfil de comprador: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Regierung von Oberbayern

Número de registro: 09-0318006-60

Localidad: München

Código postal: 80534

Subdivisión del país (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

País: Alemania

Correo electrónico: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

---

**Información del anuncio**

Identificador/versión del anuncio: d0be1d6f-e856-4b60-a7e7-d2e673928106 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 24/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 288706-2026

Número de la edición del DO S: 82/2026

Fecha de publicación: 28/04/2026